

10P

ROYAL
ROOFING
MATERIALS
MAGAZINE



NR. 3 • NOVEMBER 2019

Duurzame dakrollen voor gebogen dak

'Krummelwerk'
op 7 hoog in Amsterdam

Beter advies dankzij
'Google Earth' voor dakprofs

Stap voor stap
door de Zinkstraat

NIEUW

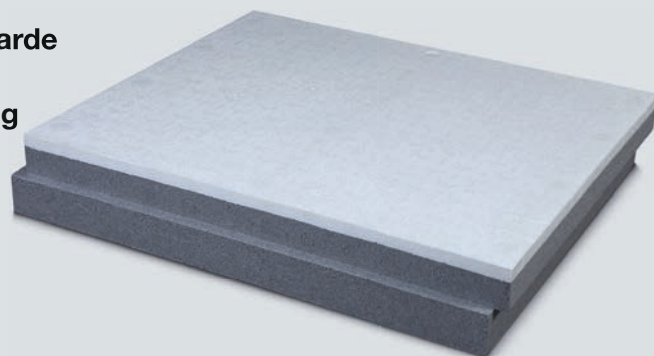
GEPATENTEERD

PowerTop®

Dual density plat dak isolatie: Hoge isolatiewaarden, intensief beloopbaar

PowerTop® combineert de beste eigenschappen van airpop® in één plaat. Dankzij de ontwikkeling van nieuwe productietechnieken is IsoBouw in staat verschillende materialen/densiteiten samen te voegen. Het gevolg: Met PowerTop® profiteert u van de uitstekende isolatiewaarde van EPS^{HR} en goede beloopbaarheid van EPS 150-SE. Door een uitgekiende mix aan grondstofinzet blijft het gebruik van het aantal kg materiaal tot een minimum beperkt. Dit heeft niet alleen een positief effect op het milieu, maar scheelt ook aanzienlijk in uw kosten.

- Uitstekende isolatiewaarden
- Veilig belastbaar met installaties en PV-systemen (incl. ballast)
- Intensief beloopbaar = geen loopschade tijdens verwerking en onderhoud
- 30 mm sponning rondom = geen verlies aan R_c waarde
= 2-laagse prestatie bij
een 1- laagse verlegging
- 1-laagse verlegging = hogere verwerkingssnelheid
- Vormvast en vochtbestendig
- Uitstekende milieuscore (Breeam A+)
- Recyclebaar
- Brandveilig (door Efectis B-s1, d0 geclassificeerd)



IsoBouw

Innovatie in isolatie

Column Wilbert Algemeen directeur

Aandacht voor milieu is niet van 2019

Het zal je niet zijn ontgaan: de stikstofdiscussie in de bouw. Ik hoop dat bij verschijning van deze TOP een oplossing voor de impasse is gevonden.

Waarom ik het aanhaal: de aandacht voor het milieu is niet van 2019.

Al jaren speelt het milieu een steeds grotere rol bij het bepalen van productspecificaties. Gebouwen worden steeds energiezuiniger, wat je als dakdekker terugziet in steeds dikker wordende isolatiepakketten. Kijkend naar de materialen zelf, speelt de trend dat deze 'groener' worden. Steeds vaker recyclebaar en daarmee herbruikbaar. Er is overheidsbeleid op dat gebied en de voorlopers onder de opdrachtgevers vragen hier al om. Een voorbeeld is de renovatie van de CocaCola-fabriek in Dongen. Daar is vanuit duurzaam oogpunt bewust gekozen voor Flagon TPO uit onze SOPREMA-fabriek, omdat dit materiaal van goede kwaliteit blijft gedurende de lange levensduur. Het oude dakpakket is gescheiden afgevoerd, om te worden gerecycled. We zien trouwens dat onze ladderliften steeds vaker ingezet worden, bij alle logistiek naar en van het dak. Goed om te merken dat steeds meer dakdekkers sneller en beter werken dankzij deze verhuurservice. Een andere trend die ons bezig blijft houden, is het verbeteren van de veiligheid. Onze missie is om jou te ondersteunen met alle mogelijke middelen. Vlutters Tools & Safety was als eerste partij gecertificeerd voor het KOMO Safety-certificaat en is onlangs geslaagd voor de hercertificering. Dat laat zien dat we iets structureel goed doen bij het borgen van het proces. Mooi nieuws op dit gebied: Vlutters kan met behulp van Google Earth Live nu online inzicht krijgen in de situatie op een dak en daardoor snel en adequaat reageren op offertes voor veiligheidsvoorzieningen. Een ontwikkeling die past in onze missie om dicht bij de klant te staan. In dat kader nog een laatste leestip: het artikel over de zinkstraat in Rijswijk, waar je als dakdekker zelf passtukken kunt maken. Veel leesplezier!

Wilbert Elissen

Reageren? Mail naar
top@royalroofingmaterials.com.



- 4 **100 huizen energiek upgraden**
- 6 **Prikbord**
- 9 **Sneller en veiliger aan de slag**
- 10 **Duurzame rollen op gebogen daken**
- 15 **Dakopinie: Handen tekort en drukkende regelgeving**
- 16 **Stap voor stap door de zinkstraat**
- 18 **Infographic: praktijkgerichte Royal cursussen**
- 21 **Minder werk, beter advies met Google Earth Live**
- 22 **'Krummelwerk' op 7 hoog**
- 24 **FAQ: EDPM verwerken van najaar tot voorjaar**
- 26 **Dakfuten**
- 29 **Productnieuws**
- 31 **Topshots: jouw project in beeld**
- 32 **Dagstart in Leeuwarden met D. de Vries & Zn**

Levensduurverlenging in Landgraaf

100 huizen energiek upgraderen

'Woningen uit de mijnwerkerstijd', zo worden in Landgraaf de 100 huurhuizen genoemd in de buurt Lichtenberg. Het gaat dus om woonblokken uit de tijd dat het nieuwe aardgas juist zo'n verbetering was ten opzichte van de brandstof steenkool. Ook in Zuid-Limburg.



Hoe lang geleden dat ook is, deze huizen staan er nog steeds en krijgen zelfs een tweede leven. De buitenschil en installaties van de woningen worden gerenoveerd. Dus ook het dak. In het kader van het project Energiek Lichtenberg is P. Jurgens dakbedekkingen nu een heel eind gevorderd met de volledige vervanging van de daken.

Directeur Patrick Jurgens. "Deze upgrade is hard nodig."

Moderniseren

Directeur Patrick Jurgens licht toe hoe grondig de renovatie aangepakt wordt: "De pannendaken worden helemaal gesloopt, tot op de gordingen. Daarna worden ze helemaal opnieuw opgebouwd met Unilin dakplaten, nieuwe dakpannen van Monier, nieuwe dakgoten en Rockpanel boeiboordbekledingen. Jurgens is een bekende in Landgraaf, waar het bedrijf al decennia lang gevestigd is. "Al 35 jaar geleden stonden mijn broer en ik met onze vader op het dak", vertelt Patrick, "het is mooi om nu samen aan het werk te zijn bij dit grotere project in Landgraaf zelf, om zo'n gedateerde wijk te moderniseren. Deze upgrade is hard nodig, maar je moet wel bedenken dat de standaard van het bouwen vroeger natuurlijk anders was dan tegenwoordig."

Woonlasten en binnenklimaat

Dat 'energieke' uit de projectnaam heeft niets te maken met steenkool of mijnwer-



Dakvervanging en -isolatie is bij deze woningen een onderdeel van een heel pakket werkzaamheden:

- gevels isoleren, kappen, stralen en voegen
- kozijnen vervangen; met isolerend glas en ventilatieroosters
- mechanische ventilatie plaatsen
- zonnepanelen plaatsen

De werkzaamheden volgen een vaste route door de 37 bouwblokken. Voor de bouwvakvakantie was de eerste helft daarvan aan de beurt. Na de bouwvakvakantie is de tweede helft onderhanden genomen.

Hoofdaannemer is Bouwbedrijven Jongen BV, waarmee Jurgens al langer samenwerkt.

Opdrachtgever is woningcorporatie HEEMwonen. Deze organisatie is actief in Kerkrade en Landgraaf, waar ze circa 10.000 woningen verhuurt en beheert.

kers, maar het heeft alles te maken met het belangrijkste doel van de werkzaamheden: ervoor zorgen dat de woningen energiezuiniger worden. Door de renovatie kunnen de woningen weer zo'n 40 jaar mee, met lagere woonlasten en een beter binnenklimaat voor de huurders. Diverse woningen uit de 37 bouwblokken zijn in de loop van de tijd aan de bewoners verkocht; drie van de ex-huurders laten als huizenbezitters hun pand nu ook meteen renoveren.

'Just in time'

Van panlat tot boeihoorbekleding, al het materiaal voor de honderd hellende daken van Energiek Lichtenberg wordt 'just in time' geleverd door Royal. Dat klinkt eenvoudiger dan het is, want door onverwachte bewonerswensen en wisselende weersomstandigheden verschoof er nog wel eens iets in de planning. Zeker bij kritische momenten in zo'n renovatietraject is het de kunst om

alles op tijd te leveren. Er wordt alles aan gedaan om *stagnatie op het werk te vermijden, zeker als meerdere ploegen ingezet zijn*.

Jurgens: "Als het oude dak er af is, moeten we het meteen tijdelijk kunnen dichtmaken met hoogwaardig zeil. Ook daarna moeten we snel door kunnen. Royal overziet de gehele levering en treft tijdig maatregelen. Zij voorzien bijvoorbeeld dat de productie van isolatiemateriaal moeizamer verloopt omdat er een grote vraag is omdat het bouwvolume stijgt. Dat geldt ook naar de vraag van dakpannen en de leverancier vroeg rekening kan houden met reserveringen in hun productie voor dit specifieke project. Daarin hebben we volledige medewerking en ondersteuning van onze vaste professionele partners. Over dat soort zaken en over de precieze leveringen en tijdstippen hebben we veel contact. Alles wordt nauwkeurig doorgegeven."

Prettig samenwerken

"Dat Royal hier alles levert is tot stand gekomen door onze jarenlange samenwerking die we steeds verder hebben uitgebouwd. Na een aantal kleinere projecten nemen we nu ook voor deze honderd woningen materialen af bij Royal. Het is prettig samenwerken; Royal is een 'one-stop-shop' en als ze het zelf niet in huis hebben, dan regelen ze dat ze het in huis krijgen. We hebben heel korte lijnen met de medewerkers", stelt Patrick Jurgens tevreden vast.



Al het materiaal is 'just in time' geleverd.

Verkoop ladderlift

Royal dak & bouw Heerlen verkocht onlangs een aantal ladderliften, onder meer aan R&R Daktechniek uit Geleen. Dat past in een trend, laat Marcel Bovens van Royal dak & bouw weten. "We zijn meer en meer verticaal transport aan het verhuren en verkopen. Klanten zetten meer materieel in. Dat komt onder meer door hogere isolatie-eisen en dus steeds dikker wordende pakketten materiaal dat naar boven moet."



Vacatures bij Royal

Het werk van een dakdekker is fysiek zwaar en inspannend werk, dat weten we allemaal maar al te goed. Ben je toe aan lichtere werkzaamheden of een nieuwe stap in je carrière? Misschien is een baan als magazijnmedewerker wel iets voor je. Als magazijnmedewerker voorzie je de dakdekkers en installateurs van de dagelijkse materialen. Of ben je wellicht commercieel goed onderlegd en heb je je woordje snel klaar? Dan kan accountmanager iets voor je zijn. Als snel groeiende organisatie zijn wij hard op zoek naar nieuwe collega's met kennis van de dakenbranche! Bekijk de actuele vacatures op: www.royalroofingmaterials.com/vacatures.

A-blad Hellende daken weer actueel

Als dakdekker stel je altijd je eigen veiligheid voorop. Maar wat zijn de risico's van het werken op hellende daken? Welke afspraken gelden voor gezond en veilig werken?

Het A-blad Hellende daken is geactualiseerd naar de stand der techniek en volgt de stappen van het bouwproces voor pannen, lei en riet. Daarnaast is het aangevuld met het plaatsen van zonnepanelen en onderhoud aan hellende daken voorzien van zonnepanelen. Tijdens het werken op hellende daken is er continu gevaar voor vallen. Er wordt gewerkt op een schuin werkvlak, vaak ongelijk en in een vaak onnatuurlijke werkhouding. Dit kan leiden tot ziekteverzuim en arbeidsongeschiktheid. In het A-blad staan de afspraken die werkgevers en werknemers in de bouw hebben gemaakt om het dakdekkeren zo veilig en gezond mogelijk te maken. De afspraken gaan over het ontwerp van hellende daken, het aanleveren van bouwmaterialen, op de te gebruiken hulpmiddelen en gereedschappen, op de veiligheidsmaatregelen en op de werkmethoden. Ze geven specifiek invulling aan de Arbowet en zijn bedoeld voor alle dakdekkersbedrijven in Nederland. De meeste oplossingen kunnen direct worden toegepast. Het A-blad geeft ook aanbevelingen richting de toekomst. De dakdekkersbranche en de toeleverende industrie zouden hierin het voortouw moeten nemen. Als voorbeeld wordt genoemd het werken met van beloopbare dakpannen. Door het aanbrengen van 'schoenen' of klimijzers ontstaat een beloopbaar dak. Ook het bevorderen van het toepassen van gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen – ankers, bordessen, treden en looproosters – wordt genoemd in de aanbevelingen.

Te downloaden op www.volandis.nl



Even voorstellen:

Peter Albers

Bij de vestiging Ridderkerk ben ik halverwege dit jaar gestart als accountmanager. De afgelopen anderhalf jaar werkte ik bij Krommenhoek Plastics, een groothandel in leidingsystemen. Voordat ik bij Krommenhoek ben gaan werken heb ik 11 jaar bij Braber Dakmaterialen in Den Haag gewerkt als accountmanager. Daar haalde ik ook mijn BDA diploma's voor plat dak en onderhouds-inspecteur platte daken. Als accountmanager was ik verantwoordelijk voor de buitendienst, maar als het nodig was, hielp ik ook achter de balie en zat ik op de heftruck. Persoonlijk: ik woon in Schiedam, ben 54 jaar, getrouwd en we hebben 2 grote meiden, waarvan er één in februari op zichzelf is gaan wonen en de ander is net begonnen met een studie. Verder houd ik van een feestje, doe aan verschillende sporten zoals golfen, hardlopen, mountainbiken en rijd graag op mijn KTM Duke supermoto.

Het mooie van accountmanager in dakmaterialen is de combinatie van het commerciële met een stuk praktijk. Ik werk graag in teamverband. Met veel zin ben ik dus aan de slag gegaan bij een mooie club, Royal Roofing Materials!



Niek Oostendorp

Mijn naam is Niek Oostendorp (40 jaar) en sinds deze zomer ben ik Accountmanager Bouw Zuid. Samen met mijn vrouw Joanie en zoontje Djaylen van 3 jaar woon ik in Kaulille (België).

De afgelopen jaren ben ik werkzaam geweest als accountmanager voor mediabedrijven die zich richten op de projectontwikkeling/productontwikkeling in bouwwereld. Hier heb ik geweldige projecten mogen beschrijven zoals Rijksmuseum Amsterdam. Daarnaast organiseerde ik beurzen, ronde tafelgesprekken en architectenreizen.

Naast het gezinsleven ben ik graag aan het mountainbiken, ga ik met plezier naar zomerfestivals, hou ik van voetbal – waaronder 'mijn club' Feyenoord – en geniet ik van het Bourgondische leven, samen met familie en vrienden. Ik kijk er enorm naar uit om bij Royal met mijn nieuwe collega's tot nieuwe impulsen te komen.



Functiewijziging:

Thijs Assink

Onlangs is er bij Vlutters Tools & Safety / SOPREMA een functie vrijgekomen, waardoor ik een 'interne verhuizing' kon maken. Mijn naam is Thijs Assink en ik ben nu twee jaar met heel veel plezier aan het werk bij Royal dak & bouw op de vestiging Oldenzaal.

De veiligheid op en rondom het dak, dat wordt mijn nieuwe focus.

In deze nieuwe interessante functie hoop ik mijzelf goed te ontwikkelen. Veiligheid is een hot item. Ambitie is er volop: we hopen Europa te veroveren met Soprasafe. Dat kan, met de kennis en kunde van Vlutters Tools & Safety en het netwerk van SOPREMA. Tot snel bij Vlutters Tools & Safety!



Christian van Teteringen

Vol enthousiasme begon ik in februari bij Vlutters, om meteen na het vertrek van Tom Mulder (in mei) een deel van zijn taken over te nemen. Wat betekent dat? Voor de klanten van Vlutters Tools & Safety ben ik nu het aanspreekpunt in de buitendienst. Hoofdzakelijk ben ik verantwoordelijk voor veiligheid op daken; mijn andere collega's zijn meer gericht op materieel en gereedschap.

Dit is opnieuw een mooie uitdaging bij Vlutters Tools & Safety die ik ook vol gedrevenheid en enthousiasme ben aangegaan!



NIEUW!



SOLATUBE
DE ORIGINELE DAGLICHTBUIJS

De prefab dakdoorvoer voor Solatube

NEEM VOOR MEER INFORMATIE CONTACT OP MET SOLATUBE: +31 318 69 38 20

ADVISEER 3-WANDIG

VOOR MINDER GA JE NIET HET DAK OP



Je weet zeker dat je goed zit.

Voor het platte dak schrijft de EPC -norm in het Bouwbesluit een RC-waarde voor van 6.0 m²K/W, de minimaal verplichte U-waarde voor een daglichtopening bedraagt 2.2 W/m²K (nieuwbouwsituatie). BIK 3-wandige Lichtkoepels voldoen aan deze norm.

Meer informatie?

www.jet-bik.nl

www.facebook.com/JETBIKNL/

**LIGHT & AIR
WITH SAFETY**

Sneller en veiliger aan de slag

De leveranciers komen keurig volgens planning langs. Ze zetten al het dakmateriaal netjes voor de gevel. Op de begane grond. Dat is normaal. Maar toch gaat het daar al fout.

"Want dan begint standaard de grote verhuizing, omdat al die rollen en/of dakpannen naar boven gesjouwd moeten worden. Dat gaat altijd in kleine beetjes, met de lift", weet Marcel Bovens, productspecialist Hellend Dak bij Royal Roofing Materials. "Of zelfs op de schouder, de ladder op, met alle risico's van dien. Na vele uren, soms dagenlang geploeter later moet het eigenlijke dakwerk nog beginnen", zo somt hij de nadelen op van de traditionele manier van werken..



Geld besparen met efficiënt werken

Al die stappen kan de dakdekker nu overslaan, stelt Marcel. Hoe? "Met een autokraan, te huur voor 85 euro per uur."

Duur? Bovens: "Het sommetje is snel gemaakt: veel tijdverlies door al het gesjouw tegenover tijdwinst door een paar uur kraanhuur. En dat terwijl de schaarste aan medewerkers alleen maar toeneemt, waardoor men juist efficiënt met tijd moeten omgaan. Met een kraan zijn er minder handen nodig, de lichamelijke belasting is enorm veel lager en het werk kan sneller uitgevoerd worden."

Meteen aan het werk

"Iedere keer als de dakdekker dit sommetje maakt komt de kraan er dus beter uit, of het nou gaat om een hellend of een vlak dak. Na een paar veilige hijsbewegingen staat alles op het dak en kan de dakdekker meteen aan het werk."

"Veel tijdverlies door al het gesjouw tegenover tijdwinst door een paar uur kraanhuur"

De autokraan is een nieuwe aanvulling op het Royal-huurassortiment, dat bestaat uit een RSS Valbeveiligingsset Hellend dak, een dakpannenverdelers en een ladderlift.



Duurzaamheid en circulariteit zijn de leidraad bij de renovatie van twee bijzondere gebogen daken van de Coca Cola-fabriek in Dongen. Daarom is er gekozen voor Flagon TPO, onder meer vanwege de lange levensduur. Al het gesloopte dakmateriaal wordt gescheiden ingezameld en opnieuw verwerkt.

Duurzame op gebo



rollen gen daken

Een uitdagend complex project? Dat beaamt bedrijfsleider Nick Hendriks van HD Dak-systemen, dat als bedrijf al een decennialange relatie heeft met de frisdrankproducent.

“De bogen maken het werk fysiek zwaar voor de mannen – zijn een continue aanslag op het lichaam. Ook de installaties op het dak maken sommige delen lastig bereikbaar. Daarnaast hebben we op dit project goed moeten nadenken over het logistieke proces.”

Op het naastgelegen platte dak, dat ook bij de fabriek hoort, is een laad- en losplatform gecreëerd door middel van een torenkraan, die alle producten heeft gelost. “Omdat het dak ver van de weg af staat, konden we hier verder niet met verticaal transport werken. Daarom hebben we loopbruggen en steigerconstructies gemaakt om het aan- en afvoeren van materialen gemakkelijker te laten verlopen.”

>

Met de GuardianWeld drukverdeelplaten wordt zowel de isolatie in de goot, de kimfixatie naar het ronde dak en de aansluitende isolatie op het ronde dak bevestigd.



De dakdekkers werken vanuit de top van de boog terug naar beneden.



Aluminium gewapende bitumen doet dienst als waterkerende noodlaag en dampdichte laag voor het nieuwe dak.



Fuséedak

De twee gebogen daken zijn hal 7 en 8 van het grote complex in Dongen. De constructie betreft een zogenaamd fuséedak, ook wel een flessendak genoemd. In elkaar geschoven keramische buizen, afgewerkt met beton. "Een vroeger veel gebruikte constructie voor fabriekshallen, omdat je er grote vrije overspanningen mee kunt halen", weet Martin Beckers, technisch adviseur bij Royal Roofing Materials, leverancier van HD Daksystemen.

Sloop en hergebruik

Het oorspronkelijke dakpakket bestond uit bitumen, steenwol en pvc. Dat is gesloopt door de slopersploeg van HD Daksystemen, met direct daar achteraan een ploeg dakdekkers om een laag aan te brengen van aluminium gewapende bitumen.



Het laad- en losplatform voor de materialen.

In eerste instantie als waterkerende noodlaag. "Op die manier hebben we het gehele dak kunnen slopen. Alle gesloopte materialen zijn via het laad- en losplatform van het dak af gehaald met big bags."

De keuze voor het daksysteem is gemaakt vanuit het oogpunt van duurzaamheid en circulariteit, legt Hendriks uit. "Coca Cola's beleid is gericht op groen en duurzaam produceren en het bedrijf vertaalt dat door naar het gebouw en de renovatie. Wij brengen dat hier in de praktijk door duurzame materialen te gebruiken met een lange levensduur en anderzijds door alle materialen die van het dak komen terug te brengen in de kringloop." Alle steenwol gaat terug naar de producent, die het recyclet en weer terug op de markt brengt. De bitumen gaat via de afvalverwerker naar een bitumenrecyclingfabriek en wordt ook weer gebruikt in nieuwe bitumenrollen. Ook de oude pvc dakbedekking wordt apart ingezameld en afgevoerd.

Opbouw

De aluminium gewapende bitumen die is aangebracht als noodlaag fungeert in de opbouw van het nieuwe dak als dampdichte laag. "Vanwege temperatuur en vochtproductie binnen heb je een dampdichte laag als eerste laag nodig", zegt Beckers. Op de dampdichte laag komt PIR-isolatie en daarop Flagon EP/PR TPO als toplaag. De PIR is gekozen vanwege de isolatiewaarde en de drukvastheid. TPO is gekozen vanwege de lange levensduur, chemische resistentie, geen weekmakers en mechanische belastbaarheid – dit in tegenstelling tot bijvoorbeeld pvc dakbedekking. De variant reflecterend wit geeft



Demonstratie van de bok waarmee de dakdekkers de rollen kunnen verwerken.



Sparingen zijn tijdelijk dichtgemaakt.



Flagon TPO is gekozen vanwege de lange levensduur.



De Guardian Weld drukverdeelplaatjes (rechts) zijn voorzien van een coating waar de dakbedekking op vast kleeft.



Loopbruggen en steigerconstructies maken het aan- en afvoeren van materialen gemakkelijker.

bovendien vrijwel geen warmtedoorstraling naar binnen.

“Wat weer tot gevolg heeft dat er onder dit dak minder energie nodig is voor koeling”, aldus Beckers.

Hulpmiddel

Dakrollen verwerken op gebogen daken is begrijpelijkerwijs geen kwestie van uitrollen en meters maken. De dakdekkers werken vanuit de top van de boog terug naar beneden.

“We hebben om dit makkelijker en veiliger te kunnen uitvoeren zelf een hulpmiddel gemaakt: een soort bok met wielen. Met twee man leg je de rol in positie, eentje kan vervolgens de dakbedekking afrollen tot aan beneden en afsnijden. Dat voorkomt dat we gevaarlijke toeren met zware rollen van 70 à 80 kilo moeten uithalen. Typisch een oplossing die je gaandeweg zo’n project verzint. Je loopt tegen een probleem aan en dan word je innovatief.”

Details

Door de vele doorvoeren en lichtkoepels zit er ook veel detailwerk in het dak. De lichtkoepels zijn allemaal gedemonteerd, dichtgelegd met stevige houten platen en tijdelijk waterdicht gemaakt met bitumen. “Om ervoor te zorgen dat we vrij op deze daken kunnen rondlopen, want anders hebben we met valgevaar te maken. Het maken van deze details is verder niet lastig; het zijn normale opstanden. Wel zit er met name onder de installaties veel kruipwerk – plaatsen waar we lastig bij kunnen komen. Het vereist vakmanschap om daar waterdichte details te kunnen maken”, zegt Hendriks.

Op de grote vlakken werken de dakdekkers met de hetelucht-lasautomaat. Alle details gaan handmatig.

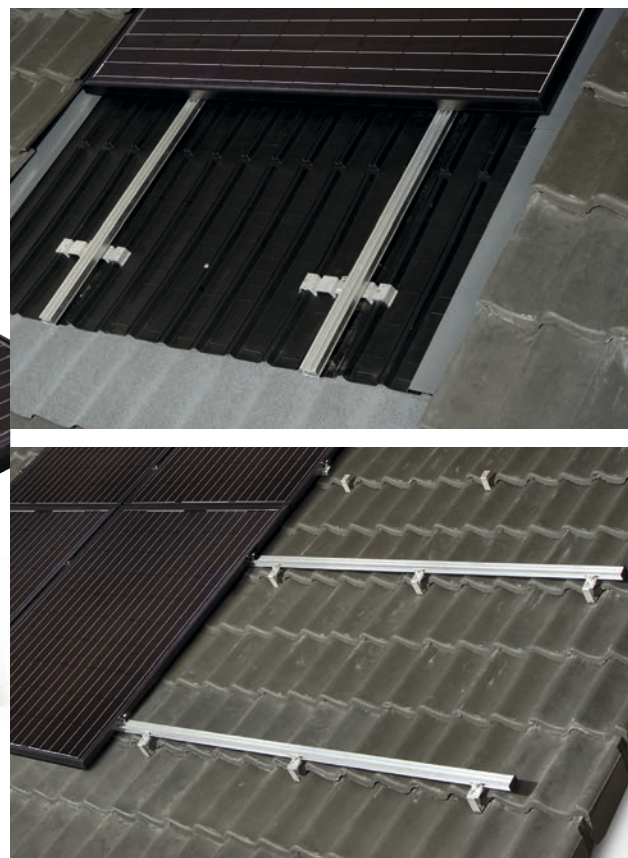
Inductie

Bij de aansluiting van de dakbedekking op de goten maken de dakdekkers gebruik van een GuardianWeld inductielasapparaat. Deze keus is gemaakt op basis van het zoeken naar efficiëntie. Met name in de gootzones is het belangrijk snel waterdichte aansluitingen te kunnen maken, legt Beckers uit. Het maken van kimfixatie met folie staalplaat bleek een tijdrovende uitvoering te zijn. Met de GuardianWeld drukverdeelplaten wordt zowel de isolatie in de goot, de kimfixatie naar het ronde dak en de aansluitende isolatie op het ronde dak bevestigd. Hierdoor kan meteen de TPO dakbedekking in de goot worden gelast aan de omliggende aansluitingen en met inductie-techniek verbonden worden aan de GuardianWeld drukverdeelplaten. Deze zorgen ervoor dat de bedekking in de gootzone meteen stormveilig is bevestigd. Op deze wijze wordt de gootzone snel waterdicht aangesloten.

HD DAKSYSTEMEN

Dakaannemer HD Daksystemen is gespecialiseerd in het vervaardigen van (complexe) daken in de industrie en utiliteitsbouw. Specialist in TPO/FPO, bitumen en pvc daksystemen, waarbij kwaliteit en ontzorgen van de klant de pijlers zijn waar het bedrijf sinds jaar en dag op bouwt.

Nieuw! Optimaal bevestigd en klaar voor de zon!



➤ Met Ubbink Solar Bevestiging en Protectie

Het unieke Ubbink programma Solar Bevestiging en Protectie bevat diverse bevestigings- en protectiesystemen en is geschikt voor alle in de markt verkrijgbare zonnepanelen. Ieder dak is verschillend en daarom heeft Ubbink, als ervaren dakspecialist, voor iedere daksituatie een oplossing ontwikkeld om uw zonnepanelen degelijk te bevestigen!

Het verbeterde Ubbink Indakmontagesysteem, waarmee u uw zonnepanelen mooi tussen uw dakpannen bevestigt, is nieuw! Net zoals de Solar Kabeldoorvoeren waarmee u uw kabels en leidingen op een veilige en gemakkelijke manier door het dak voert. Voor optimale bescherming en ventilatie van uw zonnepanelen biedt de nieuwe Solar Vogelschroot een uitkomst!

Optimaal bevestigd en klaar voor de zon met Ubbink Solar Bevestiging en Protectie!



Ubbink, dat werkt wel zo makkelijk!

www.ubbink.nl/solar

Handen tekort en drukkende regelgeving

MARTIN BECKERS
UW DAKOPINIONIST



Het wordt er voor de dakaannemer niet makkelijker op. Werk is er inmiddels voldoende. De vraag is: hoe krijgen we het nog uitgevoerd? Nieuwbouw stagneert steeds vaker. Regelgeving wordt uitgelegd naar zero tolerance. Onder druk van kleine groepen 'belanghebbenden' worden bouwwerken stilgelegd of uitgesteld, met alle gevolgen van dien. Het milieu is belangrijk, maar in Nederland lopen zaken vast door regeldruk. Bij buurlanden in Europa is er ergens toch nog een tolerantie van een paar procent. Daar wordt gezorgd voor de voortgang van lopende projecten en projecten die voor uitvoering staan.

Ook ons vak heeft last van deze regeldruk. Op landelijk, maar zeker ook op lokaal niveau. Soms lijkt het alsof de dakaannemer de nieuwe melkkoe is om begrotingen op lokaal niveau sluitend te krijgen. Vergunning hier, vergunning daar. Gevolg: het werk begint later, verloopt trager en de tijdsdruk geeft de kwaliteit van uitvoering nog wel eens een deuk.

Voor al in groot-binnenstedelijke gebieden is tijd, door regelgeving en vastlopend verkeer, zo langzamerhand een niet onbelangrijke factor in de aanneemsom. Hierdoor ontstaat al snel een vreemde concurrentieverhouding. Linksom of rechtsom: ook de dakaannemer heeft recht op een gezonde bedrijfsvoering met de daarbij noodzakelijke winstopslag. Tel dit op bij het tekort aan kundig personeel dan is de toekomst van de daken al snel uitgetekend.

Helaas herhaalt hier de geschiedenis zich. In tijden dat de werkdruk omhoog gaat zal het met de kwaliteit – lees: levensduurverwachting zonder problemen – niet zo best zijn gesteld. Negatieve energie in de jaren erna om deze faalkosten zo beperkt mogelijk te houden, leidt tot het in stand houden van een imago dat de dakaannemer in algemene zin niet verdient. Ook hij is de vakman!

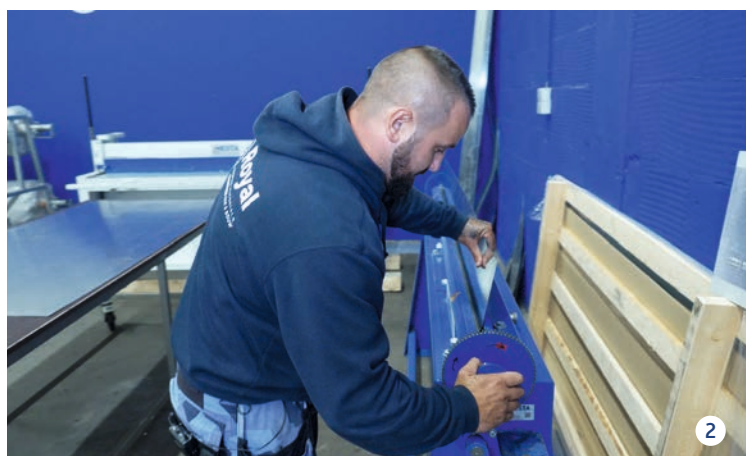
Sterker nog: degene die de belangrijkste gevel van een gebouw onder handen heeft. Ruimte om hem goed op te leiden, om kundig personeel aan te nemen en om hem voldoende tijd te gunnen om zijn vak uit te oefenen krijgt hij niet, maar die hoort hij wel te krijgen.

Gelukkig zien we rondom ons heen een lichte verbetering hierin ontstaan. De dakaannemer speelt daarin ook zelf een belangrijke rol. Hij zal moeten kiezen of een werk wel of niet op een gezonde manier is af te sluiten. Hij heeft het opleidingstraject van zijn personeel in beeld. Natuurlijk zal de werkdruk opleidingstijd aan tasten, maar de afweging om te eindigen met faalkosten zorgt voor de juiste beslissingen.

De hele bouwkolom zal hier meer begrip voor moeten krijgen, zodat de dakaannemer in zijn beslissingen wordt gesteund. Op deze wijze moeten de projecten op een normale en vlotte wijze zonder faalkosten kunnen worden opgeleverd. Daar hebben alle partijen baat bij. Minder hinder binnen de stedelijke gebieden, kortere belasting van ons leefklimaat, kwaliteit die wordt geborgd, meer plezier bij de dakaannemer en uiteindelijk een tevreden gebouweigenaar met minder faalkosten. Als we met alle partijen een beetje begrip voor elkaar kunnen opbrengen en ons daarin positief opstellen, hebben we ook de kans tot mooie bouwwerken te komen waarbij de (gebruiks)daken geen bron voor discussie zijn. En loopt het eenmaal goed tussen partijen, dan komt het met het imago van de dakenbranche ook wel goed.

“Dakaannemer hoort tijd te krijgen om zijn vak uit te oefenen.”

Stap voor stap door de zinkstraat



Zink is altijd en overal nodig. Het makkelijkst zijn de lange, rechte daklijsten, zó uit de fabriek. Ingewikkelder is het maatwerk met al z'n specifieke hoeken en profielen. De Royal dak & bouw vestiging in Rijswijk heeft daarom een eigen zinkstraat, waar de dakdekker zelf handmatig lengtes tot 2 meter kan zetten.

"Hiermee voorzien we in een behoefte", vertelt vestigingsleider Frans Hoogendoorn. "Want veel dakdekkers kunnen wel de korte stukken zinkprofiel tot één meter binnen hun eigen bedrijf zetten, terwijl je de lange stukken goed vooraf kunt plannen. Die heb je al besteld. Maar net die onvoorziene stukken tussen 1 en 2 meter, die leveren op een ongelukkig moment soms veel vertraging op."

Aan het werk blijven

"Elke dakdekker kent dat wel: het zou een eenvoudig, overzichtelijk werk moeten zijn. Maar dan kom je op dat dak, waar blijkt dat de hoeken en randen toch net wat ingewikkelder zijn. Ondertussen staan al het materiaal plus de nodige vakmensen beneden al klaar,



1. Als eerste stap snijdt Tom Koenders de zinkplaat op de juiste afmeting.

2. Het buigen van de kraalrand is stap 2.

3. Als laatste stap wordt het 2 meter lange zinkprofiel gebogen. Om de juiste hoek te bereiken houdt Tom Koenders aan de binnenzijde de gradenverdeling scherp in de gaten.

4. Het eindproduct: een zelfgemaakt zinkprofiel precies op maat.

5. Het eindproduct in close up: een zelfgemaakt zinkprofiel precies op maat.



terwijl de klok tikt. Toch moet de rest van de renovatie blijven wachten tot het dak goed afgewerkt is. Ergernis voor iedereen. Als je op dat moment zink maatwerk gaat bestellen, verlies je toch weer een kostbare dag. Het mooie aan onze zinkstraat is dat je altijd terecht kunt. Soms is er net een collega bezig, maar vaak kun je meteen aan de slag. Zo heb je met een paar handelingen je langere maatwerkprofielen gezet en rij je snel weer naar de bouwplaats. Dan kan iedereen gewoon aan het werk blijven. Het levert dus meteen veel op.

Metten, rekenen, tekenen

"Zo simpel is het", zo vult vaste klant Tom Koenders aan. "Maar zeker bij het zetten

moet je wel weten wat je doet. Dus eerst goed meten, rekenen, tekenen, zodat de kraal, de neus, het hangende kantje en de waterkering allemaal op de juiste lengte en onder de goede hoek gezet worden. En dan secuur werken!"

De zinkstraat bestaat uit 3 machines, alle handbediend: de tafelschaar (guillotine), de kraalbank en natuurlijk de zetbank. Qua gereedschap is er alleen nog een handschaar nodig.

Hoogendoorn: "Waarom handbediende machines? Zo blijft het toegankelijk voor iedereen; elektrische machines brengen toch wat meer risico met zich mee. We eisen van de gebruikers geen diploma om hiermee te

mogen werken, maar we checken bij nieuwelingen wel de vaardigheid. Zoals Tom al zei, je moet wel weten wat je doet."

Video

Ooit begon hij als dakdekker, maar wat later leerde hij het loodgieterswerk erbij. Zelfstandig dakdekker Tom Koenders is met zijn onderhoudsbedrijf van beide markten thuis. Zo is hij flexibel, hoewel het merendeel van zijn werk zich afspeelt op het dak. Koenders is een trouwe, vaste klant bij Royal dak & bouw in Rijswijk. Op de foto's demonstreert hij alle stappen van het zinkzet-proces. Hij doet dat ook in de video, die binnenkort op de website www.royalroofingmaterials.com te vinden is.

Praktijkgerichte

Bitumen

De driedaagse mix van theorie en praktijk is erop gericht om de beginnende bitumenverwerker, maar ook de ervaren dakdekker alles bij te brengen over het brandveilig inwerken van detailleringen en de mogelijkheden van verwerken van bitumen. De diverse isolatievormen en onderhoudsconstructies worden, net als brandveilig detailleren, uitvoerig behandeld.

Kosten € 375,- | Locatie: IJlst, Utrecht of Grobbendonk (be)

Apax POCB

Dit POCB kunststof bitumenmengsel is de eerste stap om van open vuur naar heteluchtlassen te gaan. In deze ééndaagse opleiding leert u hoe het lassen met hete lucht bij het inwerken van detailleringen geen belemmeringen hoeft te kennen.

Kosten € 125,- | Locatie: IJlst, Utrecht, Wijchen of Grobbendonk (be)

Royal PVC

Leer alles over de eigenschappen van PVC dakbedekkingen en de praktijkmogelijkheden. Een groot deel van de dag concentreert zich op het leren verwerken van PVC-dakbanen, waaronder het lassen van lengtes en inwerken van details.

Kosten € 125,- | Locatie: Wijchen

Royal EPDM

Alle 'ins en outs' van de verwerking van de Royal EPDM membranen wordt uitgebreid uit de doeken gedaan. In de praktijkruimte krijgt u al snel vertrouwen in de verbindingstechniek lijmen/sealen, het inwerken van detailleringen en het maken van een dakmodel met een EPDM membraan.

Kosten € 125,- | Locatie: Utrecht of Wijchen

Flagon TPO

In deze opleiding wordt ingegaan op de eigenschappen van TPO dakbedekking en de mogelijkheden in de praktijk. U leert diverse tips en tricks voor de verwerking van Flagon TPO. Het grootste deel van de dag bestaat uit het leren verwerken van TPO dakbanen in de praktijk. Het lassen van lengtes en inwerken van details maken daar een onderdeel van. Met name gebruik van lasapparatuur en hun instellingen en de extra handelingen die nodig zijn voor een goede verwerking van TPO komen aan de orde.

Kosten € 125,- | Locatie: IJlst, Utrecht, Wijchen of Grobbendonk (be)

Extrubitec ECB

ECB dakbedekking, welke baanvormig verwerkt wordt, kent veel toepassingsmogelijkheden. Tijdens deze opleiding wordt er veel aandacht besteed aan het inwerken van detailleringen, dat door de diversiteit aan mogelijkheden een specifieke aanpak vergt.

Kosten € 125,- | Locatie: IJlst, Utrecht of Wijchen



Royal cursussen



Royal NovoProof® EPDM

Dit product heeft een heel andere verwerkingstechniek dan de Royal EPDM membranen. U leert de baanvormige dakbedekking te verwerken middels de Thermofast (TF) lastechniek. Daarnaast is er aandacht voor het met de hetelucht-lasmethode inwerken van detailleringen en het maken van een dakmodel.



Kosten € 125,- | Locatie: Wijchen

Resitrix EPDM

U leert alles over het bekleden van daken en goten en het aanbrengen van dakdetails zonder open vuur. Zowel theorie als praktijk worden periodiek aangepast aan de laatste stand van zaken.



Kosten € 125,- | Locatie: Utrecht of Wijchen

Alsan vloeibare producten

Deze cursus is sterk gericht op de praktijk. U wordt voorzien van de nodige knowhow die noodzakelijk is voor de verwerking van alle vloeibare afdichtingssystemen: zowel PMMA-harsen, PU, epoxy als vloeibare bitumineuze systemen.



Kosten € 125,- | Locatie: IJlst, Wijchen of Grobbendonk (be)

Veiligheidskursus algemeen

De eendaagse kaderopleiding gaat in op de verantwoordelijkheden, regelgeving, mogelijkheden en zet de volgende stap naar het ontwerpen van een valbeveiligingssysteem op basis van een Dak RI&E.



Kosten € 130,- | Locatie: Utrecht

Veiligheidskursus uitgebreid

De tweedaagse monteursopleiding gaat in op regelgeving, ontwerp van valbeveiligingssystemen, het gebruik van PBM's, het monteren van de diverse Royal veiligheidsartikelen aan de verschillende onderconstructies, het meten van RVS-lijnen en het monteren en spannen ervan.

Er wordt getraind op het keuren van diverse Royal veiligheidsartikelen en beoordelen van de bestaande dakveiligheidssystemen. De opleiding wordt afgesloten met een examen en certificaat.



Kosten € 300,- | Locatie: Utrecht

Veiligheidskursus Soprasafe

Tijdens de Soprasafe opleiding wordt ingegaan op de laatste stand der regelgeving en de in en outs voor ontwerp en verwerking van het Soprasafe verankeringssysteem. Tevens leert u hier zelf de RVS lijnen te ontwerpen en in eindmontage te monteren. De opleiding wordt afgerond met een toetsing en certificaat.



Kosten € 130,- | Locatie: Utrecht

**Royal
kennispas**

Na het succesvol afronden van een Royal cursus ontvangt u de Royal Kennispas. Daarmee toont u aan over de meest actuele vakgerelateerde kennis te beschikken!

De Nieuwe Hollander-V Winnaar op techniek



BMI

MONIER

In een sport als de Formule 1 draait het om details. Zelfs de kleinste innovatie kan het verschil maken tussen winnen en verliezen. De Nieuwe Hollander is al jaren een bijzonder populair dakpanmodel. En toch kon het beter. Samen met onze klanten hebben wij de dakpan op essentiële details verbeterd. De licht klassieke, Hollandse uitstraling is gebleven, maar onderhuids is er stevig gesleuteld. De Nieuwe Hollander-V is een innovatieve variabele dakpan en een echte winnaar. De absolute nummer 1.

It's never just a roof.

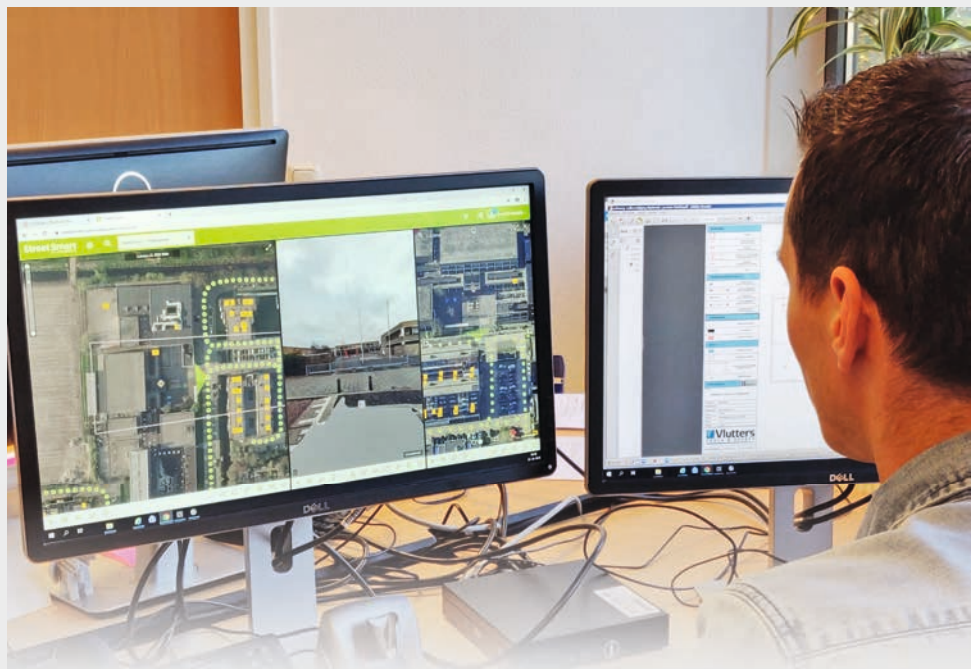
Minder werk, beter advies, meer zekerheid

Het Bouwbesluit 2012 was en is helder: je moet voorzieningen treffen voor de veiligheid. Ook op het dak. Dat was even wennen. Veiligheid is tegelijk in de hele maatschappij een issue geworden. "Je ziet nu dat de sector het ook echt zelf wil", stelt John van der Haak vast. "De roep om veiliger te werken op het dak, die hebben wij als Vlutters Tools & Safety vertaald naar een specialisme in veiligheid. En daarin zetten we nu een echt revolutionaire stap."

"Hoe doen we dat? We zetten vanaf nu Google Earth Live in voor professionals. In 'realtime' zien zij Nederland van boven en natuurlijk hebben ze ook een 'Streetview' modus, dus zie je ook alles vanaf de begane grond. Dat klinkt bekend, alleen kun je met Google Earth Live veel meer dan alleen kijken. Je kunt als licentiehouder echt overal komen, je kunt alles betrouwbaar opmeten – ook de hoogte van het dak vanaf de grond – en heel belangrijk: de beelden zijn live of bijna live."

Sneller

"De toepassingen zijn daardoor geweldig. Voor de dakbranche betekent het dat we veel sneller en tegen lagere kosten een gedetailleerde veiligheidsofferte kunnen opstellen. Want we hoeven per projectlocatie niet meer op bezoek, we hoeven niet meer



de ladders en trappen op en af. We hoeven niet meer langdurig op locatie te meten en te fotograferen." "Een tekening is handig, maar vanachter de computer hebben wij eigenlijk alleen een adres nodig om informatie binnen te krijgen over de maatvoering, over de actuele situatie van het dak en om foto's te maken die direct bruikbaar zijn voor een gedegen veiligheidsadvies."

Tot de rand

"Vervelende verrassingen ben je dan al voor. Want vaak tref je bij een dakrenovatie opeens nieuwe solar-panelen aan, soms helemaal tot de dakrand gelegd. En dat op een dak dat volgens reguliere Google maps-foto's van een jaar geleden nog leeg was! Voor de opbrengst van zonnestroom is het geweldig, maar voor de veiligheid bepaald niet."

Sprong vooruit

"Het gaat zo hard met die ontwikkeling, je moet simpelweg echt actuele informatie hebben. En laten we niet vergeten dat er ook nog eens in hoog tempo warmtepompen, groendaken en airco's op daken geplaatst worden, en dat alles moet ook jaarlijks worden onderhouden. Er gebeurt steeds meer op daken en er komen steeds meer verschillende mensen op daken: van dakdekker, tot elektriciens en hovenier. Je mag er niet meer vanuit gaan dat het dak leeg is. Dat is waarom wij deze sprong vooruit maken. Google Earth Live stelt ons in staat om alles sneller te doen, van advies tot en met installatie en herkeuring." De faalkosten worden hierdoor significant omlaag gebracht doordat de praktijk veel beter op de theorie aansluit.

'Krummelwerk'



Het werkoppervlak is zo'n anderhalve meter breed, er loopt een betonnen neus over de hele lengte en om de twee meter steekt er een pijp uit het beton. Aan de ene kant is er een valbeveiliging van hoge houten schotten en aan de andere kant is er metalen gevelbekleding. "Je kunt je kont niet keren", zo vat één van de dakdekkers het kernachtig samen. Rechtopstaand is het uitzicht wel prachtig: vanaf 7 hoog, naast de Heineken Experience, over heel Amsterdam. Dat betekent meteen ook: een logistiek avontuur.

Wat was er aan de hand? Peter van der Kuil van Installatie- en Loodgietersbedrijf J&P legt het uit: "Links en rechts van de betonnen neus staan de pijpjes waarop de rails steunen voor de glazenwasser. Maar de waterafvoer ging ook door die neus, om de paar meter zat een uitsparing. Dat was een recept voor lekkage op lekkage. Het vocht kroop uiteindelijk onder het hele dakpakket. Vocht kwam er op die manier ook bij de pijpjes van de rails, zodat bij temperatuurverschillen condens ontstond. Die pijpen fungeren bovendien als koudebrug."

Lekkages

"Twee jaar geleden zijn de verdiepingen hieronder verbouwd. Maar de lekkages

op 7 hoog



Dakdekkers- en installatiebedrijf J&P werkt uitsluitend in Amsterdam. Jeroen Brinkman en Peter van der Kuil richtten het bedrijf op in 2003 en begonnen met z'n tweeën. Nu werken er 40 mensen bij J&P. "Tegelijk met de prijsstijging van het vastgoed, stegen ook de kwaliteits-eisen van de eigenaren. We merken ook dat hoofdaannemers het liefst zaken doen met één partij die zowel dak als installatie kan doen. Goeie ontwikkelingen", zo ziet Peter van der Kuil. Maar elk voordeel heeft ook z'n nadeel. Wie in Amsterdam aan het werk wil als dakdekker, bouw- of installateur, moet ook rekening houden met een veeleisende gemeente, die heel forse bedragen rekent bij vergunningen.



bleven natuurlijk bestaan. Toen had de eigenaar er genoeg van: het dak moest aangepakt worden. De neus wordt er meter voor meter afgeslepen, het wordt helemaal vlak, met een normale hemelwaterafvoer. Wat blijft, zijn de pijpen waar de rails weer op moet. Voor de aansluiting daarvan hebben we een speciale oplossing bedacht met een zelfklevende strook, die ook nog eens gelast wordt. Zo kan er nooit meer lekkage komen. Met PUR zorgen we ervoor dat de aansluiting van binnen ook vochtvrij blijft, zodat er geen condens ontstaat. Het gaat tenslotte om plekken waar je later nooit meer bij komt." De aannemer begon met slopen, tegels weghalen, grind verwijderen, rails eraf. Daarna moest de railing up to date gebracht worden.

Als valbeveiliging voldeed die niet meer aan de eisen. Daarom is die nu tijdelijk, met hout, hoger gemaakt. Straks komen er speciale verlengstukken op, die 3D geprint zijn.

Vloeibare bitumen

"Toen konden wij aan de slag", legt Van der Kuil uit. "Tenminste, dat dachten we. We zouden met vloeibare bitumen gaan werken, maar zo simpel was dat niet. De eerste plek waar de ketel kon komen, was vlakbij de luchtinlaat van de luchtbehandeling. Dat gaf binnen in het gebouw natuurlijk meteen overlast. Na het verplaatsen van de ketel – er was nog één alternatieve plek voor de ketel – kregen we dagenlang te maken met regen en miezer. Dus moesten we een doorwerkent

maken, maar daar bleef de damp weer onder hangen. Je wilt door, maar dat kon zo niet."

Zelfklevend

"Dus hebben we de knoop doorgehakt. We werken nu met het zelfklevende Resitrix SKW, EPDM met SBS kleeflaag. Alles wat al gemaakt was moest er weer uit. Dat ging in goede harmonie met de aannemer en met de opdrachtgever. Dan merk je weer wat een lange, goede relatie waard is. Wat doen we nu anders? We bereiden 's ochtends tussen 6.30 en 9.00 uur alles voor, want er moet wel geschroefd worden en dat geeft geluidsoverlast in de kantoren hieronder. Verder is het een kwestie van gewoon doorgaan, met dit 'krummelwerk' op 7 hoog."

EPDM verwerken als de 'r' in de maand zit

EPDM verwerken in de koude maanden van het jaar kent zo zijn beperkingen. Althans, als het over verlijmen gaat. Waar moet je op letten? En zijn er alternatieven om problemen voor te zijn? In dit artikel veel gestelde vragen op een rij.



Rhinobond-systeem, om EPDM te bevestigen met inductie.



EPDM-training bij Royal. Lijmen kun je verwerken bij een oppervlaktetemperatuur van 5 graden Celsius en hoger.

Tot welke temperatuur kan ik lijm-kitverbindingen maken en EPDM membranen verlijmen?

Lijmen kun je verwerken bij een oppervlaktetemperatuur van 5 graden Celsius en hoger. In het najaar tot voorjaar krijg je regelmatig te maken met temperaturen die lager zijn. Het is dus zaak om dit 's ochtends te controleren. Dit kan ertoe leiden dat verlijmingen pas rond 11.00 uur kunnen plaatsvinden.

Ik tref de volgende dag een losliggend membraan aan, omdat de lijm niet gepakt heeft. Wat is hier gebeurd?

Dit kan meerdere oorzaken hebben, maar met name bij lagere temperaturen is werken met lijm kritisch. De oppervlakte temperatuur, luchtvochtigheid en mate van het droog zijn van de ondergrond zijn van essentieel belang. Een contactlijm dient op een droge ondergrond te worden aangebracht. Bij spuitbare contactlijmen kan bij een hoge luchtvochtigheid ook nog condens op de lijm ontstaan, met als gevolg dat er geen goed lijm-contact met het membraan ontstaat.

Ik heb bij een redelijke najaarsdag bij de juiste temperatuur gelijmd en in de middag alle overlappen afgekit, maar de volgende dag waren alle kitnaden weer los. Hoe kan dit?

Ook hier zijn meerdere mogelijke oorzaken. Een van de moeilijk zichtbare oorzaken is dat bij redelijk weer het membraan is opgewarmd door de zon (een goede verlijming), maar dat er 's middags bij laagstaande of verdwenen zon een vochtfilm op het membraan is ontstaan, waardoor de afdichtende kit onvoldoende hechting geeft. Meestal merk je dat de volgende dag pas. Als de luchtvochtigheid hoog is, dan is een vochtfilm op het membraan te herkennen. Dit kan je testen met je handpalm. Voordat je gaat lijmen of kitten plaats je je handpalm even op het membraan. Als er een vochtafdruk van de hand zichtbaar is, dan zal het membraan eerst gedroogd moeten worden alvorens verder te gaan met het lijmen of kitten.

Zijn er goede alternatieven om deze lijm kit problematiek voor te zijn?

Ja, die zijn er. Als de temperatuur te laag is om te lijmen, dan kan een prefab EPDM membraan ook worden bevestigd met de inductiemethode. Er worden dan in een patroon – volgend uit de windbelastingberekening – schroeven met speciale drukverdeelplaten geschroefd, waar het membraan overheen wordt gelegd. Dit betekent dus geen doorboring van het membraan. Voor Royal is hier het Rhinobond-systeem voorhanden. Dit systeem voorziet in de drukverdeelplaatjes, een inductiemachine en een aantal magneten om na het lassen (ca. 6 sec per plaatje) het membraan op zijn plaats te houden en de verbinding af te koelen. Let op: voor het afsealen met kit zijn natuurlijk de temperatuur, relatieve luchtvochtigheid en droge ondergrond weer belangrijk.

Is dit systeem makkelijk te leren en zijn deze apparaten ook te huur?

Het leren werken met het Rhinobond-systeem is geen hogere wiskunde: iedereen kan het leren. Een windbelastingberekening is wel belangrijk en de vertaling van het aantal schroeven in een patroon naar de uitvoerende mensen op het dak is daarin belangrijk. Zowel de windlastberekening als de ondersteuning en de huur van de machine is via de Royal vestiging te regelen.

Als mijn onderconstructie nat is van douw in de ochtend en ik deze absoluut niet mag droogbranden, wat dan?

Het niet mogen werken met open vuur komt voor. De vloer zal dus op een andere manier droog gemaakt moeten worden voor een goede hechting van de lijm. Uitstel van het aanbrengen van het membraan met een paar uur kan natuurlijk, maar is volgens planning vaak niet mogelijk. Droogmaken kan met een bladblazer, maar er zijn ook hete luchtbranders voorhanden om droog te stoken zonder open vuur. Na winddroging kan met het Rhinobond-systeem dan een EPDM membraan stormveilig worden aangebracht.



Vakwerk: helaas niet altijd de realiteit



Eersteklas vakwerk, uitzonderlijke projecten, schoolvoorbeelden: we brengen het onder de aandacht in TOP. Maar de realiteit is ook dat de adviseurs van Royal soms werken zien, waar hen de tranen van in de ogen springen. In dit artikel een serie serieuze dakfouten.



Bij toepassing van vloeibare afdichting is een juiste verwerking wel essentieel.



Door te weinig lijm ligt het EPDM membraan geheel los van de ondergrond.



Dakrandafwerking dient afwaterend naar het dak te zijn gericht en voorzien van een dakrandprofiel.



Als de hoek lekt is dit niet de manier van repareren.



Nieuwe dakbedekking niet waterdicht aansluiten onder het bestaande versleten lood leidt tot lekkage.



Bij vlak naar rond is een kimfixatie echt noodzakelijk.



Aansluiting van een EPDM strook bij een buitenhoek moet volgens de verwerkingsrichtlijnen van de fabrikant te worden uitgevoerd en niet met een eigen inzicht een bitumen oplossing.



Aansluiten van een afwerkstrook bij opgaand werk hoort wel op de juiste wijze verkleefd te zijn.



Dit is een tweeluikje: De HWA is hier niet waterdicht afgewerkt, het beton is namelijk nog te zien. En aan de rand boven de HWA laat het bitumen los.





HAD IK MAAR, WAS IK MAAR... TE LAAT.

In geval van brand heeft niemand iets aan uitvluchten. U kunt beter vooraf uw verantwoordelijkheid voor de bescherming van personen en materiële zaken nemen. Kies voor onbrandbare ROCKWOOL steenwol isolatie: Euro-brandklasse A1, smeltpunt > 1.000 °C.

Minimaal 1.000 °C, een verantwoorde keuze!



rockwool.nl



Op zoek naar een onderhoudsvriendelijke tegel die vet, vuil, uv-straling, vocht en/of winterweer kan weerstaan? Onze Dreen®Elegance tegel kan het allemaal hebben. Door de speciale coating is de Dreen®Elegance voor heel veel doeleinden geschikt. De tegel is leverbaar in meerdere dessins en kleuren en heeft een grootte van 60 x 60 cm. Ideaal dus voor een daktuin of dakterras!

Meer weten? Ga dan naar www.zoontjens.nl/dakbestrating.



ZOONTJENS
A CRH COMPANY



In aantocht: de Mini-Mammoet

Hij is licht, maar toch een zwaargewicht: de Mini-Mammoet. Officieel heet hij 'Mini-Mammouth Y1'. Mini, want hij is het kleine broertje van een grote wegebouwmachine.

In december introduceert Vlutters Tool & Safety deze bijzondere dakdek-machine op de Nederlandse daken. De eerste maanden van 2020 worden leerzaam, als hij wordt ingezet bij de eerste projecten. Alle ervaringen met deze innovatie worden bijgehouden en waar nodig wordt de machine nog verder gefinetuned. De Mini-Mammoet beweegt zichzelf elektrisch voort, rolt zelf het materiaal af en verhit het in één keer over de hele breedte (met propaan, zuinig in verbruik), waarna de machine het gelegde materiaal aandrukt met een brede rode roller. Zo worden luchtballen voorkomen.

De Mini-Mammoet kan rollen aan van 1 meter breed, met een maximale lengte van 10 meter. Daardoor is het mogelijk dat één vakman per dag 1.000 m² dak bewerkt, waar dat handmatig maximaal 400 m² is. Het apparaat is makkelijk mee te nemen in een bus of aanhanger. De stroomvoorziening gebeurt met een generator op de machine zelf. Daardoor is de dakdekker onafhankelijk. Wordt vervolgd!

Warmtepompbehuizing als schoorsteen op dak

In het streven om ons fossiele energieverbruik te verminderen is de warmtepomp een populaire keuze. Voor bewoners zijn geluidsoverlast van de buitenunit en de omvang bij plaatsing in de tuin of schuur struikelblokken.

De nieuwe Decorio Luchtwarmtepompbehuizing 30°-55° van Ubbink biedt hiervoor een oplossing. Deze buitenunit staat als een schoorsteen op het hellende dak, beschermt de luchtwarmtepomp tegen alle weersinvloeden en zorgt bovendien voor geluidsvermindering door positionering op het dak. Het moderne design geeft een strak uiterlijk en verhoogt de leefbaarheid in de wijk. De Decorio Luchtwarmtepompbehuizing is licht in gewicht en modulair, zodat je deze als dakaannemer eenvoudig stapsgewijs monteert en bevestigt. Bovendien is deze behuizing geschikt voor de meest gangbare typen luchtwarmtepompen en instelbaar voor de meest gangbare dakhellingen.



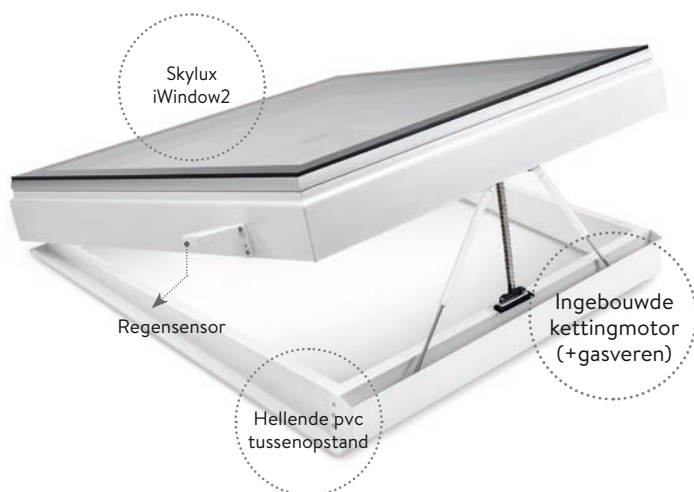
MAKKELIJK RENOVEREN MET iWINDOW FLEX

De opengaande glaskoepel
die past op elke opstand



Een lichtkoepel vervangen? Dat wordt met Skylux nóg eenvoudiger en goedkoper. De nieuwe iWindow Flex is immers de eerste opengaande glaskoepel waarbij je **zélft de opstand kiest**. Je haalt met een iWindow Flex licht én lucht (opent tot 30 cm) binnen zonder gedoe of extra kosten. Want de **huidige dakopstand**, die kan je bij renovatie **gewoon blijven gebruiken**. Zo is die nieuwe dakkoepel **snel én makkelijk geplaatst**. En bij nieuwbouw kies je gewoon een opstand naar keuze. Hemels, toch?

www.skylux.be




SKYLUX
Hello daylight!

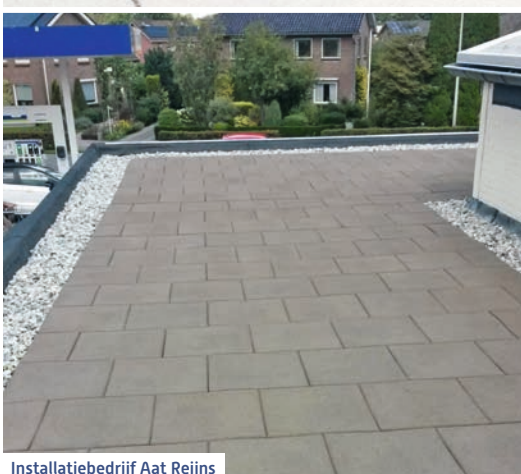


Peter de Ruyter

Schippers Dakwerken



Waal Dakwerken



Installatiebedrijf Aat Reijns

De dakdekker Willemhof



D. van Bogget Timmerwerken

Heb jij een project in uitvoering of een mooi project afgerond dat je wilt delen met vakgenoten?

Stuur je foto naar
top@royalroofingmaterials.com

Vaatstra



Combi-dak

Niet denken in problemen, maar **in** **oplossingen** *elke dag*

Als voormalig eigenaar is Wiebe de Vries officieel uiteraard niet in dienst bij de firma D. de Vries & Zn.

Maar thuis zitten is ook maar niks. Daarom is hij regelmatig 's morgens alweer op stap voor 'zijn' zaak.

De huidige bedrijfseigenaar kan zelfs met een gerust hart op vakantie gaan, want voor een weekje neemt Wiebe de leiding moeiteloos over.

Wiebe de Vries

Leeftijd: 68

Functie en naam bedrijf: Voormalig eigenaar D. de Vries & Zn.

Aantal personen in dienst: 8

Klant bij Royal (en voorgangers) sinds: 1970

Leukste aan het vak: 'Het is nu een leuke hobby, waarbij het moeten niet meer moet'

Minder leuk: 'Als iets minder leuk is, dan doen we het gewoon niet!'



Pieter Bakker

Leeftijd: 54

Functie: vestigingsleider Royal dak en bouw Leeuwarden

Werkt bij Royal sinds: 1993

Leukste aan het vak: 'Lachen met klanten, want "het komt voor de Bakker..."'

Minder leuk: 'De verhalen over enorme werkdruk, haast en personeelsgebrek.'



Opvallend is wel dat bij de overname van het bedrijf heel weinig op papier is gekomen. Mondelinge afspraken waren voldoende. Die houding herkent Pieter Bakker, als vestigingsleider van Royal dak en bouw Leeuwarden: 'Een man een man, een woord een woord', dat is het motto van Wiebe. Die woorden klinken bovendien stevast in het Fries, maar voor TOP Magazine maken Wiebe en Pieter gelukkig een uitzondering.

Jong geleerd

Wiebe: "In 2015 verkocht ik het bedrijf, dat ik van mijn vader overnam in 1970. Ik was toen 18 jaar. Mijn vader ging ervan uit dat ik me er wel mee zou redden", grinnikt De Vries. "Sinds de oprichting door mijn vader Douwe in 1934 waren we gevestigd in Oentsjerk. Langzaam maar zeker is het bedrijf uitgebouwd en zijn we verhuisd naar het dorp daarnaast: Aldtsjerk." (tussen Leeuwarden en Dokkum, red.)

Duizend kleine klanten

"Mijn vader was nog koperslager. Legde mastiek dakbedekkingen en werkte veel met zink. Eerst deden we alleen buitenwerk, maar dan zit je 's winters binnen. Daarom zijn we van een puur dakdekkersbedrijf doorontwikkeld naar een allround installatiebedrijf, met op dit moment zo'n acht personeelsleden." In de traditie van het familiebedrijf heeft De Vries & Zn zich rustig aan ontwikkeld, waarbij reputatie de hoofdrol speelt. Wiebe: "Al jong leerde ik dat je niet afhankelijk moet zijn van grote opdrachtgevers. Als basis hebben we duizend kleine, maar wel vaste klanten. Veelal particulieren en kleine aannemers. Niet de Top 10. Dat was de goede strategie! We hebben daardoor bijna niets gemerkt van de crisis. Een van de weinige dingen die we wél doen voor de grote aannemers, is het ingewikkelde zinkwerk."

Niet vliegen

"Wat ik nog doe in het bedrijf? Een beetje adviseren – en ik leid twee nieuwe jongens

op in het dakbedekkings- en zinkwerk. Daar bereken ik voor de huidige eigenaar ook nog de prijzen voor. En verder ben ik eigenlijk een soort boodschappenjongen", zo schildert Wiebe zijn rol bescheiden af. "Maar wel een serieuze boodschappenjongen", vult Bakker aan. Wiebe en Pieter kennen elkaar al lang, want eerstgenoemde is al jaren vaste klant bij Royal Leeuwarden. "Ik wil niet van de ene naar de andere leverancier vliegen", aldus Wiebe. "Wat er geleverd wordt, moet goed zijn en op tijd geleverd worden. Anders zien ze me niet weer. Het belangrijkste is dat het werk af komt."

Wiebe is heel tevreden over de vele cursussen die Royal verzorgt. De informatie over het verwerken van het materiaal staat voorop, maar daarnaast is erin deze cursussen ook veel aandacht voor de veiligheid. In dit verband is Wiebe blij met de kunststofmaterialen APAX en EPDM, waar geen brander meer aan te pas komt. "Daarom zijn we afgestapt van SBS. Maar als er toch nog eens gebrand moet worden, dan doe ik het zelf nog even."

Steeds meer markten

"Mooi dat we onze klanten daarover goed kunnen adviseren" stelt Bakker vast. "Dat is een belangrijke rol die we als vestiging hebben. Door met ander materiaal te werken, kan de dakdekker gaan föhnen in plaats van branden. Dat scheelt heel flink in de brandverzekering. Maar ook over andere zaken adviseren we natuurlijk. Hoe werk je milieubewuster? Hoeveel sterker moet een dak zijn als er zonnepanelen plus toebehoren op gelegd worden? Welke materialen passen daar het best bij? Hoe zit het met groene daken? Al sinds 1993 loop ik mee en ik merk dat we steeds meer van alle markten thuis zijn. Dat maakt het werk alleen maar leuker. Eigenlijk is het gewoon zo: we denken elke dag niet in problemen, maar in oplossingen. Niet meer en niet minder."

BRINK

Air for Life

Flair nu
leverbaar!

Flair 300 en 400

Altijd excellente lucht in huis

De nieuwe Flair-serie is dé nieuwe standaard voor ventileren met warmteterugwinning. Een compleet nieuwe ontwikkeling voor efficiëntere, stillere en energiezuinigere ventilatie. De Flair is de toekomst ver vooruit als het gaat om prestaties, installatiegemak en connectiviteit.



www.brinkclimatesystems.nl/flair

OPLOSSINGEN VOOR PLATTE DAKEN



ANJO VENT-ALU 3000 SERIE UITGEBREID MET VENTILATOR

Anjo Vent-Alu 3000 serie nu ook leverbaar met een windgedreven ventilator in kunststof: Vent-Alu Rotor PP. Deze is moeiteloos uit te wisselen met de kunststof bovenkap. Verkrijgbaar in de maten 90-100, 110-125 en 150-160 mm.

Wij adviseren u graag: 0251 22 93 23


Anjo®

INNOVATIVE
PARTNER

anjo.nl

VOORKOM VERVUILING

van de dakgoot met de
RHEINZINK Gootbladvanger
van strekzink.

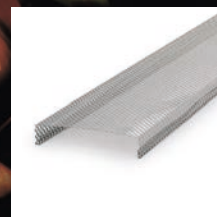


Voor alle standaard bak- en
mastgoten of op maat gemaakt.

www.rheinzink.nl



Scan de code voor de montagefilm



COLOFON

Redactieadres:

top@royalroofingmaterials.com
Postbus 6991
6503 GL Nijmegen
Tel. 024-3773273

Hoofdredactie

Leane van Silfhout

Redactie

Martin Beckers
Stephan van den Brink
Paul Diersen
Maurice Dörenberg
Pim Nusselder

Concept en realisatie

Eisma Content Marketing

Fotografie en beeld

Rob Goossens, Inpladi (infographic),
Bart Nijs (Studio38c), Peter Roek,
Cor Salverius/Foto Dijkstra,
Anne van der Woude, archief Royal Roofing
Materials en leveranciers.

Vormgeving

Inpladi,
bureau voor idee en creatie Cuijk

Drukwerk

Veldhuis Media, Raalte

Coverfoto

Peter Roek

Advertenties

Wilt u adverteren in TOP?
Neem contact op met de redactie:
top@royalroofingmaterials.com



TOP is een periodiek magazine van
Royal Roofing Materials B.V.
Niets uit deze uitgave mag worden verveel-
voudigd of openbaar gemaakt worden, in
enige vorm of op enige wijze, zonder
voorafgaande toestemming van de uitgever.
Uitgever en auteurs verklaren dat deze
uitgave op zorgvuldige wijze en naar het
beste weten is samengesteld, evenwel kunnen
zijn op geen enkele wijze instaan voor de
juistheid of volledigheid van de informatie
en aanvaarden dan ook geen enkele
aansprakelijkheid voor schade, van welke
aard dan ook, die het gevolg is van deze
informatie.

© 2019, Royal Roofing Materials B.V.

Wil je Tom Koenders in actie zien in
de zinkstraat bij Royal dak & bouw in
Rijswijk? Of meer zien van het reno-
vatieproject in Landgraaf? Bekijk de
video's online.



Houd dus onze Facebookpagina
in de gaten!



SYNTHETISCHE
WATERDICHTING

DE **EXCLUSIEVE**
KWALITEIT VAN TPO

- » Extreem flexibel
- » Eenvoudig te verwerken. Na uitrollen direct föhnbaar
- » Totaalpakket, membranen en accessoires, uit voorraad leverbaar
- » Uitgebreide logistieke service
- » All in (project) garantie