

TOP

ROYAL
ROOFING
MATERIALS
MAGAZINE



NR. 2 • NOVEMBER 2020

9500 m² TPO volledig verkleefd

Topservice: materialen
geleverd tot op het dak

Minimale kosten, maximale
veiligheid met Soprasafe

EPDM verwerken
verdient aandacht



IDEAAL BIJ TOEPASSING VAN
ZONNEPANELEN

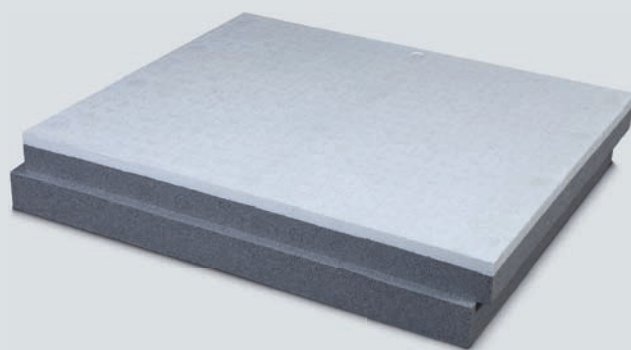
GEPATENTEERD

PowerTop®

Dual density plat dak isolatie: Hoge isolatiewaarden, intensief beloopbaar

DE VOORDELEN:

- Tijdens montage en onderhoud intensief beloopbaar.
- Veilig belastbaar met installaties en zonnepanelen (incl. ballast).
- Makkelijk schroefbaar.
- 30 mm sponning rondom:
 - = geen verlies aan R_c -waarde.
 - = 2-laagse prestatie bij een 1-laagse verlegging.
- 1-laagse verlegging = hogere verwerkingssnelheid.
- Uitstekende milieuscore (Breeam A+).
- 100% recyclebaar (circulair).



Column Wilbert Algemeen directeur

Soprema Nederland

Per 1 oktober ben ik verantwoordelijk voor twee prachtige bedrijven: Soprema en Royal. Beide bedrijven hebben een goede positie in de markt. De uitdaging is hoe we samen die positie kunnen koesteren en sterker kunnen maken. Dát is mijn missie. En daar moet jij als klant voordeel van hebben.

Een eerste voorbeeld hiervan is de Topservice, waarover je in dit nummer al kort iets kunt lezen. We gaan dakmaterialen leveren tot op het dak. Dit is een logistieke service waar Soprema in het noorden en Royal in het zuiden al ervaring mee hadden, en die we nu landelijk voor klanten van beide bedrijven uitrollen.

Andere mooie ontwikkeling die ik niet onvermeld wil laten: Royal gaat zelf zink maatwerk produceren. Zink maatwerk kopen we nu nog in, maar we hebben inmiddels de machines in huis om het zelf te gaan doen en dit specialisme verder te ontwikkelen. Royal was al onderdeel geworden van een fabrikant, maar we worden hiermee dus ook zelf producent. Tot slot: 2020 loopt bijna ten einde. Nu kun je van elk jaar zeggen dat het een bijzonder jaar is geweest, maar dat geldt vanwege Covid19 zeker voor 2020. Ik ben oprecht trots op de hele branche: als ik zie hoe er binnen de regels wordt doorgewerkt, vind ik dat we dat heel netjes doen. Fabrikanten, toeleveranciers, distributeurs, onze klanten – de dakdekker, de loodgieter – en al mijn collega's. Iedereen heeft zich medio maart afgevraagd wat corona voor ons zou gaan betekenen, maar eind maart dachten we heel snel: we moeten zorgen dat we het allemaal bijgebeend krijgen. Een geweldige prestatie. De hele keten kan hier trots op zijn. Ik ben met name ook trots op onze klanten, en onze mensen. We doen het samen, zo zie ik dat. Dank je wel hiervoor.

Wilbert Elissen

Reageren? Mail naar
top@royalroofingmaterials.com.



- 4 **Perfect wit, perfect geïsoleerd, perfect ingevroren**
- 9 **Topservice: materialen geleverd tot op het dak**
- 10 **Prikbord**
- 12 **Heerlense wijk klaar voor de toekomst**
- 17 **Dakopinie: Afstand houden, probleem of prima?**
- 18 **Minimale kosten, maximale veiligheid met Soprasafe**
- 20 **FAQ: EPDM verwerken verdient aandacht**
- 25 **Productnieuws**
- 26 **Berco: koel wit en duurzaam dak**
- 30 **'Verschrikkelijk mooie rotpan' voor oude stijl nieuwbouwwoning**
- 32 **Dakfouten**
- 35 **Topshots**
- 36 **Dagstart in Groningen met Daktechniek Assen**

Als je niet beter weet, denk je dat je op een besneeuwd voetbalveld loopt. In werkelijkheid is het een enorm dak waar het bedrijf Kunststof Dak Nederland (KDN) maar liefst 9.500 m² spierwitte Flagon EP/PR F TPO volledig verkleefd aanbrengt.



Perfect
ingevroren
Perfect
geïsoleerd



Zelfs op een bewolkte dak is het wit oogverblindend.

De kracht van de zon was er ook deze zomer weer volop, juist daarom is deze kleur gekozen. Want het wit wordt bij dit dak ingezet voor duurzaam energiegebruik. "De opdrachtgever heeft ervaring daarmee en stond dus op het gebruik van deze witte TPO van een speciaal sterke, stugge kwaliteit, zodat ze straks het gewicht kan dragen van de vele honderden zonnepanelen die hun werk gaan doen voor het koel-vrieshuis hieronder", legt Jean Paul Vink uit, als eigenaar van Kunststof Dak Nederland. "Wit weerkaatst, het houdt de ruimte daaronder koeler en de zonnepanelen werken efficiënter daardoor." "De hittegolf 'was wel een dingetje'. "Onze jongens zijn om 4.30 uur 's ochtends begonnen, om door te werken tot 13.00 uur. Zwarte of witte dakbedekking maakt dan niet uit, met die temperaturen is het allemaal even heet."

Vakman

We zijn in Zundert en bij rustig bewolkt weer treffen we Jean Paul en zijn medewerkers aan direct naast het koel-vrieshuis. Daar werken ze op het iets lagere dak van de technische ruimte. Er wordt hard gewerkt aan de vele details in de hoeken van de vaste borstwering. Jean Paul is blij met die hoge rand: "Dit is wel een zware constructie, dit is niet gebruikelijk. Maar het is wel veilig voor ons. Hier val je niet vanaf." Tegelijk zijn er daardoor wel veel details, vanwege de balken en ook rond de poten van de grote airco-installatie. Gelukkig is dat werk met de bijpassende, voorgevormde buitenhoeken (ook wit) iets makkelijker gemaakt. Maar eenvoudig is het niet. "Hier komt de vakman naar boven", zo kijkt Jean Paul tevreden >



Voor het complete dak is 3.000 kilo lijm gebruikt.

naar het werk van zijn jongens. "Want een product zoals TPO kan wel goed zijn voor een levensduur van 30 jaar, maar het zijn ook de handjes die het maken", weet hij met zijn ervaring vanaf 1989. In samenwerking met Cladding Partners werkt KDN met 12, 13 man eigen personeel vanuit Roosendaal in een grote regio, die zich uitstrekt naar Rotterdam, Den Haag, Utrecht.

Volledig verlijmd

"Het karakter van dit dak op de technische ruimte is echt heel anders, hier wordt ook geschroefd terwijl dat op het grote dak van de koel-vrieshal hiernaast absoluut niet het geval is. Bij beide is wel de windbelasting-berekening belangrijk. Die laten we doen door de leverancier, ofwel Royal", vertelt Jean Paul.

"Bij het aanbrengen van de 9.500 m² dakbedekking van de eigenlijke koel-vrieshal wordt dus geen enkele schroef gebruikt. Waarom? Omdat schroeven van metaal zijn en elke schroef toch weer iets afdoet aan de isolatiewaarde van het dak. En binnen moet het -24 graden Celsius blijven, ook tijdens een hittegolf. Daarom hebben we hier 3.000 kilo lijm gebruikt om al die rollen Flagon EP/PR F TPO volledig verkleefd aan te brengen."

"Hier komt de vakman naar boven"

Projectmatig

Hij vervolgt: "Wij bestellen per project en in dit geval ook per dak. Hiernaast zijn ze nog bezig met de bouw van een kantoor. We volgen de bouwers van het dak. Als zij daar het dak leggen, dan bestellen wij de materialen daarvoor."

"Voor dit werk is de TPO op aanvraag, projectmatig gemaakt", zo licht Rob Kleijnhans toe, als commercieel directeur van regio West, van Royal Roofing Materials. "Deze rollen komen uit Noord-Italië, nabij Bergamo. Die werd in de eerste maanden van 2020 keihard getroffen door het corona-virus, dus de levering was niet vanzelfsprekend. Uiteindelijk ging het benodigde materiaal vlak voor het gebruik – op vrijdag – in Italië op de trein, zodat er dinsdag mee gewerkt kon worden." Inmiddels lopen

Jean Paul Vink: "Dit is precisiewerk".





Rob Kleijnhans: "De TPO is op aanvraag, projectmatig gemaakt."



Voor volledige hechting van randstroken wordt de lijm met de roller aangebracht.

de leveringen weer 'normaal'. De eerste fase is net voor de vakantie gemaakt, de tweede fase is begonnen in de eerste week van september.

Geen correctie

Alles wordt in het werk gesteld om het dak zo perfect mogelijk luchtdicht te maken. Daarom wordt elke naad nauwkeurig afgekit door het staalmontagebedrijf. Ook de metalen koppelstrips op het hoogste punt zijn aan beide zijden volledig luchtdicht afgewerkt. "Pas dan gaan de

rollen TPO er overheen, waarbij je moet bedenken dat je voor dit soort oppervlaktes geen lijmachines hebt. Dat is dus 9.500 vierkante meter handwerk", weet Rob Kleijnhans.

"Je hebt nog wel systemen waarmee je met lijm strepen kan trekken", vult Jean Paul aan, "maar voor volledige hechting moet de lijm met de roller overal aangebracht worden. Daardoor zit de TPO helemaal vast op het totale oppervlak. Dat is precisiewerk, want je kun dan ook niets meer corrigeren."



EEN VLAMMEND BETOOG VOOR STEENWOL

Vertrouw al bij de planning op de goede brandwerende eigenschappen van ROCKWOOL steenwol. Kies voor de zekerheid die onze onbrandbare isolatiematerialen u bieden: Euro-brandklasse A1, smeltpunt > 1.000 °C. Stel uzelf gerust met het gevoel dat u in geval van brand alles hebt gedaan om personen en materiële zaken te beschermen.

Minimaal 1.000 °C, een verantwoorde keuze!



rockwool.nl



ADVISEER 3-WANDIG

VOOR MINDER GA JE NIET HET DAK OP



Je weet zeker dat je goed zit.

Voor het platte dak schrijft de EPC -norm in het Bouwbesluit een RC-waarde voor van 6.0 m²K/W, de minimaal verplichte U-waarde voor een daglichtopening bedraagt 2.2 W/m²K (nieuwbouwsituatie). BIK 3-wandige Lichtkoepels voldoen aan deze norm.

Meer informatie?

www.jet-bik.nl

www.facebook.com/JETBIKNL/

**LIGHT & AIR
WITH SAFETY**



TOP
service:

Materialen geleverd tot op het dak

Royal en Soprema zijn een nieuwe logistieke dienst gestart met landelijke dekking: Topservice. Dakmaterialen worden per kraan tot op de werkplek geleverd voor een vast bedrag. Dat scheelt sjouwen.

Het is vaak een hele bewerking om de materialen waarmee je een dak gaat maken op het dak te krijgen. Sommige dakdekkers regelen dit zelf, soms heeft de hoofdaannemer het geregeld, maar in veel gevallen ook niet. Zowel bij Royal in het zuiden als bij Soprema in het noorden van Nederland was er al ervaring met het per kraan bezorgen van het materiaal tot op het dak. “We zien dat hier veel interesse voor is. Daarom wordt dit nu landelijk uitgerold”, zegt manager operations Vincent Thijssen.

Middelgrote projecten

Soprema bedient met name grote klanten en voorschrijvers, in het geval van Royal zal de

service met name interessant zijn voor middelgrote projecten zoals bedrijfspanden, gemeentehuizen en scholen. “Denk aan projecten van 1 tot en met 6 à 7 pallets materiaal. We rekenen met 1,5 uur, maar voor gemiddelde werkzaamheden zal het met een half uur op het dak staan. Je hoeft niet zelf te sjouwen, niet zelf een lift te huren en in elkaar te zetten – wij regelen dat allemaal, voor een vast bedrag.”

Ook voor hellende daken – woningen – biedt de service uitkomst. “En het gaat niet alleen om hoogte”, vervolgt Thijssen. “Denk ook aan moeilijk bereikbare locaties waar de kraan wel bij kan komen en jij als dakdekker

niet. In plaats van meters te sjouwen, kan de kraan óók dat voor je doen.”

Landelijke dekking

De afgelopen maanden hebben zowel Soprema als Royal gesproken met diverse partners en interne collega's en veel mogelijkheden bekeken. Hieruit zijn een aantal partners gevonden waarmee er landelijke dekking is. In totaal zijn er nu vijf reguliere en één landelijke partner die meewerken aan Topservice.

Aanvragen van Topservice gaat per formulier, minimaal 48 uur van tevoren. Meer weten? Neem contact op met je Royal-vestiging.

Wilbert Elissen Managing Director Soprema Nederland

Wilbert Elissen is sinds 1 oktober Managing Director Soprema Nederland. Hij heeft nu de leiding over zowel Soprema BV (met een vestiging in IJlst), als over Royal Roofing Materials B.V. (met hoofdvestiging in Wijchen en 15 regionale Royal dak & bouw vestigingen).



Soprema is sinds 2007 actief op de Nederlandse markt. Door de benoeming van Wilbert Elissen als Managing Director Soprema Nederland wil de Soprema Group haar leidende positie als ontwikkelaar, producent en distributeur van dakbedekkings- en bouwmaterialen in Nederland verder uitbouwen.

De voornaamste taak van Wilbert Elissen voor de komende maanden, zal bestaan uit het begeleiden van Soprema BV en Royal Roofing Materials B.V. naar 1 bedrijf: Soprema Nederland. Met deze aanstelling bevestigt de Soprema Group ook de huidige marktgeoriënteerde strategie van beide bedrijven: de klant staat centraal in alles wat we doen!

Wilbert Elissen is sinds begin 2017 actief binnen Soprema als Managing Director voor Royal Roofing Materials. Daarvoor bekleedde hij diverse managementposities bij Philips en Terberg Control Systems. "Deze aanstelling biedt mij de mogelijkheden om samen met het hele team verder te bouwen aan de toekomst van Soprema in Nederland. Met alle collega's van zowel Soprema als Royal Roofing Materials blijven wij de klanten centraal stellen om hen zo nog beter van dienst te kunnen zijn."



Snelle service met Royal EPDM FR

Op alle verkoopvestigingen van Royal dak & bouw kan Royal EPDM FR op maat afgesneden en gehaald worden, inclusief alle benodigdheden zoals hemelwaterafvoeren, lijmen en prefab hoeken. Daarnaast hanteert Royal een snelle levering, mocht het gewenste materiaal niet op voorraad zijn op één van de Royal dak & bouw vestigingen:



- Royal EPDM FR vanaf de bok gesneden, vandaag besteld morgen bij de klant, 24 uur levering. Breedte maten 1,40; 2,80; 3,50; 4,20; 5,60 en 7,00 m.
- Prefab membranen Royal EPDM FR in alle maten leverbaar binnen 24 uur en bezorgd op locatie.
- Indien de bestelling voor 10.30 uur is geplaatst, worden deze altijd binnen 48 uur op locatie bezorgd.
- Liever prefab maatwerk vanwege een specifieke dakvorm en om overlappen met lijm-kit verbindingen te voorkomen? Prefab membranen kan Royal Roofing Materials ook leveren.
- Eerder bestellen mag uiteraard ook nog steeds.

Eigen zetterij voor zinkmaatwerk

Royal Roofing Materials start een eigen zetterij voor de productie van zinkmaatwerk. Deze wordt ingericht in Arnhem en levert aan klanten in heel Nederland. "Zink is een mooi product dat steeds breder en steeds zichtbaarder wordt toegepast op daken, gevels van woningen en dakkapellen. Inmiddels verkopen wij zoveel zinkmaatwerk, dat we zelf gaan zetten", vertelt directeur Wilbert Elissen. "De benodigde machines voor het zelf produceren hebben we aangekocht." Er is voor de locatie Arnhem gekozen vanwege de goede logistieke aansluiting op het centraal magazijn in Wijchen, de aanwezigheid van veel loodgieters in de regio en de ruimte die de vestiging daar biedt. Vanuit de vestiging Arnhem zal het maatwerk vervoerd worden naar Wijchen, en van daaruit naar de klant. Waarbij geldt: voor 12.00 uur besteld, morgen in huis. Voor standaard zink producten blijft Royal Rheinzink verkopen.

Even voorstellen:

René de Jager

Op 1 september is René de Jager als vestigingsleider bij Royal dak & bouw in Amsterdam begonnen. "Ik ben dit jaar 50 geworden en getrouwd met Bianca. Samen hebben wij twee kinderen: Bram van 17 jaar en Sofie van 13 jaar. Wij wonen in Castricum vlak bij het strand, waar wij dan ook veel te vinden zijn. Ik ben gek op sport, maar door blessures helaas gedwongen om veel te kijken en het te houden bij fitnesssen en wandelen. Daarvoor heb ik lang gevoetbald, getennist en op redelijk niveau gedart. Wekelijks ben ik langs te lijn te vinden als coach van MO15 en/of als bezoeker van AZ, waar ik met vrienden een seizoenskaart heb. Tot snel bij Royal Amsterdam, ik kijk er naar uit om jullie te ontmoeten."



Vlutters Tools & Safety on tour

Thijs Assink en Tim Loohuis van Vlutters Tools & Safety zijn medio dit jaar samen met enkele collega's van Soprema Ierland in Frankfurt geweest. Zij hebben daar een demonstratie gegeven over het plaatsen van de valbeveiliging Soprasafe. Waarbij Tim Loohuis compleet met het benodigde gereedschap op het dak liet zien hoe de Soprasafe geïnstalleerd werd, en Thijs toelichting gaf op alle facetten van installatie. Wil je meer lezen over het product Soprasafe? Blader dan snel door. Gaaf om te zien hoe het Soprasafe ankerpunt zich over de hele wereld verspreidt.

Vacatures

Het werk van een dakdekker is fysiek zwaar en inspannend werk. Dat weten we allemaal maar al te goed. Ben je toe aan lichtere werkzaamheden? Of ben je toe aan een nieuwe stap in je carrière? Al eens gedacht aan een baan als magazijnmedewerker, waarbij je de dakdekkers en installateurs voorziet van de dagelijkse materialen? Ben je commercieel goed onderlegd en heb je je woordje snel klaar, dan kan accountmanager iets voor je zijn. Wij zijn groeiende en hard op zoek naar nieuwe collega's met kennis van de dakenbranche. Bekijk de actuele vacatures op www.royalroofingmaterials.com/vacatures



Cursus Royal EPDM FR verwerking

Nog nooit eerder Royal EPDM FR verwerkt? Wij ondersteunen je met passende adviezen, opleidingen en cursussen. Leer werken met verschillende of nieuwe technieken, zodat je als allround dakdekker aan de slag kunt. Royal EPDM FR vergt een andere verwerkingstechniek dan baanvormige dakbedekking. Onze opleiding vindt plaats in kleine groepen waarin veel aandacht is voor professionele verwerking. Je leert verbindingen te maken middels lijmen en kitten en het inwerken van detailleringen op een dakmodel. Na de opleiding ben je in staat een duurzaam Royal EPDM FR dak aan te brengen. Aanmelden en cursusdata gaan via je Royal dak & bouw contactpersoon. Online aanmelden kan ook, via www.royalroofingmaterials.com/dakdekkerscursussen.



klaar voor
de toekomst



Nieuwe daken, gevelrenovatie en uiteraard een zo duurzaam mogelijk warmtesysteem: de vriendelijke volkswijk Heerlerheide in Heerlen krijgt een complete makeover. Familiebedrijf Peter Ummels tekent voor alle werkzaamheden aan het dak.



Veel verschillende werkzaamheden maken het werk complex.



“Kijk, weet je wat nou zo mooi is? Begin jaren tachtig heb ik zelf als dakdekker in deze wijk nog op de daken gewerkt aan een renovatie. De pannen die ik en mijn maten toen hebben gelegd, worden nu door mijn mensen vervangen.” Peter Ummels is een oude rot in het vak, zogezegd. Na een korte carrière in loondienst begon hij eind jaren tachtig zijn eigen dakdekkersbedrijf in Heerlen. Daar werken nu inmiddels zo’n veertig mensen. Zoon Dominic en dochter Deborah werken ook al geruime tijd in het bedrijf en staan inmiddels klaar om het stokje over te nemen. “Een echt familiebedrijf dus, prachtig toch?”, glundert Peter.

“Dakdekkers hebben hier een breder pakket aan werkzaamheden”

Bij de renovatie van de wijk Heerlerheide gaat het om liefst 153 woningen van de woningstichting Weller. Voor Ummels is het een relatief groot project, temeer omdat het werk zich niet beperkt tot alleen het leggen van dakpannen. “Hier in Zuid-Limburg zie je dat dakdekkers vaak een breder pakket aan werkzaamheden hebben dan elders. Wij doen bijvoorbeeld ook het zinkwerk, asbest-verwijdering en isolatie.”

Dat geeft veel voordelen in de planning, vertelt Ummels, omdat je weinig hoeft af te stemmen met andere partijen. “Gaat het sneller of langzamer dan gepland, dan kunnen onze projectleiders zelf schuiven met de poppetjes om dat op te vangen. Dat werkt heel soepel en geeft weinig wrijving.”

Eén leverancier

Van de andere kant: veel verschillende soorten werkzaamheden en een groot aantal woningen maken een project ook complex, weet hij uit ervaring. Dan is het belangrijk dat je een leverancier hebt die je daarin optimaal ondersteunt.

“Voor ons is Royal Roofing Materials een betrouwbare partner”, zegt Ummels. “Ik werk al tientallen jaren met hen samen.” Belangrijk vindt hij een goede prijs-kwaliteitsverhouding en een breed assortiment. Een assortiment dat niet alleen materiaal voor de platte daken omvat, maar voor ook voor het hellende dak en het zinkwerk. Alles bij één leverancier dus.

Daarnaast vindt Ummels de leverbetrouwbaarheid van Royal Roofing Materials zeker zo belangrijk. “Moeten we het materiaal plotseling een dag eerder hebben? Dan wil ik dat geregeld hebben. Die mentaliteit zie ik bij Royal heel duidelijk terug, ze snappen ons. We hebben een kort lijntje met onze accountmanager Rowan Kütny. Die kan ik altijd bereiken en ik weet dat hij zijn uiterste best voor me doet.”

Ten slotte vindt Ummels het prettig dat Royal Roofing Materials met hem meedenkt en advies geeft. Gevraagd en ongevraagd. “Je zult het misschien niet geloven”, lacht hij, “maar wij zien ook wel eens iets over het hoofd. Dan is het prettig dat je leverancier zegt: heb je daar ook aan gedacht? Of: heb je dit ook overwogen?”

Het hellende dak

Rowan Kütny van Royal Roofing Materials is de vaste accountmanager voor Ummels. De renovatie van de wijk Heerlerheide is een uitdagend project, vertelt hij. “Een wijkrenovatie heeft altijd een strakke planning omdat je te maken hebt met bewoners die met verbouwingsongemak te maken krijgen, of zelfs hun huis tijdelijk moeten

Rowan Kütny: “Een wijkrenovatie heeft altijd een strakke planning.”





Nieuwe dakpannen van Monier staan klaar om verwerkt te worden.

verlaten. Die rekenen er – terecht – op dat iedereen zich aan de bouwschema's houdt. Je speelruimte is dus klein." Daar komt volgens hem bij dat daken steeds complexer worden. "Ook bij dit project gaan de daken onderdeel uitmaken van de isolatieschil, dat houdt in dat ze in meerdere lagen gelegd moeten worden. Dan praat je over 12 centimeter dikke isolatielagen, folie, ventilatie-faciliteiten... noem maar op."

Dat Royal Roofing Materials dat allemaal levert voor het hellende dak is in Zuid-Limburg vanzelfsprekend. "We hebben hier als leverancier een allround achtergrond, zoals de dakdekkers ook meer allround zijn." Hij beseft dat elders in Nederland een deel van de markt Royal Roofing Materials vooral associeert met het platte dak. Daarin ziet hij echter ook rap verandering komen. "Ik ben blij dat Royal Roofing grote stappen zet op het gebied van het hellende dak en dat dit ook erkend wordt door de dekdekkerswereld. Juist als grote speler kun je je onderscheiden met een breed assortiment. Bovendien weet de klant dan dat je een onafhankelijk advies geeft

en niet alleen redeneert in je eigen beperkte straatje van producten en diensten."

Over veertig jaar...

"Het is mooi om te zien hoe deze huizen straks weer tientallen jaren meekunnen", zegt Peter Ummels terwijl hij door de straten van Heerlerheide loopt. En tijden veranderen hè. "Vroeger ging het ons er vooral om de boel waterdicht te krijgen, maar tegenwoordig wordt er heel anders naar woningen gekeken. Deze huizen worden supergoed geïsoleerd zodat ze straks met de lage-temperatuursafgifte van een warmtepomp toch comfortabel verwarmd kunnen worden. Het dak is daarvan een integraal onderdeel."

Ummels vindt het geweldig dat de huizen zo weer een nieuw leven krijgen. "En misschien staan Dominic en Deborah over dertig jaar op deze plek bij een nieuw renovatieproject. Dan kijken ze terug op 2020, toen hun bedrijf hier al die eerste slag maakte naar nieuwe, duurzame daken. Dat zou mooi zijn toch?"

Peter, Deborah en Dominic Ummels. "Een echt familiebedrijf, prachtig toch?"



Wet kwaliteitsborging voor het bouwen



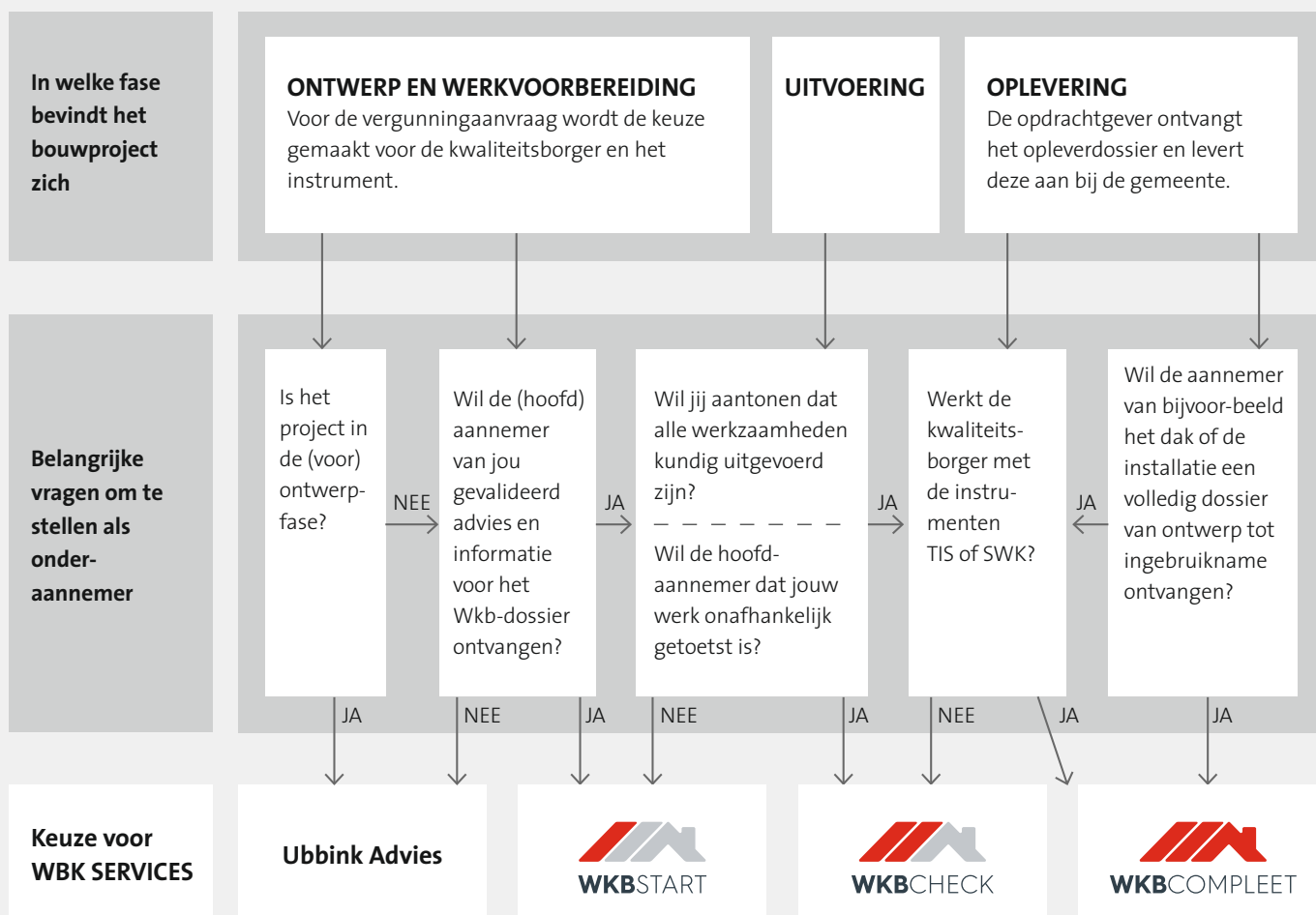
Ben jij al gestart met de Wkb voorbereidingen?

Ja

Nee



De Wet kwaliteitsborging voor het bouwen geldt vanaf 2022 voor de minst risicovolle gebouwen. De WKB SERVICES zorgen ervoor dat jij een Wkb-dossier kan opbouwen. Welke WKB SERVICE past het beste bij jou?



Ubbink, dat werkt wel zo makkelijk!

www.ubbink.nl/wkb

Afstand houden, probleem of prima?

MARTIN BECKERS
UW DAKOPINIONIST



Sinds maart is 'afstand' een beladen woord. Of dit nu 1,5 meter van elkaar is, of afstand tot het maken of doen van leuke dingen en uitdagingen. Wie het woord opzoekt in de Van Dale, leest de volgende betekenissen: (1) het afstaan van een bezit, recht enz., (2) de (kortste) weg tussen twee punten, (3) afstand nemen van iets/zich minder betrokken voelen bij, (4) sociale afstand/fysieke afstand die je ten opzichte van anderen in acht moet nemen tijdens een epidemie.

Elke betekenis is in onze branche wel van toepassing. Zo hebben we te maken met de juiste maten voor berekeningen in windbelasting, en in het calculeren van onze benodigde hoeveelheid materiaal. Ook hebben we te maken met sociale afstand vanwege Covid19. Tegelijkertijd zien we dat velen afstand nemen van de medemens en eerder voor zichzelf gaan. Anderen moeten dan weer ingrijpen om uiteindelijk tot een goed eindresultaat te komen. Steeds vaker worden veiligheidsmaatregelen over de top gejaagd om elk risico uit te sluiten. Veiligheid in onze branche kent juist vele gezichten. Brand, vallen van hoogte, Covid19 inmiddels, temperatuursinvloed en stofinademing.

Al staan we op het dak en dus meestal in weer en wind (superventilatie!), toch hebben we met al deze aspecten elke dag te maken. In de afgelopen maanden zien we veel creatieve oplossingen om met name de sociale afstand zoveel mogelijk aan te houden. Spin-off is dat ander regels vaker met voeten worden getreden. Vreemd genoeg krijgen we, hoe goed we ook ons best doen de regels intact te houden, te maken met mensen en bedrijven die er hun eigen regels op na houden.

Terecht of niet, het dak en de dakaannemer blijven voor deze partijen nog altijd de boosdoener. Of er nu water binnen komt, of het gaat over brandveiligheid: de dakaannemer is meestal degene die de bewijslast draagt. Ongeacht of hij nu wel of niet invloed heeft op de oorzaak. De dakaannemer heeft als leidraad het Bouwbesluit, met daarbij de Vakrichtlijn Gesloten Dakbedekkingssystemen, verwerkingsrichtlijnen en KOMO-attesten.

Als we op een andere manier enige afstand nemen, dan zien we dat het najagen van deadlines, papieren tijgers en betalingsmoraal een positiever beeld geven. We hebben weer even pas op de plaats gemaakt. Er is meer begrip voor gewijzigde veiligheidsmaatregelen zolang die onderbouwd zijn uit te leggen. Er is weer wat tijd voor meer zorgvuldigheid en dit wordt ook door alle partijen onderkend.

Belangrijk is dat we de afstand die nu gecreëerd is kunnen vasthouden, zodat er meer begrip is voor elkaars werk, veiligheid en gezondheid. We hebben de komende tijd nog zoveel uitdagingen die tot een goed resultaat gebracht moeten worden. Als we de afstand nu aanhouden, dan krijgen we die ook voor elkaar. Zo realiseren we samen mooie projecten.

"Zorgvuldigheid wordt door alle partijen onderkend"

Minimale **kosten**, maximale **veiligheid** met **Soprasafe**

Veilig werken op het dak is een must. De overheid hamert met het bouwbesluit van 2012 op goede voorzieningen. "Veiligheid staat bij ons al jaren met stip op één", zegt Thijs Assink van Vlutters Tools en Safety, "het is echter ook onze tweede natuur om te onderzoeken of het efficiënter en voordeliger kan." De specialist voor veilig en efficiënt werken naar, op en van het dak introduceert twee nieuwe Soprasafe producten: het single ankerpunt en een kantelbaar hekwerk.



Het Soprasafe single ankerpunt scheelt montagetijd en bevestigingsmateriaal.



THIJS ASSINK:

“Roep om veiligheid op het dak vertaald naar een specialisme in veiligheid.”

Hoe brengen we de kosten omlaag met behoud van de maximale veiligheid? Een terugkerend thema bij Vlutters Tools en Safety. Volgens Assink gaat het om het vinden van de juiste balans. “Dat bracht ons op het idee van de nieuwe Soprasafe single ankerpunt. Het is een combinatie van het ankerpunt van het lijnsysteem en een penduleanker. Een lijnankerpunt heeft vier boorgaten en wordt geleverd zonder bevestigingsmateriaal, het single ankerpunt daarentegen heeft maar een boorgat en is tevens de bevestiging. Met meerdere single ankerpunten is – als de RI&E dit heeft aangetoond – werken op het dak net zo veilig, maar is een (duurder) lijnveiligheidssysteem niet meer nodig. Het scheelt montagetijd en bevestigingsmateriaal. Per ankerpunt praat je al gauw over tientallen euro's. Een gemiddelde offerte wordt zo een stuk interessanter.”

Kantelbaar

Een tweede product van Soprasafe waar Assink veel van verwacht is een kantelbaar lichtgewicht hekwerk. “Het heeft drie kantelstanden en kan zelfs helemaal worden neergeklapt. Vooral dat laatste spreekt opdrachtgevers en architecten aan”, zegt Assink. Het hekwerk wordt verzaaid met compacte en strak vormgegeven ballastblokken. “Zonnepanelen zijn hot, en tegenwoordig liggen veel daken er vol mee. De panelen liggen soms zo dicht op de dakrand dat er geen ruimte is voor lijnbeveiliging. Een hekwerk is dan de oplossing. Iets dat sommige opdrachtgevers en de meeste architecten liever niet zien. ‘Dat vind ik geen gezicht’, horen we geregeld. Met een kantelbaar hekwerk los je dat probleem op.

Extra ballastblokken zorgen dan voor de stabiliteit. Daarnaast is het ook nog eens goedkoper dan een standaard statisch hekwerk.” Mocht er helemaal geen ruimte zijn, dan kan het Soprasafe hekwerk met los verkrijgbare aanpassingen ook tegen de gevel of op de opstanden worden gemonteerd of zelfs worden verhoogd.

Het kantelbare hekwerk is naar verwachting eind dit jaar verkrijgbaar.



Het kantelbare hekwerk kan helemaal worden neergeklapt.

Earth Live

Sinds het bouwbesluit in 2012 moeten er voorzieningen worden getroffen voor de veiligheid van mensen die op het dak aan het werk zijn. Tegenwoordig zie je dat de sector het zelf ook wil. “Wij hebben de roep om veiligheid op het dak vertaald naar een specialisme in veiligheid. Veiligheid die hand in hand gaat met kostenreductie. Vorig jaar zijn we gestart met het inzetten van een soort van Earth Live. We hoeven niet meer ladders en trappen op en langdurig meten en fotograferen. Geef een adres en vanachter de computer verzamelen we informatie over de maatvoering, bekijken we actuele situaties en maken foto's die bruikbaar zijn voor een goed onderbouwd en gedegen eerste veiligheidsadvies.”

Opdrachten

Vlutters Tools en Safety is KOMO Safety gecertificeerd, innovatief en ambitieus. “We hebben hoge verwachtingen van de nieuwe Soprasafe producten. Zeker van het hekwerk dat later dit jaar leverbaar is. Diverse offertes met de single ankerpunten zijn al omgezet in opdrachten. Safety first, maar met een goede commerciële prijs.”



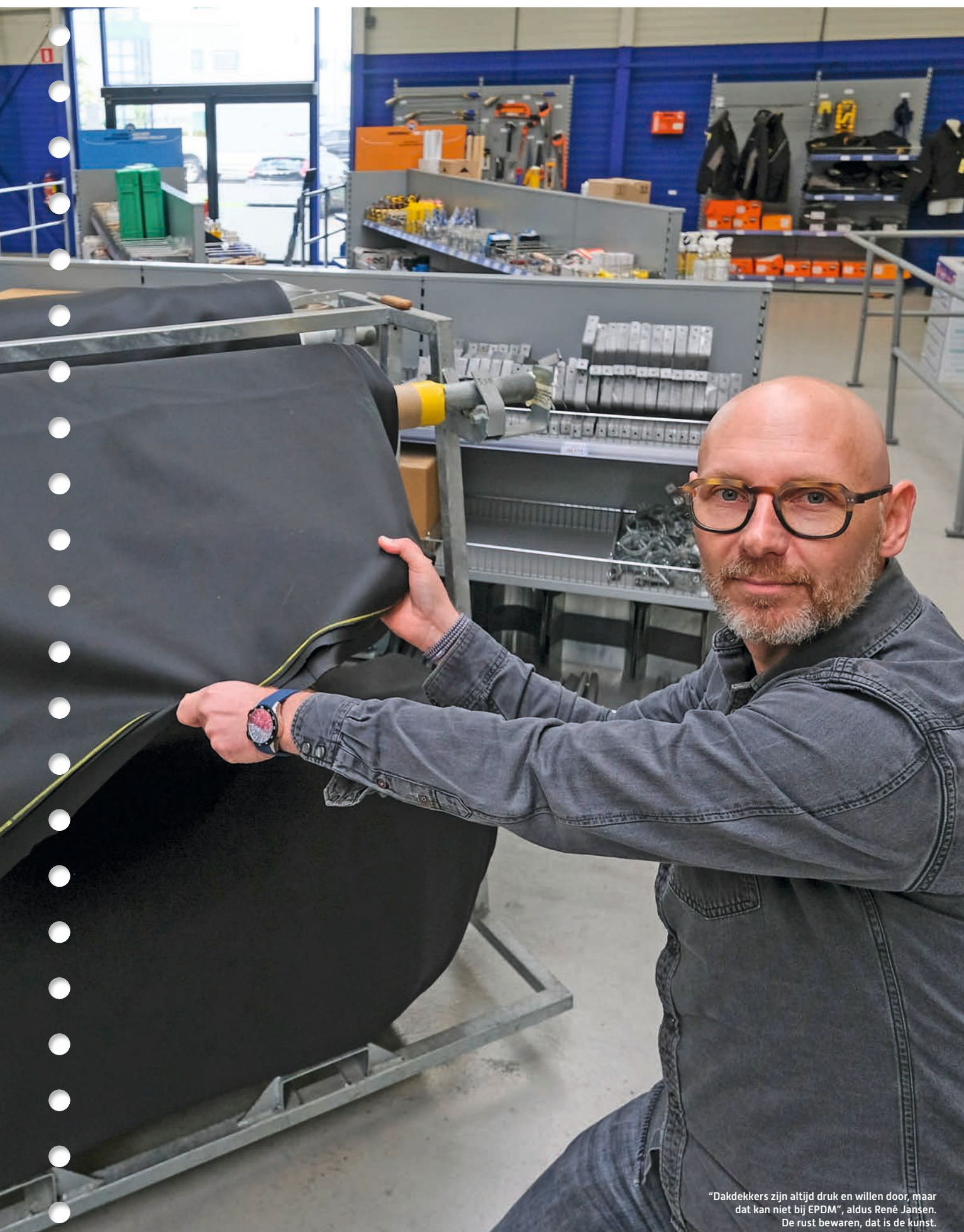
EPDM verwerken verdient aandacht

EPDM is een fantastische dakbedekking, maar vraagt wel om de juiste verwerking. In dit artikel de aandachtspunten waarmee je als dakdekker het verschil kunt maken en aan het eind van de middag trots de bus in kunt stappen. René Jansen, werkzaam bij de vestiging Royal dak & bouw in Groningen en EPDM-specialist, geeft tekst en uitleg.

Wanneer EPDM goed verwerkt wordt, lever je als dakdekker een duurzaam goed dak op aan je klant. "De verwachte levensduur is meer dan 50 jaar. Geen enkele dakbedekking haalt dat", stelt Jansen. Helaas spreekt hij veel klanten die EPDM daken moeten slopen. "Als we dan ter plaatse gaan kijken blijkt het 9 van de 10 keer een kwestie van onjuiste verwerking. Dat is jammer, want daarmee krijgt het product een negatieve lading. Plooien, trampolines in de kim – dat hoeft allemaal niet."

Hoe voorkom ik plooivorming?

Plooivorming in een EPDM dak is niet mooi. Klanten ervaren dat ook als niet mooi en kunnen zich afvragen of het wel goed is bevestigd. Is het erg? Zo lang het dak duurzaam waterdicht is, is het technisch gezien goed. Informeer de eindgebruiker goed over het materiaal. EPDM mag een beetje plooien. De elasticiteit van de dakbedekking is erg groot en het is een membraan aan een stuk voor het hele dak. Maar let op: de plooi moet niet de waterhuishouding beïnvloeden. >



"Dakdekkers zijn altijd druk en willen door, maar dat kan niet bij EPDM", aldus René Jansen. De rust bewaren, dat is de kunst.



Ploovorming: niet mooi, maar technisch gezien niet erg, zo lang het de waterhuishouding niet beïnvloedt.

Maar toch: men wil liefst een biljartlaken. Hoe voorkom je plooiën in een EPDM dak? Door de rust te bewaren, legt Jansen uit. "Dakdekkers zijn altijd druk en willen door, maar dat kan niet bij EPDM."

EPDM moet na het uitrollen minimaal 20 minuten blijven liggen. Op die manier kan het materiaal terugkomen in de oorspronkelijke staat. Dan rol je het voor de helft op en kun je beginnen met lijmen. Ook bij het lijmen is rust van belang. De lijm moet eerst 10 minuten uitwasemen. Stelregel is: als je er je handen oplegt en je krijgt geen lijmdraden meer bij het loslaten, dan mag je beginnen met inrollen. Bij te snel dichtleggen op nog niet volledig uitgewasemde lijm zal het EPDM membraam zéker gaan plooiën.

Kan ik overlagen met EPDM?

EPDM kan over bestaande bitumen worden aangebracht, maar het is wel erg belangrijk om gedegen te werk te gaan. "Onderzoek altijd wat de opbouw is van de bestaande constructie", adviseert Jansen. Goed onderzoek levert het juiste pakket aan maatregelen, waarmee de kans van slagen groot zal zijn. Zonder onderzoek overlagen kan leiden tot conden-

satieproblemen. Een veel voorkomende dakconstructie is hout, met daarop een PU isolatie van 6 cm en een tweelaags bitumen dakbedekking. Zit er geen dampremmer in de constructie, dan komt er veel vocht in. Nu wil dat bij bitumen nog wel uitdampen in de zomer, maar bij EPDM gebeurt dat niet. Het is namelijk veel dampdichter dan bitumen. Vocht blijft in de constructie en het dauwpunt ligt ergens boven in de isolatie. Jansen: "Daardoor krijg je vochtophoping in je dakpakket. Dit kan leiden tot lekkage binnen. In het ergste geval rot de onderconstructie weg."

Het is dus belangrijk dat er een goede dampremmer in de constructie zit. Die zit aan de warme kant van de isolatie. Een goede dampremmer houdt vochtige lucht in de onderliggende ruimte. Daardoor is de kans op condensatie in de constructie beheersbaar. Jansen: "Het is daarom verstandig altijd een insnijding te maken. Controleer de huidige constructie. Is er geen dampremmer aanwezig? Ga dan verder in je advies en stel niet voor om enkel met EPDM te overlagen."

Wat wél kan bij de opbouw hout, PU en tweelaags bitumen: bij-isoleren op het bestaande pakket. Daarmee wordt het dauwpunt verplaatst naar de bovenste isolatielaag en het bitumen dak wordt dan in feite de dampremmer die het vocht van binnen grotendeels tegenhoudt.

Advies nodig? Vraag je Royal-vestiging. "Een dakdekker kan de opbouw aan ons doorgeven", zegt Jansen. "Wij maken gratis een bouwfysische berekening voor klanten. Dan berekenen we ook hoeveel extra isolatie nodig is."

EPDM versus regen en kou: hoe zit het?

Het is in Nederland niet altijd mooi EPDM-weer. Regenachtig weer betekent: geen EPDM toepassen. In het voor- en najaar kan het 's ochtends nog koud zijn, met veel dauw. Ook dan kun je geen EPDM verlijmen, simpelweg omdat de lijm niet werkt wanneer het vochtig en koud is. Als stelregel wordt minimaal 5 graden boven 0 aangehouden. In verband met eventuele condens op de lijm heeft het de voorkeur om ruim boven de 5 graden pas te verlijmen. "Ik zeg: liever niet onder de 10 graden."

Op dergelijke dagen in het na- en voorjaar moet de dakdekker wachten tot het wat later op de dag is, of qua weer betere dagen pakken in de planning. Wat wel kan: een membraam uitrollen en over de dakrand hangen en tijdelijk voorzien van ballast. Zo is het dak in ieder geval waterdicht. Op een later moment – als het weer beter is – kom je terug om te verlijmen.

Waar moet ik op letten bij het verlijmen?

Het verlijmen zelf lijkt makkelijk, maar ook daarvoor gelden een aantal aandachtspunten. Er zijn twee methodes.

Mooi uitgevoerd EPDM dak.





Bij het [1] gebruik van hechtlijm worden rillen lijm over de isolatie geslingerd of streepsgewijs aangebracht en het EPDM membraam daarin partiel verkleefd. De rillen kun je blijven zien. Bij deze manier moet je even wachten totdat de lijm wat in elkaar zakt en "het glazige" er af is. Vervolgens kun je de EPDM met een zachte bezem netjes indrukken. De meest gebruikte methode is echter [2] spuitbare contactlijm. Daarbij geldt ten eerste dat de nozzle schoon moet zijn, anders gaat het sputteren en krijg je klodders. Dat leidt onherroepelijk tot blaasvorming en losse delen.

De spuitlijm moet dekkend worden aangebracht in de juiste hoeveelheid – ca 300 gram/m² – over zowel de isolatie als de dakbedekking. Ook hier geldt: krijg je geen draden meer als je je hand van de lijm haalt, dan kun je de EPDM netjes inrollen.

Let in het najaar tot en met het voorjaar op een te hoge luchtvochtigheid. Dit in verband met eventuele condensvorming op het gespoten lijmdeel. Dit tast de lijmkracht aan.



Uitrollen van een EPDM membraam. Laten rusten is belangrijk.



EPDM mechanisch bevestigen kan met het Rhinobond systeem.

Kan het ook anders?

Er is een methode om bij koud en vochtig weer toch EPDM te bevestigen: met het Rhinobond systeem. Dat is een mechanische bevestigingsmethode. Isolatie wordt volgens windbelasting-berekening met parkers en speciale drukverdeelplaatjes aangebracht. Daar leg je het EPDM membraam overheen. Met een inductielasapparaat bevestig je vervolgens de dakbedekking aan de plaatjes. Je richt het apparaat, drukt op de knop en hoort een piepje. Daarna zet je er een magneetpaal op.

Jansen: "Zo kun je het hele dakvlak doen. Alleen de opstanden moeten verlijmd worden als het weer het toelaat. Daar ben je dan weer wat flexibeler in."

Meer weten over het Rhinobond systeem? Laat je over deze bevestigingstechniek uitgebreid informeren door je Royal dak & bouw vestiging.



*Voorwaarden van toepassing

Nu €40 rewards bij aankoop van ieder
KUNSTSTOF (PU) VELUX DAKRAAM*

GELDIG IN NOVEMBER & DECEMBER

Wissel je VELUX Rewards in bij een van onze partners

bol.com

MediaMarkt

de Bijenkorf



Weekendjeweg.nl

zalando



www.velux.nl/rewards

Rewards

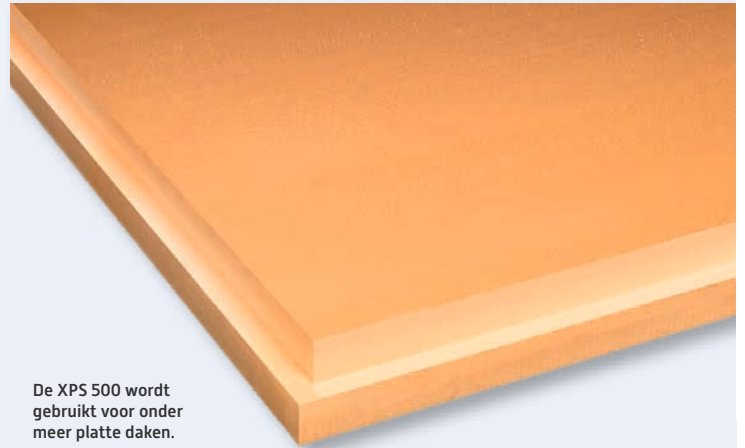
Isoleer snel en eenvoudig met XPS

Het XPS-assortiment van Efyos bevat een reeks kwaliteitsvolle isolatieplaten. Het assortiment van SOPREMA kenmerkt zich door zijn multifunctionaliteit. De producten kunnen worden toegepast voor het isoleren van muren, vloeren, daken, gevels, kelders en parkeerdaken.

Werken met XPS brengt veel voordelen met zich mee. De isolatieplaten zijn druk- en maatvast, vochtbestendig en 100% recyclebaar. Bovendien gaat tijdens het productieproces niets van het product verloren. XPS biedt de beste oplossing om op een snelle en eenvoudige manier te isoleren.

Assortiment

- EFYOS XPS SL wordt voornamelijk gebruikt als thermische isolatie van vloeren, hellende en platte daken. De platen zijn voorzien van sponning. [300kPa]
- EFYOS XPS MULTI 20 wordt in hoofdzaak gebruikt als thermische isolatie van vloeren. De platen hebben rechte vlakke zijdes. [250kPa]



De XPS 500 wordt gebruikt voor onder meer platte daken.

- EFYOS XPS 500 wordt voornamelijk gebruikt als thermische isolatie van platte daken, vloeren en parkeergarages waar een hogere druksterkte vereist is. [500kPa]
- EFYOS XPS 700 wordt voornamelijk gebruikt als thermische isolatie van vloeren met een hoge druksterkte zoals parkings. [700kPa]

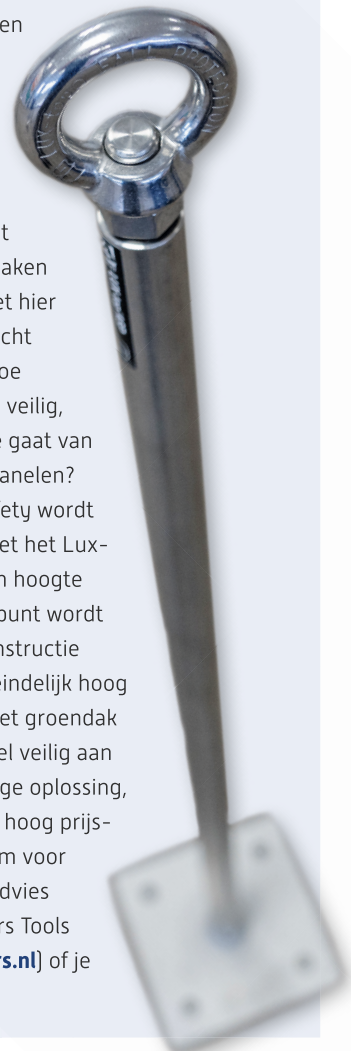


Granum basalte: zwart zink voor moderne architectuur

Granum basalte is de nieuwste oppervlaktevariant in het assortiment van Rhein-zink. Granum basalte is mat-zwart gefosfateerd zink dat perfect in moderne architectuur past en zeer goed te combineren is met pure materialen zoals hout, natuursteen en glas. De intens zwarte laag geeft een compleet nieuwe dimensie aan zink. Granum basalte heeft een lange levensduur, is weerbestendig en volledig recyclebaar. Zowel daken, gevels, dakgoten en hemelwaterafvoerbuizen kunnen in deze kleur worden uitgevoerd. Kijk voor meer informatie op www.rhein-zink.nl of vraag het je Royal-vestiging.

Lux-top ankerpunt van 1 meter hoog

Steeds vaker maakt men gebruik van groendaken en/of zonnepanelen. Juist op deze bijzondere daken, is veiligheid meer dan nodig. Bij het aanleggen van groendaken en zonnepanelen, moet hier dan goed over nagedacht worden. De vraag is: hoe onderhoud ik mijn dak veilig, zonder dat dit te koste gaat van mijn groendak en/of panelen? Bij Vlutters Tools & Safety wordt regelmatig gewerkt met het Lux-top ankerpunt met een hoogte van 1 meter. Dit ankerpunt wordt rechtstreeks op de constructie geplaatst en komt uiteindelijk hoog boven de panelen of het groendak uit, zodat het personeel veilig aan het werk kan. Een veilige oplossing, zonder dat hier een te hoog prijskaartje aanhangt. Neem voor de mogelijkheden of advies contact op met Vlutters Tools & Safety (www.vlutters.nl) of je Royal-vestiging.



Berco:

Koel wit en
duurzaam
dak





Wat moest er gebeuren? “Bij auto-matten-fabrikant Berco ging het om een dakrenovatie van 11.000 vierkante meter”, vertelt Nick Hendrixx, bedrijfsleider van HD Daksystemen. Vorige winter is dit dak in één keer naar de 21e eeuw gebracht met extra isolatie en een verkoelend witte toplaag.

Dat was hard nodig. “Het bestaande dak was ‘einde levensduur’. Wij zijn daar in beeld gekomen omdat we al vaker bedrijfsgebouwen voor Berco gemaakt hebben. Samen met andere ‘concullega’s’ mochten we eerst de casus komen bekijken. Daarna hebben we een renovatievoorstel gedaan aan de hand van de bestaande opbouw. In de technische toelichting hebben we de producten voorgesteld die we wilden gebruiken (zie kader ‘Het pakket’, red.). Zo zijn we samen gekomen tot een kwalitatief systeem waarbij de klant gebruik heeft kunnen maken van diverse subsidies voor een zo duurzaam mogelijk resultaat”, zo kijkt Hendrixx terug vanuit de thuisbasis van HD Daksystemen in het Noord-Brabantse Someren.

Vrije keuze

De constructie bepaalde wat er wel en niet kon. “De dakopbouw is een lichtgewicht betonconstructie met T-liggers. Daar tussen zit een betonschil van 7 centimeter dik. In die schil kunnen wij niet mechanisch bevestigen, want dan zouden stukken beton in de hal beneden vallen, terwijl de mensen van Berco daaronder gewoon doorwerken. We moesten dus kijken naar andere mogelijkheden om dat dak te renoveren. We kregen van Berco van A tot Z vrije keuze in materialen en systemen. We hebben gekozen om een gelijmd systeem toe te passen. Daarbij

stelde Berco wel de voorwaarde om extra te isoleren, zodat het pand duurzamer zou worden.”

Lange levensduur

“Op de bestaande dakbedekking hebben we daarom PIR-isolatieplaten verlijmd met Coltack Evolution 750. Daarop Soprastick Venti FF, een zelfklevend bitumineus daksysteem, geleverd door Royal. We hebben hierop de meest duurzame bitumenrol van Soprema verwerkt: de Sopralene Optima ultra white. Kenmerk is de lange levensduur en de verzwaarde inlagen in de dakbedekking.” Duurzaam betekent hier allereerst ‘extra lange levensduur’. Ten opzichte van de standaard bitumineuze dakrollen (verwachte levensduur circa 20 á 25 jaar) hebben de Sopralene Optima dakrollen maar liefst een verwachte levensduur van 40 jaar of meer. Hendrixx: “Dit sluit goed aan bij het duurzaamheidsbeleid dat Berco aan het doorvoeren is. Helemaal klimaatneutraal zal het bedrijf hierdoor nog niet worden, maar het helpt wel om deze rollen te gebruiken.”

Weerkaatsing

Duurzaamheid is ook op andere manieren terug te zien op het dak van Berco: “De leislag is bovendien wit, wat in combinatie met de aanvullende PIR-isolatie zorgt voor een aangename temperatuur binnen. Het dak weerkaatst >

Het 11.000 vierkante meter grote dak is geïsoleerd en voorzien van nieuwe dakbedekking.





de zon en wordt veel minder warm. Ook is dit ideaal voor de opbrengst van zonnepanelen, die er in de toekomst nog op komen.”

“Gekozen dakrol sluit aan bij duurzaamheidsbeleid”

Winterwerk

Het project is deels gerealiseerd in de winter periode, van oktober 2019 tot maart dit jaar. De zeer zachte winter maakte dat het werk goed vlotte. Lijmproducten werden binnen opgeslagen in een verwarmde ruimte. “Dat helpt natuurlijk. We hadden een systeem bedacht waardoor we meteen ’s ochtends toch konden beginnen met de werkzaamheden. De isolatie werd gelijmd bij temperaturen boven de 5 graden Celsius, waarna de lijm minimaal 60 minuten moest uitharden. Na de uithardingstijd werd de eerste laag zelfklevende dakbedekking aangebracht op de isolatie. Deze zelfklevende baan zorgde voor een tijdelijke waterdichte laag, waarna op een later moment

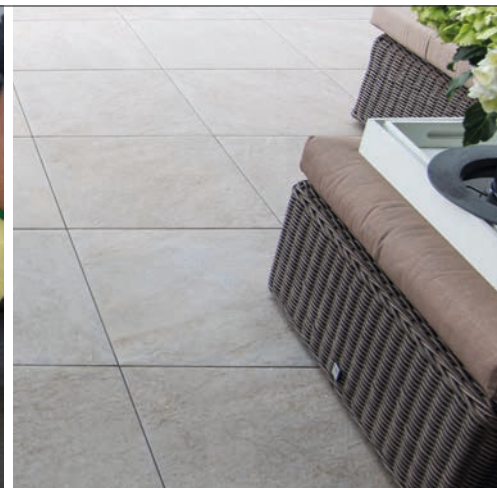
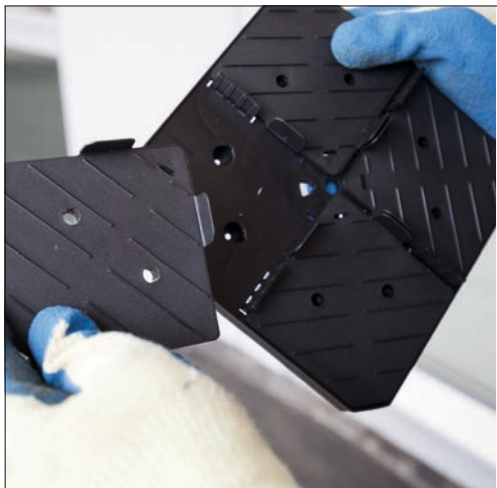
KWALITEIT & VAKMANSCHAP

Het vakmanschap komt tot uiting in de details die zichtbaar zijn op de dakvlakken, zoals het aanbrengen van de toplaag in halfsteens verband en het realiseren van opgaande muren met halve dakbanen. Dakaannemer Hendrikx Daksystemen is gespecialiseerd in het vervaardigen van (complexe) daken in de industrie en utiliteitsbouw. Het bedrijf is gespecialiseerd in bitumen, TPO/FPO en PVC daksystemen. Nick Hendrikx: “Door kwalitatief hoogwaardige dakmaterialen te gebruiken in combinatie met meer dan 55 jaar ervaring, brengen we kwaliteit en vakmanschap bij elkaar.”



de toplaag hierover heen gebrand werd. Met zo’n wisselwerking kun je in die koude, vochtige ochtenduren toch door met een gelijmd systeem!”





Stabiel dakterras door fixplate lock systeem

Keramische tegels zijn licht van gewicht en daardoor gemakkelijk te hanteren, maar zodoende ook gevoelig voor wind- of andere intensieve belasting. Om een dakterras met keramische tegels aan te leggen is een goed onderliggend systeem essentieel. Het fixplate lock systeem creëert een vlak en stabiel oppervlak. Met dit systeem liggen de tegels vergrendeld en kunnen ze niet verschuiven. De ondergrond blijft (indien nodig) wel bereikbaar, want je kunt de tegels weer ontgrendelen. In combinatie met de verstelbare tegeldrager is het dakterras ook op elke gewenste hoogte te leggen.

Ga voor een demo van dit systeem naar je Royal Roofing vestiging.
zoontjens.nl

ZOONTJENS
A CRH COMPANY

VOORKOM VERVUILING

van de dakgoot met de
RHEINZINK Gootbladvanger
van strekzink.



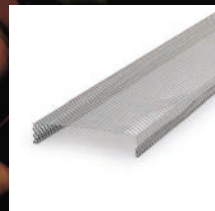
Voor alle standaard bak- en
mastgoten of op maat gemaakt.

www.rheinzink.nl

RHEINZINK®



Scan de code voor de montagefilm



'Verschrikkelijk **mooie rotpan**, voor **oude** stijl **nieuwbouw**- woning

Joost Lepoutre van Croonen-Lepoutre Dakbedekking houdt zich normaal gesproken alleen bezig met platte daken, maar voor zijn eigen nieuwbouwwoning realiseerde hij het hellende dak zelf. En bij een woning met een ambachtelijke look, hoort een oude stijl dakpan. 5000 gingen er door de handen.

De Oude Holle wordt al toegepast sinds 1500.



Joost Lepoutre (links) en John Kooimans.
"Al die details, en dat zinkwerk. Echt een plaatje."



De bouw van de woning duurde 2 jaar.

De woning met kapschuur van Joost Lepoutre in Druten is geïnspireerd door de Kempische stijl. Een Belgische bouwstijl die zich kenmerkt door veel details en het gebruik van ambachtelijke materialen. "Ik ben met mijn vrouw rond gaan rijden hier in de buurt. We kwamen deze stijl tegen bij een huis in Puiflijk. Dezelfde architect heeft vervolgens ons huis ontworpen."

De bouw van de woning duurde bijna 2 jaar. Het meeste werk is uitgevoerd door zzp'er Chris van de Geer Bouw. "Een topper", zegt Joost. Zelf deed hij de dakplaten en een groot deel van de dakpannen. "Maik, Alwin, Fred en Rick – mijn personeel – hebben mee dakplaten geslagen." Voor het zink- en installatiewerk tekende W. van Sonsbeek uit Nijmegen.

Oude Holle

De gebruikte dakpan is bepaald geen alledaags exemplaar: de Oude Holle 451 van Wienerberger. Een gegolfde pan zonder sluitingen, een model dat al wordt toegepast sinds 1500. 'Kenmerkend voor dit model is de mooie welvende goot waardoor het dak een onderscheidende uitstraling krijgt', stelt de producent in de informatie over deze pan. Het bewijs daarvan is zeker geleverd in Druten.

De keuze voor deze pan is aangedragen door de architect, die hem al eerder had toegepast. De voorgeschreven kleur was grijs, maar de keuze is gevallen op oranje – officiële kleurbenaming: Vieilli rood.

Lepoutre koopt bijna al zijn materialen – "90 procent" – bij Royal dak & bouw in Nijmegen en kon daar ook terecht voor de Oude Holle. "Nee, die verkoop ik inderdaad niet elke week", zegt John Kooimans van Royal desgevraagd. "Sterker, het is de eerste keer dat ik hem verkoop. Hartstikke leuk dat ik 'm mocht leveren en dat

ik vanaf nu mensen kan laten zien hoe mooi het is om een nieuwe pan met een oude look op je woning te hebben. Moet je kijken: een prachtig dak, toch? Al die details, en dat zinkwerk. Echt een plaatje."

Maatvast

De dakpannen zijn geschroefd in plaats van gehaakt. Eén nadeel: bij normale pannen is er een variabele maat, maar de Oude Holle is maatvast en kan maar op één manier liggen. "Je kunt niet schuiven", zegt Joost. "We hebben echt serieus goed moeten nadenken over hoe die dakkapellen zouden worden gezet. Een verschrikkelijk mooie rotpan, dat is het."

Al met al zijn er ongeveer 5000 pannen gebruikt op de woning en de kapschuur. "Ik had het aardig uitgeteld, maar weet je hoeveel ik er over had? Eén!"



De woning in Kempische stijl kenmerkt zich door veel details en het gebruik van ambachtelijke materialen.

Vakwerk: helaas niet altijd de realiteit



Eersteklas vakwerk, uitzonderlijke projecten, schoolvoorbeelden: we brengen het onder de aandacht in TOP. Maar de realiteit is ook dat de adviseurs van Royal soms werken zien, waar hen de tranen van in de ogen springen. In dit artikel een serie serieuze dakfouten.



Dampremmende folies hebben een functie. Pas ze over het gehele oppervlak toe.



Kabeldoorvoeringen zijn moeilijk waterdicht te krijgen.



Voor isolatie in relatie tot de cannellure opening geldt een voorschrift. Bij het niet nakomen daarvan, is doortrappen het gevolg.



Aansluiten onder betonnen afdekkers: het blijft moeilijk.



Het inwerken van doorvoeren op een staaldak blijft lastig.



Bij tweelaags bitumen daksystemen moet de toplaag wel volledig gebrand of gekleefd zijn op de onderlaag.



Bij zwembad toepassingen moet de bouwphysica wel goed worden toegepast. Zo niet, dan is er veel condens.



Manchetten bij veiligheidsankers moeten ook waterdicht aangesloten zijn.



Ook bij een aansluiting tussen EPDM met een SBS kleeflaag is waterdichtheid nogal eens lastig.



Plakplaten moet je echt inplakken met een manchet en niet alleen kit eronder.



Waterdichte aansluitingen van onderdrukssystemen met PVC dakbedekking maken, lukt nooit met een kit rups.

Klassieke VH-Variabel in nieuwe, eigentijdse kleuren



BMI **MONIER**

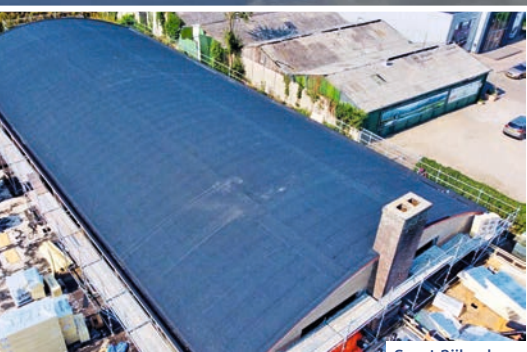
Maak kennis met de klassieker VH-Variabel in twee nieuwe kleuren: een **grafietgrijze** dakpan, voorzien van een egale engobelaag en een **edelzwarte** dakpan, voorzien van een vol donkere edel-engobe. Met deze kleuren heeft u het antwoord op vragen uit de markt naar stoere donkere kleuren. De VH-Variabel, met de kenmerkende lichte golving en V-vormige extra watergeleiding, was al verkrijgbaar in dertien verschillende kleuren. Met de twee nieuwe kleuren heeft u nog meer mogelijkheden om het dak de gewenste uitstraling te geven.



Leon Hermesen



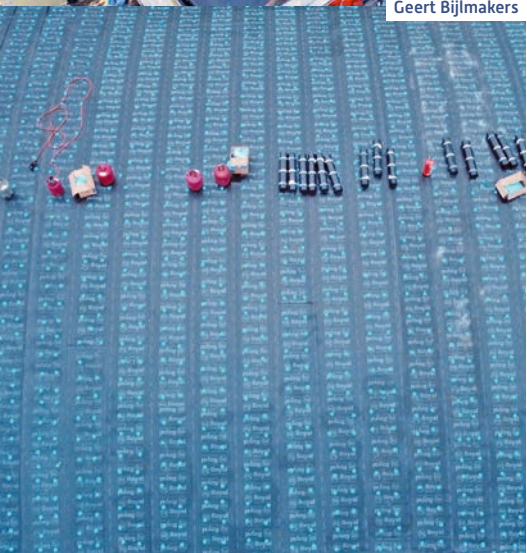
Installatietechniek Groen



Geert Bijlmakers

Heb jij een project in uitvoering of een mooi project afgerond dat je wilt delen met vakgenoten?

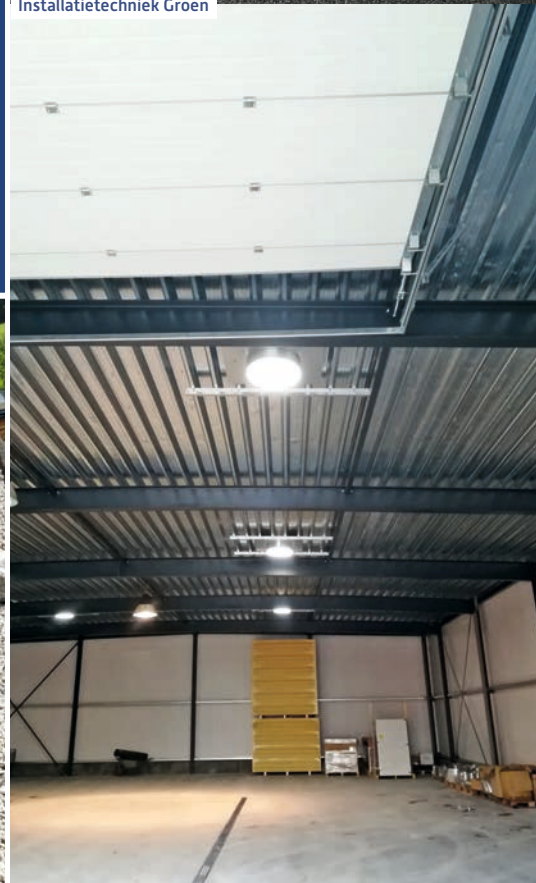
Stuur je foto naar
top@royalroofingmaterials.com



DTE Roofing



Herold Pouwels



Van der Meulen dakbedekkingen



'Enthousiasme is wat ons bindt'

"Persoonlijk contact – daar scoor je de meeste punten mee", zegt Jan Heine Staal van Daktechniek Assen. Hij is op de koffie bij Royal dak & bouw in Groningen. Vestigingsleider Jelte van Oostrum herkent zichzelf in zijn klant. "Wij zijn generatiegenoten en hebben dezelfde insteek: hard werken en doen waar je voor staat. En veel lol maken."

Jelte van Oostrum

Leeftijd: 34

Functie en naam bedrijf: vestigingsleider bij Royal dak & bouw in Groningen

Aantal personen in dienst: 2

Leukste aan het vak: de afwisseling en het klantcontact. "Jongens die hier met verhalen komen – soms lig je helemaal plat."

Minder leuk: "Dat we tijdens corona geen leuke activiteiten kunnen organiseren voor klanten."

Jan Heine Staal

Leeftijd: 32

Functie en naam bedrijf: samen met Jaap Attema eigenaar van Daktechniek Assen VOF

Aantal personen in dienst: 2

Klant bij Royal: sinds 2018

Leukste aan het vak: de afwisseling en het klant-contact

Minder leuk: grind en mastiekdaken ("dat is heel zwaar werk"). "En wanneer het dusdanig druk is dat je niet aan iedereen toekomt of langer moet wachten dan je graag zou willen."

Jan: "Ik had al tien jaar ervaring opgedaan bij mijn vorige werkgever, maar die had me niets meer te bieden. Daarom ben ik voor mijzelf begonnen. Dat is nu 2,5 jaar geleden."

"Ik wilde perse met Garantgum werken, van Soprema. Dat is een dure, maar goede rol. En die verkopen ze hier. Dus ben ik hier binnengelopen."

"Vanaf januari dit jaar ben ik met collega Jaap Attema samengegaan.

We waren alle twee zzp'er, huurden elkaar om de haverklap in en durfden alle twee afzonderlijk niet uit te breiden. Het was tijd om de krachten te bundelen. We zitten nu in de negende maand en hebben twee man personeel, plus een vacature voor een voorman dakdekker."

"Normaal gesproken kom ik één keer per maand hier op de vestiging. Wij zitten in Assen, dus het is niet naast de deur. Een keer per week à twee weken hebben we een bestelling. Die is dusdanig groot dat we niet deze kant op hoeven. Eigenlijk hebben we als bedrijf alles wel op voorraad, maar soms vergeet je wel eens iets en rijd je alsnog naar Groningen. Of als het woensdag is en slecht weer. Even een tosti eten!"

Jelte: "Woensdag is het hier tosti-dag, al schiet dat er nu vanwege corona wat bij in. Eens in de zoveel tijd organiseren we iets voor de klanten, zoals een theoretische kennisdag. Ook hebben we hier Work-it Wednesday georganiseerd, maar door de corona hebben we helaas maar één workshop kunnen houden. Ik vind het belangrijk om een bepaalde band met de klant op te bouwen. Overal kun je materiaal krijgen, maar de relatie daaromheen is belangrijker. Als de klant een bestelling doet, vragen wanneer hij het nodig heeft, en dan gewoon leveren. Is er een probleem? Dan gaan we het oplossen. Uiteindelijk moet je het met z'n allen doen. Want als de klant een slecht dak levert, of als het materiaal er niet is, dan straalt dat ook op ons af. Zo sta ik er in. Daaromheen probeer ik sfeer mee te geven aan de vestiging en dingen te organiseren. Zo zijn we vorig jaar wezen karten..."

Jan: "Ja, dat was ook leuk."

Jelte: "Dat idee heb ik meegenomen van de vestiging Leeuwarden. We hebben een wisselbeker en in december hopen we weer de Grand Prix van Groningen te rijden. Op die momenten merk je dat je een hele leuke klantenkring hebt."

"Jij was ook vrij fanatiek met karten, Jan. Zat jij ook niet in de finale?"

Jan: "Nèt niet, nee. Maar wat je zojuist zegt over klanten binden, klopt. Het contact doet al een heleboel. Dat is wat wij ook proberen met onze klanten. Juist met per-

soonlijk contact – daar scoor je de meeste punten mee. Daardoor blijft het ook een klant. De spullen kan iedereen kopen en er zijn leveranciers zat, maar als je goed contact met elkaar hebt, dan heb je wat voor mekaar over. Daar hechten wij heel veel waarde aan. Zzp'ers die wij inzetten, gaan op hun beurt ook weer hier naar Royal. We hebben ze hier geïntroduceerd, want hier is het goed."

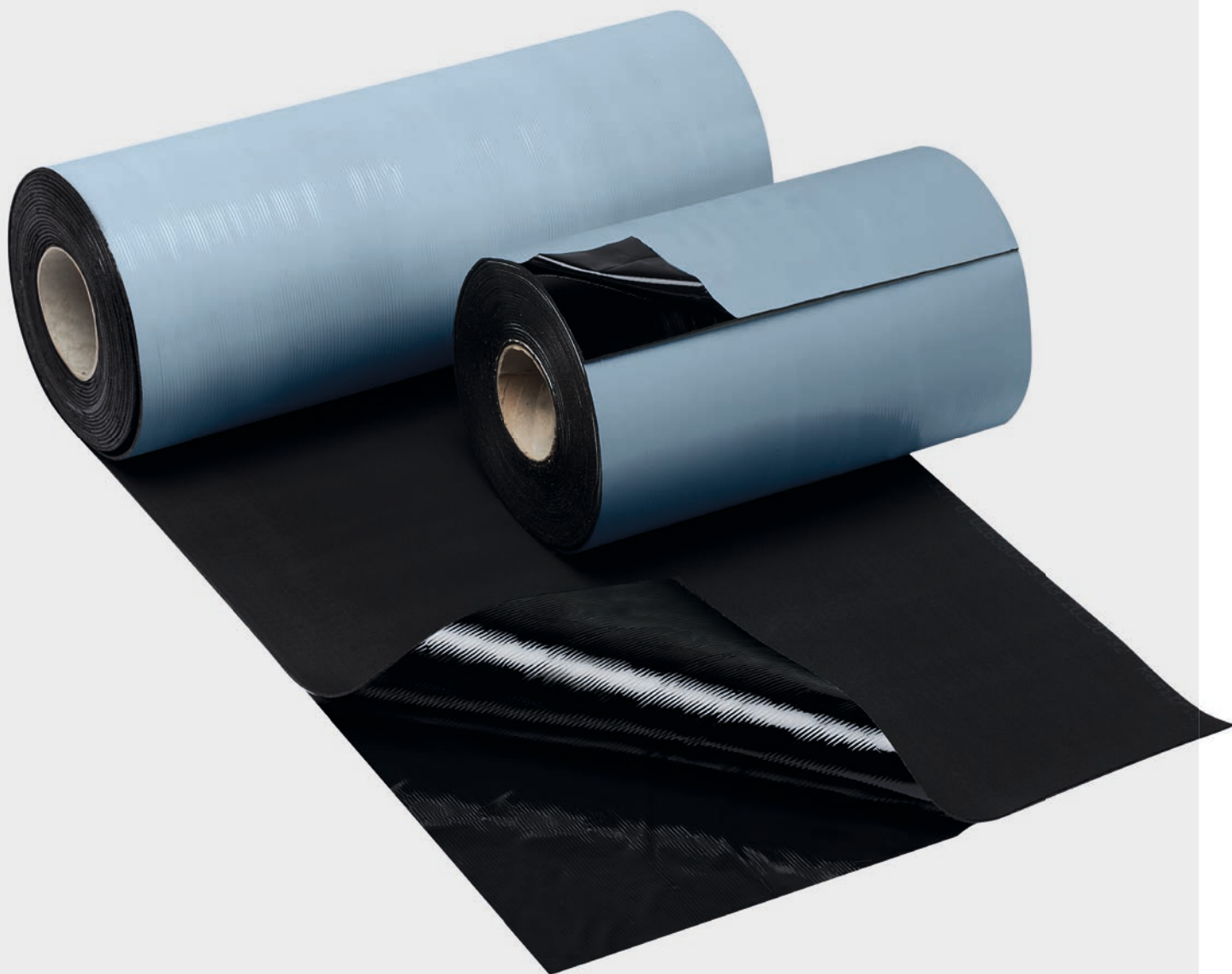
Jelte: "Dat vind ik mooi om te horen."



RESITRIX[®] ZELFKLEVENDE STROKEN

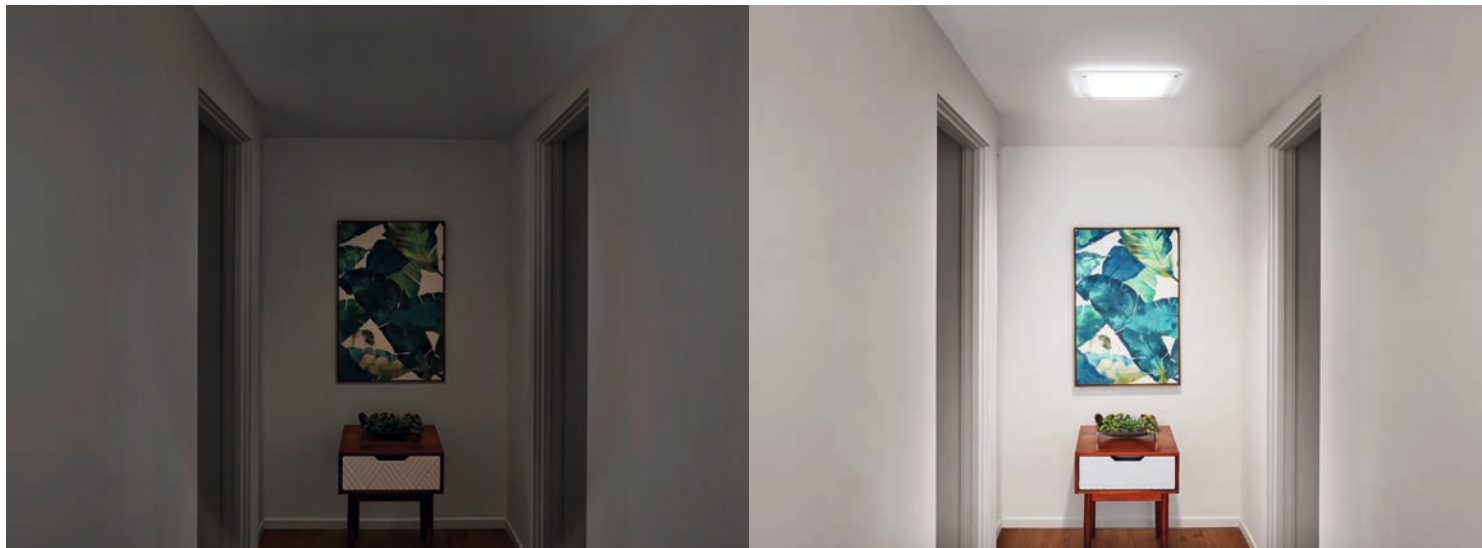
EPDM zekerheid op maat met zelfklevende onderlaag

Unieke gewapende EPDM stroken,
UV bestendig en eenvoudig aan te brengen.
Voor goot-, lucht- en kierdichting.



Wilt u meer weten: www.resitrix.nl

CARLISLE
CM EUROPE



Solatube brengt daglicht

Solatube, de originele daglichtbuis, brengt daglicht in de gebouwde omgeving. Nieuwbouw of renovatie, er is altijd een Solatube systeem eenvoudig te installeren voor úw situatie.

De installatie vergt relatief weinig constructieve aanpassingen en het daglichtsysteem kan vrijwel toegepast worden op alle daken en gevels en zelfs door de grond.

Bezoek www.solatube.nl voor meer informatie.

Geniet van daglicht



COLOFON

Redactieadres:

top@royalroofingmaterials.com
Postbus 6991
6503 GL Nijmegen
Tel. 024-3773273

Hoofredactie

Leane van Silfhout

Redactie

Martin Beckers
Stephan van den Brink
Paul Diersen
Maurice Dörenberg
Pim Nusselder

Concept en realisatie

Eisma Content Marketing

Fotografie en beeld

Ruud Dilling, Rob Goossens, Bart Nijs
(Studio38c), Jan Willem Schouten,
Jan Willem van Vliet, archief Royal Roofing
Materials en leveranciers.

Vormgeving

Inpladi, bureau voor idee en creatie
Cuijk

Drukwerk

Veldhuis Media, Raalte

Coverfoto

Jan Willem Schouten

Advertenties

Wilt u adverteren in TOP?
Neem contact op met de redactie:
top@royalroofingmaterials.com



TOP is een periodiek magazine van Royal Roofing Materials B.V. Niets uit deze uitgave mag worden veele- voudigd of openbaar gemaakt worden, in enige vorm of op enige wijze, zonder voorafgaande toestemming van de uitgever. Uitgever en auteurs verklaren dat deze uitgave op zorgvuldige wijze en naar het beste weten is samengesteld, evenwel kunnen zijn op geen enkele wijze instaan voor de juistheid of volledigheid van de informatie en aanvaarden dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor schade, van welke aard dan ook, die het gevolg is van deze informatie.

© 2020, Royal Roofing Materials B.V.

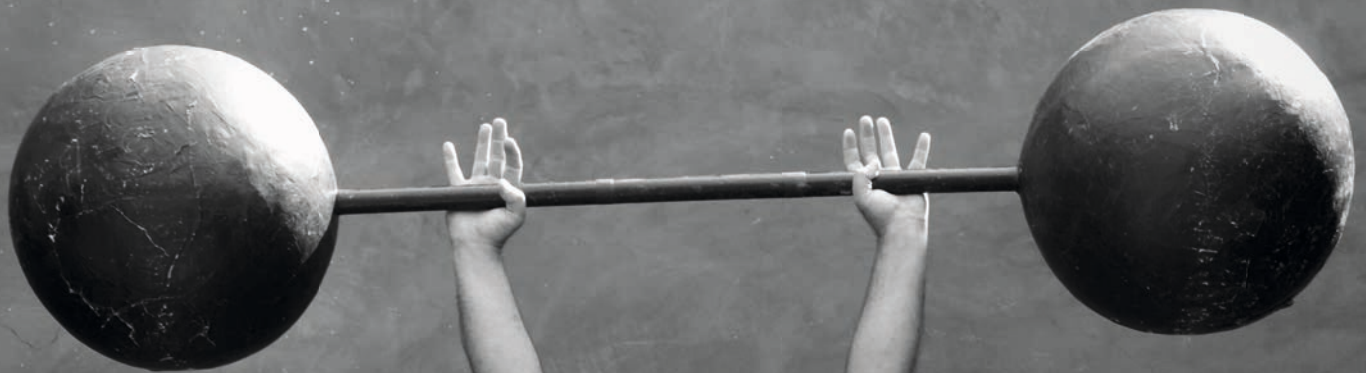
Ons videoteam heeft gefilmd op de projecten die in deze editie staan. De video's hiervan vind je binnenkort online.



Houd dus onze Facebookpagina in de gaten!



**WIE KAN 10 000
AUTO'S TILLEN?**



**XPS-ISOLATIE
VAN SOPREMA!**



**XPS-ISOLATIE VAN SOPREMA TROTSEERT
MET GEMAK DE ZWAARSTE GEWICHTEN**