

Totale make-over voor verzorgingshuis

Bi-facial pv-panelen
op hagelwit dak

Alsan: wanneer gebruik
je welke?

Heel veel dakpannen
voor droomhuis



**IDEAAL BIJ TOEPASSING VAN
ZONNEPANELEN**

GEPATENTEERD

PowerTop®

Dual density plat dak isolatie: Hoge isolatiewaarden, intensief beloopbaar

DE VOORDELEN:

- Tijdens montage en onderhoud intensief beloopbaar.
- Veilig belastbaar met installaties en zonnepanelen (incl. ballast).
- Makkelijk schroefbaar.
- 30 mm sponning rondom:
 - = geen verlies aan R_c -waarde.
 - = 2-laagse prestatie bij een 1-laagse verlegging.
- 1-laagse verlegging = hogere verwerkingssnelheid.
- Uitstekende milieuscore (Breeam A+).
- 100% recyclebaar (circulair).



Column Wilbert Algemeen directeur

Samenwerking koesteren

Het is een ongewisse tijd. We hebben geen glazen bol, maar laten we in ieder geval onze samenwerking koesteren en samen de schouders eronder blijven zetten. De 1,5 meter afstand en de andere maatregelen die het RIVM voorschrijft blijven en moeten we respecteren. Op deze manier kunnen we samen door met ons werk.

We hebben als Royal ontvangstruimtes gecreëerd op alle vestigingen, waar je als klant mag komen. Sommige klanten bellen eerst, zodat onze medewerkers de benodigde spullen klaarzetten en zo snel mogelijk kunnen helpen. Al wordt gepaste afstand gevraagd: we willen als Royal natuurlijk ook in contact blijven met jou als klant. TOP magazine is daar wat dat betreft ook een mooie manier voor. In verschillende artikelen in deze editie komt een belangrijke pijler van ons bedrijf mooi naar voren: de kennis en kunde waarmee we ondersteunen. We leveren niet alleen producten; we draaien het om en denken mee, brengen kennis over en hebben een adviserende rol bij projecten. Ontwikkelingen te over in dakenland. Ontwikkelingen die best wat vragen van de dakdekker. Daarom ben ik blij dat we hiertoe in staat zijn. Bij de vernieuwing van een hellend dak in Rockanje hadden we die rol. Idem bij de vernieuwing van het dak van een verzorgingshuis in Utrecht. Ondersteuning met kennis en kunde werd zeker ook gevraagd bij de realisatie van het nieuwe dak van Mora in Maastricht. CK Dak kreeg er te maken met strenge FM regulering. Ons moederbedrijf SOPREMA heeft diverse daksystemen laten testen hiervoor en kon de oplossing bieden. Gedurende de hele opstart-fase van het project was er een samenwerking in de driehoek techniek, dakdekker en verkoop.

Tot slot: ik ben trots op al mijn collega's en wil hun bedanken voor hun commitment in deze vreemde tijden, zodat de dienstverlening naar jullie, onze klanten, optimaal kan blijven verlopen. Het leveren op de projecten gaat door; in het magazijn gaat het logistieke proces door. Top! Voor nu veel leesplezier met deze nieuwe editie.

Wilbert Elissen

Reageren? Mail naar
top@royalroofingmaterials.com



- 4 Licht van boven en licht van onderen
- 8 Verzekeraars strenger ondanks brandveilig werken
- 10 Bitumen, brandveiligheid en bitterballen
- 15 Dakopinie: Waan van de dag
- 16 Alsan: wanneer gebruik je welke?
- 18 Infographic: Hoe zet je 't vast op het platte dak?
- 20 FAQ: Shingles, de do's and don'ts
- 23 Heel veel dakpannen voor droomhuis uit de jaren 30
- 26 Productnieuws
- 28 Dagstart in Ridderkerk met ADP Dakwerken
- 30 Totale make-over voor verzorgingshuis
- 34 Topshots

Duizenden hypermoderne zonnepanelen op 4000 m² hagelwit dak

Licht van boven en licht van onderen



**“Door goede
samenwerking kunnen
we grote klussen aan”**

YOURI VLEESHOUWERS

Hittestress, klimaatverandering en stikstof: in deze tijden is de markt 'booming' voor zonnepanelen. Als leverancier en installateur van pv-installaties is Xperal in Weert één van de grootste van Nederland en het is dan ook geen wonder dat het bedrijf beschikt over een groot, uitgestrekt bedrijfspand. Het eigen dak van 4000 m² is in feite meteen een prachtige 'showroom' om te laten zien aan de ondernemers, die als klant van Xperal de modernste duurzame energie willen.



Maar dan moet die bovenkant wel tiptop in orde zijn. En reflecterend, want Xperal gaat dit jaar het nieuwste type zonnepaneel monteren: Bi-facial pv-panelen (*zie kader*). Deze panelen halen ook energie uit het licht dat vanaf de ondergrond wordt gereflecteerd. Bij gewone zonnepanelen op zwarte daken gaat al die energie verloren; hooguit wordt het pand eronder snel warm en moet de airco harder draaien. Hier was iets beters nodig. Xperal had behoefte aan een wit nieuw dak om de toekomst te laten zien. Daarom schakelden Xperal-eigenaren (en broers) Jamie en Alexander Louwers het bedrijf Vleeshouwers dakwerken in.

Grote getallen

Zoon Youri en vader Jo Vleeshouwers renoveren in deze winter het totale dak van 4000 m², verdeeld over acht dakvlakken. Dit is een enorme klus voor de twee man van Vleeshouwers, dus wanneer het nodig is wordt er ondersteuning van dakdekkersbedrijf Verhagen & Zn ingehuurd. Stap één was het verwijderen van de oude lichtstraten en het aanbrengen van een vlak dak op die plaatsen. Deze operatie is uitgevoerd door Xperal zelf, want de onderneming



Royal leverde 733 rollen voor het project.



Royalgum Fusion is een echte 'renovatie-rol', vanwege de thermabanen aan de onderzijde, die zorgen voor een goede drukverdeling.

is geen vreemde als het gaat om dakconstructies. Hierdoor werd 600 m² extra gewonnen, want alles is nodig voor de optimale positionering van het kolossale aantal van 3000 tot zelfs 4000 van de modernste zonnepanelen. Vleeshouwers zorgde ervoor dat de stroken van de oude lichtstraten direct waterdicht gemaakt werden. Net als op andere delen ligt daar nu witte Royalgum Fusion 470K23.

Verrassend grote klussen

Vleeshouwers is een jong bedrijf. "In mei 2018 zijn we begonnen" vertelt Youri Vleeshouwers. "We zijn klein, met twee personen, met een vaste groep zzp'ers om ons heen. Hellende daken besteden we uit, want wij zijn gespecialiseerd in platte daken, van bedrijfshal tot het luxe segment, met mooi zinkwerk zoals afwerkljsten en muurkappen. Daarvoor is mijn vader de echte vakman, ondertussen zorg ik ervoor dat 'het papierwerk' en de planning helemaal op orde is. Door die verdeling halen we veel werk binnen. Ook werken we goed samen met de vestiging van Royal dak & bouw hier in Weert. Zo kunnen we als klein bedrijf soms verrassend grote klussen aan."

Niet complex, wel groot

"Samen met de mensen van Royal hebben we voor deze opdracht bijvoorbeeld een offerte kunnen opstellen waardoor we deze klus gegend kregen. Royal was ook bereid om op voorhand zo'n grote partij rollen te leveren – de opslag kan gelukkig hier binnen, in de hallen bij Xperal. Het gaat om 733 rollen plus afwerkingsmateriaal en toebehoren.

Heel complex is dit werk niet, maar voor ons wel heel groot."

"Veel van onze klanten zijn aannemers, die ons inschakelen bij de bouw van woningen met platte daken, zoals nu vaak gebeurt bij levensloopbestendige woningen. Verder doen we het onderhoud van bijvoorbeeld woningen op vakantieparken."

EEN ZONNEPANEEL MET TWEE GEZICHTEN

Bi-facial pv-panelen zijn de nieuwste ontwikkeling als het gaat om zonnepanelen-technologie. De lichtgevoelige photovoltaïsche (pv) cellen in deze panelen hebben de eigenschappen dat ze aan beide zijden licht kunnen omzetten naar energie. Hierdoor is de opbrengst hoger.

Tweezijdig werkende zonnepanelen hebben aan de achterkant geen witte of zwarte folie, maar een glasplaat of een transparante folie. De zonnecellen in de panelen zijn zo gemaakt dat ze bijna net zo efficiënt licht via de achterkant in

elektriciteit kunnen omzetten als licht dat – zoals gebruikelijk – van de voorkant komt. Daardoor kunnen de panelen ook het licht benutten dat door het wateroppervlak of de grond wordt gereflecteerd en normaliter verloren gaat.

Tot 25 procent erbij

Door de transparante folie aan de achterzijde kan bij veel zonlicht – maar liefst 75 Wp – worden toegevoegd. Hiermee zorgt één Bi-facial zonnepaneel van 300 Wp onder de juiste omstandigheden (met een oppervlakte van 1,65m²) voor een totaal nominaal vermogen tot 375 Wp.

BIK LICHTKOEPELS

3-wandig
De minimale norm
De juiste isolatie



EPC 0.4



Conform
bouwbesluit



10 jaar
garantie



Aansprekende
extra's

Bekijk alle technische specificaties
op www.jet-bik.nl

Verzekeraars strenger ondanks brandveilig werken

“Nieuw is het niet, dat verzekeraars aandacht hebben voor risico’s en normen. Elke verzekeraar gaat daar op zijn eigen wijze mee om”, overziet Cees Woortman, voorzitter van branchevereniging Vebidak. “De één zal misschien in het vorige jaar relatief vaak een geval van brandschade meegemaakt hebben, terwijl dat bij de andere verzekeraar totaal niet voorkwam.”

Woortman reageert daarmee op de forse premieverhogingen waarmee veel dakdekkers geconfronteerd worden. TOP Magazine vroeg aan één van de grootste verzekeraars, Nationale Nederlanden, of ook zij strenger zijn geworden voor dakdekkers, op het vlak van brandveilig werken.

“Wij verzekeren nog steeds dakdekkers, maar wel onder strenge voorwaarden”, zo reageert woordvoerder Gedi Schrijver. Bij die strenge voorwaarden moeten we denken aan “het hanteren van de NEN 6050 norm bij brandgevaarlijke werkzaamheden.” Nationale Nederlanden nuanceert daarbij: “Het is niet alleen voor verzekeraars belangrijk dat volgens deze NEN norm wordt gewerkt, maar ook voor de dakdekker zelf en zijn opdrachtgever.”

Maar nieuw is dit strengere regime niet, want al in 2016 heeft Nationale Nederlanden het beleid aangescherpt en de hantering van de NEN norm 6050 verplicht gesteld. De aanscherping had evenmin te maken met föhnen als verwerkingsmethode. Want dat is door Nationale Nederlanden altijd al beschouwd als een brandgevaarlijke activiteit, zo meldt de verzekeraar. “Daarom geldt voor deze werkzaamheden dezelfde eis ten aanzien van de NEN 6050-norm.”

Waarmee had die verscherping dan wel te





maken? Schrijver: "De aanleiding waren enkele grote schadezaken waarbij niet volgens de NEN norm 6050 was gewerkt. Voor aansprakelijkheidsverzekeraars is bovendien het risico van brandgevaarlijke werkzaamheden groter geworden door aanpassing van de Brandregresregeling in 2014 in de Nederlandse markt. De te verhalen schade werd hiermee niet langer beperkt tot 500.000 euro."

Nationale Nederlanden is niet de enige verzekeraar die in de afgelopen jaren strenger is geworden voor dakdekkers: "We kunnen niet voor andere verzekeraars spreken, maar we hebben diverse signalen van intermediairs ontvangen dat ook andere verzekeraars strenger zijn geworden", zo meldt de woordvoerder.

Dat stoort de vakman die zo weinig mogelijk de brander gebruikt, of zelf maar de föhn inzet. "Wij hebben nog nooit aanspraak hoeven maken. Toch betalen we nu bij onze verzekeraar wel tot 40 procent meer premie, terwijl de condities verslechterd zijn. We lijden dus onder de slechten", constateert Werner Finkenflügel van het gelijknamige bedrijf uit Alphen aan den Rijn. Hij heeft het risico van brand zoveel mogelijk ingedamd door slimme keuzes: "We gebruiken bij voor-

keur zelfklevende materialen. Het liefst zouden we altijd lijmen, maar deze materialen zijn alleen te verwerken als het weer en de ondergrond droog zijn. In het Nederlandse klimaat – en zeker in deze natte winter – moet je dus roeien met de riemen die je hebt. Flexibiliteit is een eerste vereiste. We plannen het dus zo goed mogelijk in, maar gooien toch de planning om als het bijvoorbeeld juist droog is aan het eind van de dag. Het zou mooi zijn als je kon lijmen bij nat weer, maar die technologie staat nog in de kinderschoenen."

"Wij verzekeren nog steeds dakdekkers, maar wel onder strenge voorwaarden"

Vuur is dus op Nederlandse daken niet helemaal uit te bannen. De grote brandschadezaken die Nationale Nederlanden noopten tot een strenger beleid, zijn echter volgens branchevereniging Vebidak niet representatief voor de algemene trend. Voorzitter Woortman: "Met perspectief op 70 procent

van de markt en kijkend naar de afgelopen twintig jaar kan ik zeggen dat we in de afgelopen jaren vanuit Vebidak volstrekt geen toenemend aantal brandgevallen waarnemen, bij dakdekkers. Via de mantelovereenkomst die wij onze leden bieden, zien we de feitelijke ontwikkeling; de stijging is nul. Ook zien we dat– sinds 2009 – de NEN-norm er niet voor niets is. Rond de NEN 6050 is er gewinning, constateren we." Hoe komt het dan dat branden en vuur zo onder het vergrootglas liggen? Woortman: "Brandgevaar is één van de drie soorten risico's, naast valgevaar en lekkage. Verreweg het meest frequent is de schade die ontstaat door fouten in de waterdichtheid, ofwel lekkage. Brand komt gelukkig heel weinig voor, maar branden spreken uiteraard het meest tot de verbeelding én zorgen voor snel oplopende kosten."

Een voorzichtige conclusie na de gesprekken mag zijn dat we met de dakenbranche op het goede pad zijn. Het blijft echter een verantwoordelijkheid van alle partijen om het brandveilig werken volgens de NEN6050 ook betaalbaar en werkbaar te houden. Van opdrachtgever tot uitvoerder en verzekeraar zal daarin met producenten en dakaannemers een goede balans gevonden moeten worden.



Bitumen, brandveiligheid en bitterballen



Elke dag werken in de geur van bitterballen? Klinkt top, maar dakdekker Clifton Kerkhoffs is er al helemaal aan gewend. Want zijn bedrijf werkt sinds september in fasen aan dakrenovaties én compleet nieuwe daken van Mora Productie in Maastricht.



“We konden gewoon via de eigen groothandel aan het juiste product komen.”

Clifton Kerkhoffs

Het van oorsprong Tilburgse merk Mora produceert al sinds begin jaren '70 in Maastricht de bekende diepvriessnacks. Het bedrijf is vanaf 2016 in handen van het Canadese McCain. Daarmee kwam er een streng Noordamerikaans regime, onder meer voor de brandveiligheidseisen. Clifton, eigenaar van CK Dak uit Simpelveld, kreeg zo een nieuwe uitdaging: hij moet bij Mora uitsluitend werken met

‘FM Approved’ materiaal. Van het begin tot het eind van het project gebeurt dat bovendien onder een eveneens streng regime van toezicht: alle werkzaamheden van de dakdekkers worden letterlijk voortdurend van dichtbij live bekeken door een brandveiligheidswacht. Ook is er op de lagere niveaus van de Mora-vestiging een veiligheidkundige actief bij het grotere bouw- en renovatieproject dat daar gaande is. Ook die functionaris laat regelmatig zijn inspecterende blik over het dak gaan. Zo is er daadwerkelijk elke minuut toezicht – en elke dag zelfs ook nog ruim ná werktijd. Want alle risico's worden uitgesloten, inclusief de risico's met vertraagde werking.



Driehoek

Voor Clifton begon deze bijzondere opdracht met de verkrijgbaarheid van het FM-approved materiaal. “Het product dat we hier moesten toepassen had Royal niet zelf in het assortiment. Maar Royal Roofing Materials is onderdeel van SOPREMA en die hadden het wel, nét nieuw in het pakket vanaf vorig jaar zomer. Dat hoefde ik allemaal niet zelf uit te zoeken. Dit kwam naar boven in het contact dat ik had met Guido Canton van de Royal-vestiging in Heerlen.”

Guido vertelt hoe dat in z'n werk ging: “Clifton kwam met deze speciale vragen bij ons. Omdat wij vanuit verkoop nog niet eerder met deze eisen te maken hadden, kon ik hem niet direct antwoord geven, maar ik wist wel dat Peter Miltenburg dat wel zou kunnen. Peter is namelijk onze collega bij de afdeling van Techniek van Royal. Om een goed advies te geven is hij hier ook op bezoek geweest. Gedurende de hele opstartfase van dit project hebben we in deze driehoek samengewerkt, dus techniek, dakdekker en verkoop.”



Technisch advies

“Peter Miltenburg heeft ons inderdaad geadviseerd over het hoe en wat, van werken met FM-approved materiaal en FM-maatstaven”, vervolgt Clifton. “Voor ons is het heel fijn dat Royal niet alleen de leverancier is van de materialen, maar er ook is voor de ondersteuning en het technisch advies in het hele proces. Mooi was ook dat we niet elders hoefden te gaan kijken. We konden gewoon via de eigen groothandel aan het juiste product komen.” “Bij FM Approval gaat het om het hele pakket, dat op zich niet anders dan anders is: je hebt een dampremmer, isolatie, een onderlaag, bevestigings en een toplaag. Ook in de verwerking is het niet anders dan een ‘normaal’ product. Je kunt het gewoon branden. Er wordt kortom niet anders gewerkt dan normaal, maar de verzekeringsmaatschappij wil een betrouwbaar keurmerk hebben voor de stormvastheid en voor brandveiligheid – en daarvoor is het FM Keurmerk.” Clifton verduidelijkt: “FM heeft niet speciaal te maken met bitumen of branden. We hebben hier ook een ander dak gemaakt, met kunststof. Dat was ook met FM Approval.”

Meter voor meter

De strenge veiligheidseisen gaan niet alleen over het nieuwe materiaal en het toezicht. Ook bij het proces van dakrenovatie ging veiligheid voor snelheid. Guido Canton van Royal Heerlen: “Oud dak werd per vierkante meter gesloopt en afgevoerd, één voor één. Pas dan mocht weer de volgende vierkante meter eraf. Een langzame, arbeidsintensieve klus. Waarom niet efficiënter? Onder sommige daken zat nog ouderwets EPS-piepschuim. Die moest in kleine hoeveelheden afgevoerd worden, om het risico te vermijden dat er bijvoorbeeld via een windvlaag korrels daarvan terecht zouden kunnen komen op de lagere verdieping, waar voedsel geproduceerd wordt. Clifton heeft het sloopwerk uitbesteed, zodat hij met CK Dak met andere klussen verder kon.”

Logistiek

Het technisch advies past in de ervaringen die Clifton heeft met zijn groothandel. “Al sinds 2003 kom ik bij Royal, de laatste acht jaar met mijn eigen bedrijf. Ook bij dit project werd het transport van de materialen allemaal perfect geregeld vanuit Royal. We moesten in één keer alles hebben. Want iedereen zit met een planning en je kunt hier niet zomaar elke dag een kraan neerzetten. Omdat hier bij Mora vaak vrachtwagens komen laden en lossen, moet je voor een bepaalde tijd alles naar boven hebben getild. Alles staat dus nu boven, alles loopt, dus als het weer een beetje meezit, dan blijven we gewoon aan de gang.”

Mastiek

Voorlopig is er nog genoeg te doen op deze locatie, waar op sommige delen nog mastiek uit de jaren '70 aangebracht is. Clifton: “Voor deze hal hebben we een week of drie, dan gaan ze starten met een andere hal, aan de

andere kant van het complex. Die zie je vanaf hier niet eens. Qua dakwerk zit er ongeveer 3000 vierkante meter voor ons in. De dingen die we met z'n tweeën kunnen doen, die doen we met z'n tweeën. Maar als het nodig is huren we nog enkele zzp-ers of andere bedrijven in.”



De verwerking van FM approved producten is niet anders dan normaal.

FM APPROVED?

“Hoe kunnen uw klanten erop vertrouwen dat uw producten onder de zwaarste omstandigheden goed zullen presteren?” Die vraag stelt FM Approvals aan bedrijven. Het van oorsprong Amerikaanse bedrijf bestaat al ruim 100 jaar en is naar eigen zeggen de internationale leider in test- en certificeringsdiensten. FM Approvals test producten en diensten ter voorkoming van brand en andere soorten ‘eigendomsverlies’. Daarbij worden strenge normen gehanteerd, gebaseerd op wetenschappelijk onderzoek.

DakWijs!

Alles in huis voor een compleet dakadvies!



ub bink



Nieuw!

➤ Een totaal dakadvies inclusief dakdoorvoeren

Dit advies draagt bij aan een optimale bescherming en langere levensduur van uw dak en zorgt voor een gezonder binnenklimaat. Met de unieke Ubbink calculatiemodule DakWijs krijgt u een compleet advies voor uw hellende dak met pannenafwerking. Zo ontvangt u naast de materiaalstaat en offerte voor de Ubbink oplossingen, óók de materiaalstaat van uw aanvullende niet-Ubbink voorkeursproducten op uw tekening. Ubbink zoekt het allemaal voor u uit en u krijgt een maatwerk advies!

DakWijs maakt deel uit van het Ubbink programma Dakconstructie en Bescherming. Een breed assortiment oplossingen voor een optimale dakconstructie.

Kiezen voor de beste dakoplossing was nog nooit zo tijdbesparend en compleet!



- Tijdbesparend
- Compleet
- Gemak



Ubbink, dat werkt wel zo makkelijk!

www.dakwijs.nl

Waan van de dag

MARTIN BECKERS
UW DAKOPINIONIST



Iedereen in de dakwereld kan terugkijken op een mooi jaar. Er is gebuffeld en hard gewerkt. Er zijn keuzes gemaakt welk werk we niet aannemen en welke juist wel. Bemanning van uitvoering is hierin een enorme uitdaging geworden. Daardoor zien we veel buitenlandse vakmensen en is het op de bouw inmiddels een kakofonie van talen. Mijn ervaring is dat we steeds meer met handen en voeten elkaar proberen iets duidelijk te maken. Vaak lukt dat ook nog. Een vakman begrijpt snel wat er wordt bedoeld. De veiligheid op de bouw neemt hierdoor echter niet toe. Sterker nog: ondanks alle inspanningen van diverse partijen en overheid zijn ernstige bouwongelukken nog steeds aan de orde. Via brancheverenigingen en instanties is gebarentaal ingevoerd met het oog op veiligheid, ongeacht de taal die je spreekt. Ik hoop echt dat we hiermee stappen kunnen maken naar een veiligere werksituatie.

We zijn niet alleen met valongelukken het jaar begonnen, maar inmiddels is er in Nederland een intelligente lockdown van kracht waar ook de dakenbranche mee te maken heeft. Het beeld van werk is erg grillig: de een is hard bezig om de achterstand van januari/ februari in te halen, de ander is stil komen te liggen. Het wordt nog een hele puzzel om in de 1,5 meter standaard het werk voor elkaar te krijgen.

De druk is natuurlijk nog steeds hoog. Het weer zorgt er wel voor dat we verder werken, geen verlet hebben en dat iedereen denkt dat rond de bouwvak de economie zo'n klap heeft gehad dat investeringen *on hold* worden gezet. Tijd om zaken goed te beoordelen, navenante rapportages schrijven en de juiste adviezen geven, gaat langzaam ten onder. Laatste termijnen worden opgehangen aan documenteren van het gehele project. Langzaam lijkt het wel of alle partijen bankje moeten spelen voor de opdrachtgever. Dit wordt nu nog eens versterkt

door de coronacrisis, waar het voor iedereen puzzelen is om het geld binnen te houden.

Hier komen de veranderende methoden van bouwen, de daarmee gepaard gaande regelgeving, de wijzigingen in het gebruik van het dak en de daarbij horende regelgeving nog bij. Dit alles maakt het er niet makkelijker op voor de dakondernemer. Of deze nu zzp'er is, of een groot dakdekkersbedrijf of installatiebedrijf runt. Deze druk – regels, kennis en kunde, klimaat, taal en inmiddels ook de 1,5 meter voor onze gezondheid – zorgt ervoor dat er materiaal- en uitvoeringsfalen ontstaat. Opdrachtgevers en aannemers zien dit ook en houden de hand op de knip. Betalingstermijnen worden opgerekt en uiteindelijk wordt de druk om te presteren alleen maar hoger.

Wat is hiervoor nu een goede oplossing? Duidelijkheid en het goed vastleggen van de afspraken. Termijnen blijven dan wat is afgesproken en kennis en kunde wordt op tijd tot de uitvoerenden gebracht. Opleidingen zijn er niet voor niets. Helaas liggen die nu wel even stil door de corona-maatregelen. Ondersteuning op de bouw is nog realiseerbaar vanaf 1,5 meter en niet in groepen.

We hoeven ons helemaal niet zo druk of gek te maken als we elkaar, onze medevakbroeders (buitenlands of niet) de tijd gunnen het werk goed en volgens de vakrichtlijnen of regels uit te voeren. Dat zou ook de boodschap naar de hele bouwkolom moeten zijn. De waan van de dag wordt dan omgebogen tot helder succes en een goede kwaliteit. Een gezamenlijke verantwoordelijkheid, zoals ook het opvolgen van de gezamenlijke richtlijnen voor onze gezondheid en die van onze medemens in deze periode.

Wanneer gebruik je welke?



Alsan Flashing Quadro, Alsan Flashing Jardin en Alsan Patch: deze drie SOPREMA-producten zijn vanaf nu verkrijgbaar bij elke vestiging van Royal dak & bouw. Flashing Jardin en Flashing Quadro zijn in blikken van 5 kilo verkrijgbaar en de Patch 1 kg. Alle drie zijn ze makkelijk toe te passen, omdat ze alle gebruiksklare één-component producten zijn. Maar wanneer gebruik je de Flashing Quadro, Flashing Jardin of de Patch?

Alsan Flashing Jardin

Technisch adviseur vloeibare afdichtingen Sander Mateman legt uit: "De Alsan Flashing Jardin is met name geschikt voor bitumieuze daken. Het is een zwarte, wortelwerende bitumen-polyurethaan hars. Daarmee kun je als dakdekker vrijwel alle dakranden, opstanden en dakdoorvoeren

perfect waterdicht maken. De Flashing Jardin pas je toe daar waar je met een bitumen rol niet kunt komen."

"Op hoeken, scheuren en andere details waar spanningen kunnen optreden is het inbedden van een vlies (P110) in de eerste laag wel noodzakelijk. De droogtijd daarvan is kort circa 30 minuten en afhankelijk van de bui-



temperatuur. Daarna dient over het vlies de volgende laag (tweede) Flashing Jardin te worden aangebracht. Hiermee is afdichting een feit en de gewenste wortelwerendheid gewaarborgd. Na voldoende droging wordt een volgende dunne (derde) laag Alsan Flashing Jardin opgezet. Die kan vervolgens ingestrooid worden met losse leislagen om het detail hetzelfde uiterlijk te geven als de afwerking er omheen."

"Zo kun je dakdetails vuurvrij verwerken – en dus werken volgens de norm NEN 6050. Dat kan lastig zijn, met koud verkleven. De knelstrip hoeft bij gebruik van dit product ook niet meer toegepast te worden. Na goed omroeren kun je meteen aan de slag. Alsan Flashing Jardin is dan klaar voor applicatie en hecht op diverse bitumen ondergronden,



maar ook op beton, staal en hout. En meestal zonder primer. Als je vooraf twijfelt over de hechting, aarzel dan niet om met ons contact op te nemen, want wij geven graag advies waar nodig."

Alsan Flashing Quadro

"De Flashing Quadro is een doorontwikkeling" vertelt Gerard van het Ende, commercieel-technisch adviseur bij SOPREMA. "Quadro is dunner en vloeibaarder. Bovendien is de Quadro op kunststof dakbedekking toe te passen. Afhankelijk van het type materiaal met of zonder primer. Je hoeft geen rekening te houden met droogtijden bij de verwerking, want met Flashing Quadro kun je nat-in-nat werken.



Dat betekent dat nadat je de 1e laag hebt aangebracht en het vlies [165 P] in deze laag hebt ingebed meteen de 2e laag erover heen kan aanbrengen. Dat komt omdat het een heel andere samenstelling heeft, niet op bitumenbasis maar op een 100% polyurethaanbasis. Deze polyurethaanhars is speciaal ontwikkeld voor het waterdicht afwerken van diverse dakdetails. De standaard kleuren van de Flashing Quadro zijn RAL 7012 en RAL 7040. Ook hier kun je eventueel met een extra laag werken om in te strooien als je bijvoorbeeld een afwerking met leislagen wilt hebben."

"Met deze vloeibare hars is het eenvoudig om dakdetails af te dichten, zoals dakdoorvoeren en bijvoorbeeld stalen H-profielen die – veelal – door het dak steken. Het is wel essentieel om altijd met vlies [165 P] te werken bij gebruik van de Alsan Flashing Quadro. Dat geeft het z'n waterdichtheid en z'n enorme kracht."

"Bij dit alles is de voorbereiding wel heel belangrijk voor een perfect eindresultaat. Het moet droog, vast, schoon, onvet en opgeruimd zijn. En let bij de Quadro én bij de Jardin op als de ondergrond bestaat uit kale APP dakbedekking. Door de toepassing hierop is hechting op deze ondergrond niet

te verkrijgen. Bij een gemineraliseerde bedekking is hechting wel mogelijk. Neem dus in dergelijke gevallen contact met ons op, voor hechtingsadvies."



Alsan Patch

"Over de Alsan Patch kunnen we kort zijn", aldus Van het Ende. "Die gebruik je enkel voor tijdelijke reparaties met als voordeel dat het op een vochtige en zelfs natte ondergrond kan worden toegepast. Het is vloeibaar, even roeren voor gebruik en aanbrengen met roller of kwast. Maar belangrijk is dat je na een maand of twee à drie deze noodoplossing vervangt voor een permanente oplossing: de Flashing Quadro of de Flashing Jardin."

Hoe zet je 't vast

Keuzetool

Welke bevestiger je het best kunt gebruiken, hangt af van het type ondergrond. Guardian is een trouwe partner van Royal Roofing Materials, die bevestigers ontwikkelt voor diverse soorten daken en verschillende diktes isolatie. Als totaalplatform biedt Royal daarom deze keuzetool.

Zo maken we snelle selectie zo makkelijk mogelijk.



Combinaties

Overlapbevestiger High performance Isolatiebevestiger



R 45 + BS 4,8
R 45 + PS 4,8



RB 48 + BS 4,8
RB 48 + PS 4,8



R 75 + BS 4,8
R 75 + PS 4,8

Bevestigers

PS 4,8 (FM approval)

Staaldikte: 0,70 t/m 0,88 mm
Lengtematen: 40 t/m 300 mm

BS 4,8 (FM approval)

Staaldikte: 0,70 t/m 2 x 1,25 mm
Lengtematen: 50 t/m 300 mm

Ook verkrijgbaar in roestvrij staal, lengte 80 mm



Combinaties

Overlapbevestiger High performance



R 45 + CS 6,1
R 45 + LBS 6,0



ASTL variabel
RB 48 -

Bevestigers

CS 6,1 (FM approval)

Lengtematen: 40 t/m 200 mm
Ook verkrijgbaar in roestvrij

Op het platte dak?

etool

ndak

dakconstructies

formance Isolatiebevestiger



le afschotbevestiger

+ CS 6,1

R 75 + CS 6,1

R 75 + LBS 6,0

m
staal, lengte 40 en 80 mm



R 45: Voor het bevestigen van bitumen en kunststof dakbedekking.

RB 48: Voor het bevestigen van kunststof dakbedekking.

R 75: Voor het bevestigen van isolatie en kunststof en bitumen dakbedekking.



Voor de bevestiging op houten dakconstructies

Combinaties

Overlapbevestiger High performance Isolatiebevestiger



R 45 + TS 5,2
SP 40 + TS 5,2



RB 48 + TS 5,2



R 75 + TS 5,2

Bevestigigers

TS 5,2

Lengtematen: 20 t/m 120 mm

LBS 6,0

Lengtematen: 60 t/m 240 mm

Ook verkrijgbaar in roestvrij staal, lengte 100 mm





Shingles: do's and don'ts

Shingles of bitumen leien geven een dak karakter. Hoe verwerk je ze op de juiste manier en maak je een fraai geshingled dak? In dit artikel de veelgestelde vragen op een rij.

Hebben we het nu over shingles of bitumenleien?

Het kan allebei. De een vindt shingles duidelijker; de ander heeft het over bitumen leien. Shingles zijn immers esthetisch vergelijkbaar met leien, maar dan alleen van bitumen.

Hoe moet ik pakken shingles opslaan?

Houd ze altijd in de verpakking tot aan gebruik. Vervoer ze liggend en sla ze ook zo op. Het aantal door de fabrikant op een pallet geplaatste pakken is een maximum. Stapel ook geen pallets op elkaar. En: plaats ze nooit in de open zon, om verkleaving van de shingles te voorkomen.

Onder welke hellingshoek zijn shingles nog te verwerken?

De hellingshoek voor shingles begint bij 15 graden, in feite waar het platte dak eindigt. Tot ca. 90 graden zijn shingles nog te verwerken onder bepaalde voorwaarden.



Moet ik een onderlaag toepassen voor een kwalitatief goed dak met shingles?

Ja, bij voorkeur altijd een aan beide zijde bezande gebitumiseerde polyesterlaag. Overlappen kunnen verkleefd worden met koude kleefstof. Hierdoor bestaat er altijd de mogelijkheid tot ventilatie tussen onderlaag en de onderliggende lagen isolatie of hout.

Tot hoe dik kan ik een shingle dak nog isoleren? En past een shingle dak ook in de eis van $R_c = 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$?

De dikte van isolatie om de shingle bedekking nog te kunnen nagelen is maximaal 50 mm. Bij hogere eisen aan de R_c -waarde is het noodzaak het dak bouwfysisch door te rekenen en de opbouw van de constructie anders te kiezen. Dit kan bijvoorbeeld door op de isolatie nog een houten plaat toe te passen. Let op dat dan op de dakvloer eerst een goed getapete damp-

remmer wordt toegepast. Daarna de isolatie opsluiten met hout en het shingle-systeem weer nagelen op dit hout.

Moet ik meerdere pakken mixen om kleurverschil te voorkomen?

Ja, mix altijd minimaal drie pakken door elkaar, waardoor een gemêleerd dakvlak ontstaat. Kleurverschillen zijn niet te voorkomen, maar door pakken van dezelfde productiedatum te nemen en te mixen zal dit verschil door het gemêleerd vlak minder zichtbaar zijn.

Moet ik ventilatie toepassen op een shingle dak?

Ja, met name bij daken waar veel isolatie wordt toegepast en een koud dak ontstaat. Eventuele condensatie tussen isolatie of hout wordt daarmee afgevoerd.

Afhankelijk van de dakhelling dient deze ventilatie als volgt te worden aangebracht:

- Voor daken van 15° tot 25° dakhelling 33 cm² per m² dakvlak.
- Voor daken van 25° tot 85° dakhelling 16 cm² per m² dakvlak.

Bij welke dakhelling gebruik ik welk aantal bevestigers?

Gebruik altijd aluminium of koperen leinagels of gegalaniseerde stalen asfaltnagels. De kop van de nagel moet net op de shingle drukken, maar mag er niet ingedrukt worden. Nagels worden altijd recht in de onderconstructie aangebracht met een minimale diepte van 15 mm.

Bij steile daken en in windgebieden 1 en 2 moet er meer genageld worden, terwijl de onderzijden van de shingles met Royal Bitu Seal extra moeten worden gefixeerd om opwaaien te voorkomen.

Bevestigers per shingle	per shingle dakhelling > 60°
Sopratuille® Standard 5	8
Roof Color Eco 4	6
Roof Color Allegro 4	6
Sopratuille® Castor 4	6

Is het mogelijk meteen met shingles detailaansluitingen waterdicht te maken?

Nee, details moeten eerst waterdicht aangesloten worden voordat men shingles kan aansluiten. Gebruik daarvoor de onderlaag of wanneer in het zicht, eerst een toplaag met dezelfde kleur als de shingle, waarop de shingle wordt aangebracht. Raadpleeg voor de exacte indekking altijd de verwerkingsrichtlijnen van de betreffende shingle.

Hoe onderhoud ik een shingle dak?

Het verdient aanbeveling een keer per jaar het dak te controleren. In die controle kan het dak gereinigd en kleine onvolkomenheden hersteld worden. Grotere schade wordt dan tijdig geconstateerd en kan worden behandeld. Aangroei van mos is afhankelijk van gebied en situatie. Gebruik bij onderhoud altijd een biologische mosdoder om de mossen te verwijderen. Chemische middelen kunnen de shingles aantasten, wat een negatieve invloed heeft op de levensduur.

Daglicht met een extra strak design

Naast ons uitgebreide assortiment plafondplaten, bieden wij ook de vierkante 'verzonken' plafondplaat aan. In tegenstelling tot andere plafondplaten, ligt deze geheel vlak met het plafond. Het resultaat is een moderne en strakke afwerking.

Meer informatie? Ga dan naar www.solatube.nl.



Geniet van daglicht



De Nieuwe Hollander-V Winnaar op techniek



BMI MONIER

In een sport als de Formule 1 draait het om details. Zelfs de kleinste innovatie kan het verschil maken tussen winnen en verliezen. De Nieuwe Hollander is al jaren een bijzonder populair dakpanmodel. En toch kon het beter. Samen met onze klanten hebben wij de dakpan op essentiële details verbeterd. De licht klassieke, Hollandse uitstraling is gebleven, maar onderhuids is er stevig gesleuteld. De Nieuwe Hollander-V is een innovatieve variabele dakpan en een echte winnaar. De absolute nummer 1.

It's never just a roof.

Heel veel **dakpannen** voor droomhuis uit de **jaren '30**

Achter de duinen op het Zuidhollandse eiland Voorne, middenin het vogelrijke platteland tussen Brielle en Rockanje. Daar, op een flinke lap grond, staat een boerderij uit 1930 die eind dit jaar omgetoverd moet zijn tot "een droomhuis op een droomplek", zoals de nieuwe eigenaar het uitdrukt.





De oude dakpannen gaan dienst doen als fundament voor de nieuwe verharding rond het pand. Dylan Moerer (links) richtte DJM in 2016 op. Vader Ferry (rechts) werkt mee in de zaak.

Deze particuliere opdrachtgever is zelf bijzonder handig, maar de totale renovatie van het pannendak laat hij over aan professionals: ondersteund door Royal dak & bouw Ridderkerk legt DJM Dakwerken uit Hoogvliet hier 4400 natuurrode VH-pannen van Monier. De oude pannen worden niet afgevoerd. Ze liggen naast de boerderij, in honderdduizend scherven. Is het oude dak ingestort? Of eraf gewaaid? Nee, dit is bewust zo gedaan. “Ze worden gebruikt als fundament voor de nieuwe verharding rond het pand”, vertelt de jonge ondernemer Dylan Moerer, de man achter DJM.

Specialisaties

Maar voor de sloop van het oude dak begon, werd er al stevig gerekend aan het nieuwe dak, want een uitbouw maakte ‘aanlenging’ aan de zuidzijde noodzakelijk. Dat moest nauwkeurig gebeuren. Dylans vader Ferry werkt mee in de zaak en legt uit: “Het effect is groot als je niet heel exact begint; een paar millimeter in het begin geeft een verschil van diverse centimeters op het eind. Dat is het ingewikkelde hiervan. Wij zijn dakdekkers, dus voor dit werk huren we twee betrouwbare timmerlui in, waar we goede ervaringen mee hebben. Dat doen we op meer terreinen. Ieder van hen heeft zo z’n eigen specialisatie.”

Ook de Royal-vestiging in de regio Rotterdam kon hier een nieuw specialisme laten zien: hellende daken. Vanuit het gloednieuwe pand in Ridderkerk kwam Royal-medewerker Jordy Kooijmans bij het project om DJM te ondersteunen. Samen met hellend dak-specialist Marcel Bovens heeft hij de opnames gedaan in Rockanje, ook hebben ze de bouwtekeningen van de architect bestudeerd om zo de eenvoudige vraag van DJM te beantwoorden: “Dit willen we hebben – en lever het ons maar. Zo simpel is het”, vertelt Ferry. “We doen in Groot-Rotterdam veel met platte daken, maar voor de winter wilden we met pannendaken gaan werken. Het mooie is dat we ook in dat geval met Royal zaken kunnen doen. We zijn daar hartstikke tevreden over en gelukkig kunnen we er samen in groeien, als jong bedrijf.”

“We zochten een partner die meer is dan gewoon een winkel”

Ondersteunende partner

Zoon Dylan heeft in 2016 DJM opgericht. “Eigenlijk begon ik als zzp’er”, vertelt de jonge vakman. “Toen werkte ik in opdracht voor andere dakdekkersbedrijven die me inhuurden als ze een extra man nodig hadden. Begin 2017 ben ik me, samen met mijn vader, gaan richten op het werven van ‘eigen’ klanten. Van hem kreeg ik allerlei nuttige adviezen over ondernemerschap, bedrijfsvoering, klanten en dergelijke meer – en de pr. Eind 2018 kwamen we bij Royal. We zochten een ondersteunende partner, die meer is dan ‘gewoon een winkel’. Dat was het goeie adres. We kregen bij Royal vanaf het begin alle ondersteuning en medewerking.” Bij het pannendak van deze woonboerderij doet de leer-gierige Dylan weer nuttige nieuwe ervaring op. “We zien bijvoorbeeld dat er in deze oude boerderij een verloop zit van 14 centimeter. Dus als je nokvorsten gaat zetten,





"Het is een mooi vak, ik geniet er elke dag van."



Voor het timmerwerk zijn timmerlieden ingehuurd. "Ieder zijn specialisatie".

dan zitten de eerste daarvan wel goed, maar de nokvorsten aan het eind zitten dan niet meer. Dus je moet al gaan oppassen met het uitzetten van je latten, maar je hebt eigenlijk een nokvorst nodig van een iets ander, groter model. Die zit gelukkig ook in het pakket; dus bij Royal kan ik deze nokvorsten omruilen voor een grotere soort, want dan ziet het dak er netter uit."

"Het is een mooi vak, ik geniet er elke dag van. Graag zou ik nog eens een cursus doen voor 'werken met zink'. Maar wat is dan het grootste probleem? Dat is het vinden van de tijd daarvoor."

Belangrijker dan prijs

Ondertussen ontwikkelen vader en zoon elke dag het bedrijf weer wat verder. Betrouwbaarheid en transparantie zijn kernwoorden. "Garantie is heel belangrijk", stelt Ferry. "Nou kan ik wel zeggen tegen een klant: alstublieft meneer, hier heeft u tien jaar garantie op, maar ik kan niet garanderen dat DJM over tien jaar nog bestaat."

Daar zijn we te klein voor. Dus bij elk dak dat we zetten of opleveren – of het klein is of groot – vragen we minimaal de productgarantie aan. Dat deel ligt bij Royal. Zo bieden we klanten meer zekerheid. Dat is iets wat ze heel erg op prijs stellen. Dat zijn zaken die voor ons veel belangrijker zijn dan de prijs die er wordt gerekend. Daar gaan een hoop mensen aan voorbij."

RAZENDE CIARA

Op de eerste zondag na het schrijven van dit artikel raasde de storm Ciara over ons land, waarbij vooral de kust hard geraakt werd. Deze boerderij dus ook. We vroegen de mannen van DJM hoe groot de schade was: "De storm was heftig, maar vooraf verwacht. Daarom zijn we op de zaterdag ervoor ook de nokvorsten gaan monteren. Onze opdrachtgever stuurde zondag nog in een berichtje dat de wind om het pand gierende. Alles is keurig op z'n plaats gebleven. Wat waren we trots op ons team!"





Royal shingles

Een dak met Royal shingles geeft een gebouw of woning een heel eigen karakter. De grote verscheidenheid aan vormen en kleuren zorgt voor een ruimte keuze. Bovendien zijn Royal shingles waterdicht, stevig, rotvrij en licht van gewicht.

Het assortiment shingles is heel divers door onder andere de vorm van deze dakbedekking. Deze kan rechthoekig, zeshoekig of met afgeronde hoeken – zoals een beverstaart – zijn. Naast de vorm speelt kleur een grote rol in de uitstraling van het shingles-dak.

Lichtgewicht

Shingles zijn een prachtig alternatief voor dakpannen of leien. Om shingles te verwerken op het dak, dient de hellingshoek minimaal 15 graden te zijn. Royal shingles zijn licht van gewicht, waardoor een lichte dakconstructie al voldoende is om de shingles te dragen. Tegenover een staal-dak werken shingles perfect als geluids-isolatie, zodat hevige regen en hagel als minder storend worden ervaren.

Stabiel, sterk en stevig

De Royal shingles kenmerken zich door een meterlange strook van bitumen met een glasvlies inlage. De inlage van glasvlies maakt de dakbedekking stabiel, sterk en stevig. Het model wordt gevormd door de inkepingen aan de onderzijde van de strook. Een strook kan 3-tabs, 4-tabs of 5-tabs zijn.

Shingles worden verspringend gelegd, zodat er een waterdichte afwerking ontstaat. De bovenzijde van de shingles is voorzien van een bescherm laag van gekleurde leislage. De leislage is enerzijds bedoeld als een esthetische afwerking; anderzijds beschermt de leislage het bitumen tegen UV-straling. Met Royal shingles ben je verzekerd van een duurzame waterdichte dakbedekking van hoge kwaliteit.

Afschotbevestiger ASTL

De ASTL van Guardian is een afschotbevestiger waarvoor je slechts één klop-boormachine en één slagschroevendraaier nodig hebt om deze te verwerken. Dit betekent dat het aantal handelingen hetzelfde is als bij het aanbrengen van een betonslagplug of een tule/betonschroef-combinatie. Met het voordeel van het overbruggen tot 110 mm isolatiedikte met één lengte bevestiger. De ASTL is toepasbaar voor isolatiediktes van 70 mm tot 860 mm.

Verwerking en hulpgereedschap

Voor de verwerking van de ASTL is het aan te raden een boorverlengstuk met een conische hamerboor te gebruiken.

De voordelen hiervan zijn:

- rechtopstaand boren;
- het gat voor de tule wordt door de snijtanden op de stopper vrijgemaakt;
- de stopper voorkomt onnodig diep boren, dus tijdswinst.

Hierna wordt de tule in het geboorde gat in de isolatie gestopt en de ACS (combinatie schroef met moer) in de tule gestoken. Vervolgens wordt de schroef met een slagschroevendraaier aangedraaid totdat de tule aantrekt. Zonodig is de tule achteraf door middel van een eenvoudig bitverlengstuk op gewenste hoogte in te draaien. De ASTL-tule is verkrijgbaar in twee schotelafmetingen:

- Ø45 voor bevestiging in de overlap;
- Ø75 voor bevestiging van isolatie of onderlaag.



Dakgoten gemakkelijk waterdicht maken

Zinken goten die versleten zijn en lekken? Houten bakgoten en prefab goten waterdicht te maken? De oplossing hiervoor is Resistit E SK. Resistit E SK is een zelfklevende gewapende EPDM strook. Aan de onderkant bevindt zich een zelfklevende laag die is voorzien van een beschermfolie. Deze zelfklevende strook is geschikt als waterdichte afdichting van goten, maar ook ramen, gevelelementen, kelders en funderingen. Door de geringe dikte is Resistit eenvoudig toe te passen in kleine hoeken en smalle goten. Resistit E SK is duurzaam en elastisch en bewijst zich al ruim 30 jaar.

De zelfklevende stroken worden op de ondergrond gehecht middels de hechtprimer FG35. Deze primer is geschikt voor vrijwel iedere ondergrond, behalve pvc. Overlappen zijn aan elkaar te lassen met hete lucht. Resistit ESK is verkrijgbaar via Royal dak & bouw. De producten liggen op voorraad op alle 15 verkoopvestigingen.

Nog niet bekend met EPDM verwerking? Royal biedt cursussen aan voor de verwerking van Resitrix en Resistit.

Informeer bij jouw Royal contactpersoon voor meer informatie.



Bitumen branden op ongecacheerde EPS isolatie

Iedere dakdekker is bekend met het feit dat EPS isolatie gevoelig is voor warmte. De ontwikkeling van EPS isolatie staat niet stil. De lambda-waarde van het HR EPS isolatiemateriaal is verbeterd. Maar een bijeffect van deze ontwikkeling is dat het materiaal gevoelig is voor insmelting. Een standaard bitumen onderlaag op ongecacheerd EPS (wit of grijs) voldoet niet aan de gestelde norm eisen. Royal Roofing Materials heeft samen met SOPREMA BV het product Royal DG geïnnoveerd door deze onderlaag geschikt te maken voor toepassing op ieder type ongecacheerd EPS. Het zware glasweefsel voorkomt namelijk insmelting van het onderliggende EPS materiaal en is samen met een Royalgum of Royalflex toplaag tevens vliegvlurbestendig.

De onderlaag Royal DG in combinatie met de toplagen Royalgum en Royalflex een ijzersterk, perfect, waterdicht systeem. Het eerste systeem, op zowel witte als grijze ongecacheerde EPS, dat aantoonbaar voldoet aan alle gestelde eisen op het gebied van vliegvlurbestendigheid en het voorkomen van insmelting. Hiermee lopen Royal Roofing Materials en SOPREMA BV voor op de regelgeving binnen KOMO, die op korte termijn zal worden aangepast.



Snel, veilig en verantwoord werken met Flagon TPO

De kunststof dakbedekking Flagon TPO worden al vele jaren toegepast op daken over de hele wereld. TPO kenmerkt zich door de grote toepasbaarheid vanwege de soepelheid van het materiaal, milieuvriendelijkheid en lange levensduur. Flagon TPO heeft net als PVC dakbanen een voortreffelijke lasbaarheid. Afhankelijk van de materiaaleigenschappen is de verwerking van TPO ook goed te vergelijken met PVC. Ook hierbij is geen open vuur nodig: de dakbanen worden met hete lucht aan elkaar verbonden en kunnen ook bij lage temperaturen worden verwerkt. Flagon TPO is bovendien in twee kleuren te verkrijgen: grijs en wit.

Verder heeft Flagon TPO weinig onderhoud nodig en is het vrijwel het hele jaar te verwerken bij bijna alle weersomstandigheden. Ook na plaatsing trotseren de duurzame dakbanen alle weertypes.

Bovendien is deze dakbedekking bestand tegen UV-straling.

Flagon TPO kent geen weekmakers en vanwege de grote flexibiliteit met het materiaal is het uitermate geschikt onder PV-panelen.

Nog een voordeel is dat de Flagon TPO in de kleur wit RAL 9016 verkrijgbaar is en dat een gunstig effect heeft op zonnepanelen.



'Hoe zullen we dit nou eens aanpakken?'



Adrie de Penning (ADP Dakwerken, Ouddorp) is vaste klant bij Royal dak & bouw in Ridderkerk en weet waar hij het over heeft. Hij kan het bewijzen: speciaal voor deze aflevering van Dagstart heeft hij een forse stapel fotoboeken meegenomen waarin hij zijn lange leven op het dak goed gedocumenteerd heeft.

Altijd aan de slag

De foto's gaan terug naar de tijd van mastiek en door tot aan de eeuwwisseling, toen Adri – inmiddels vader van 10 kinderen – nog in dienst was bij de firma Spuitco uit Ridderkerk. "In het holst van de nacht ging ik al op pad om bijvoorbeeld in Drachten op tijd aan de slag te kunnen, zodat we om 15.00 uur weer naar huis konden. Daarnaast was ik altijd 's avonds en op de zaterdagen nog aan het werk, de mondjes moesten immers ook gevuld worden."

In 1999 is hij voor zichzelf begonnen en het werk is nooit stilgefallen sindsdien. "In het begin had ik veel particulieren en kleine aannemers als klant. Ondertussen kwamen ook de vakantieparken steeds meer op, daar hebben we ook veel werk aan gehad op de kop van het eiland. De laatste jaren hebben we steeds meer werk op Goeree-Overflakkee zelf. We doen geen nieuwbouw, alleen regulier onderhoud en klachtenonderhoud. Ik heb twee jongens in dienst en we rijden met 3 auto's en een combo als reserve.

Adrie de Penning

Leeftijd: 65

Functie en naam bedrijf: eigenaar ADP Dakbedekkingen

Aantal personen in dienst: 2

Klant bij Royal (en voorgangers) sinds: 1999

Leukste aan het vak: Als het weer goed is!

Minder leuk: Het slechte weer vanaf september.

“Op Goeree doen we veel onderhoud van corporatiewoningen, scholen en kerken – en bij het ziekenhuis in Dirksland. Maar we zijn ook vaak ‘aan de overkant’, zoals we het vasteland noemen. Door het hele land ben ik op perrondaken geweest van de NS-stations, NAVO-complexen, maar ook bij de RAI in Amsterdam zijn we bijvoorbeeld al heel wat keren op de diverse hallen geweest, voor renovatiewerk.”



Geen gezeur

Vestigingsleider Ton de Klerk van Royal dak & bouw in Ridderkerk maakt al lang deel uit van Adries professionele bestaan, ze kennen elkaar ruim 20 jaar. Op een enkel ‘uitstapje’ na komt Adrie al die jaren al bij Royal voor alle dakbenodigdheden. “Ik wil geen gezeur over een paar jaar, dat de rollen kaal geworden zijn. Hier zijn de rollen gewoon goed – en Ton helpt me altijd als ik met vragen zit. Dat schept vertrouwen.”

Raad en daad

Ton weet precies wat Adrie bedoelt. “Soms heb je van die projecten dat je je afvraagt ‘hoe zullen dit nou eens aanpakken?’ Je hebt je eigen ervaring, maar het is dan handig als er eens iemand meekijkt en je met raad en daad bijstaat. Want hou het maar eens bij: veranderende regelgeving, nieuwe eisen of de ins en outs van het Bouwbesluit. En dan is er nog het gewone werk, waarbij het soms lastig is om een project goed door te rekenen, een totaalprijs op te stellen of die afschot-tekening helemaal kloppend maken.”

Het werk valt niet stil en Adrie is zelf ook nooit stilgevallen. “Ik heb altijd geluk gehad, op een paar brandblaren na. Hoe dat komt? Tja, ik heb nooit domme dingen gedaan, zoals sport” lacht hij. “En altijd op tijd naar bed. Maar tenslotte is het ook gewoon geluk.”

Ton de Klerk

Leeftijd: 55

Functie en naam bedrijf: Vestigingsleider bij Royal Ridderkerk

Aantal personen in dienst: 7

Leukste aan het vak: Het contact met klanten en collega's – en samen het werk binnenhalen.

Minder leuk: als er te weinig gelegenheid is voor details en maatwerk.

Totale make-over voor verzorgingshuis Bijnkershoek



Tienduizend woningen komen er in de Merwedekanaalzone, in de verte verrijst het RIVM-gebouw én de Domtoren wordt onderhanden genomen voor een ingrijpende, jarenlange renovatie. Al die opvallende Utrechtse bouwplaatsen zie je vanaf het bovenste dak van verzorgingshuis Bijniershoek – en vanaf die hoogte zie je natuurlijk heel Utrecht 360 graden rond. De daken van het Bijniershoek-complex zijn sinds de zomer van 2019 de werkplek van de dakdekkers van Van Breukelen loodgieters & dakbedekkingen uit Woerden.

Het zorggebouw op Kanaleneiland stamt uit 1975 en krijgt nu een totale make-over. De bouwkundige eisen waren in 1975 wel even anders. In die tijd verhuisden senioren zonder, of met een lichte indicatie naar het bejaardenhuis, zoals dat toen nog genoemd werd. De individuele appartementen in het verzorgingshuis waren klein: plusminus 23 vierkante meter. Nu wordt niet alleen het totale pand gerenoveerd, maar ook worden telkens twee appartementen samengevoegd tot één, zodat de bewoners meer ruimte hebben – en meer licht, door ramen van vloer tot plafond. Grotere badkamers passen bij een zwaardere zorgvraag en bieden meer comfort. Natuurlijk wordt ook de dakbedekking, inclusief isolatie, naar de huidige maatstaven gebracht waardoor het comfort verbeter – zeker voor de bewoners van de bovenste appartementen.

Waterdicht

Dat klinkt eenvoudiger dan het is, zeker in een herfst die qua neerslag hoog scoorde. Want in het hoofdgebouw zijn veel bewoners wel verhuisd, maar in de serviceflat zijn alle bewoners blijven wonen. Omdat daar de eerste nieuwe installaties (op het dak) geplaatst werden, waren die daken het eerst aan de beurt. Peter van Breukelen: “Dus na de sloop van dat dak was het voor ons wel een uitdaging, om het daar zo snel mogelijk weer waterdicht te krijgen. En dat in november!”

Hoe pakt Van Breukelen het aan? “We verwijderen de bestaande dakbedekking en -isolatie helemaal van de daken van de woontorens en ook van de lagere bouw-delen. Daar brengen we nieuwe pakketten dakbedekking op aan, op basis van het technisch advies van Royal. Het dak van de bredere eerste verdieping hebben we over-laagd met Royalgum WW, een wortelwerende bitumen



Peter van Breukelen:
"Korte lijnen in dit project heel belangrijk."



Het dak van de bredere eerste verdieping is overlaagd met Royalgum WW, een wortelwerende bitumen.



dakbedekking, zodat er in de toekomst een groen dak aangebracht kan worden. Bij die beneden-daken gaat het om 1500 vierkante meter. Bij de bovenste daken gaat het om 2500 vierkante meter. Daar hebben we na-isolatie toegepast met 120 millimeter PIR", zo somt Peter van Breukelen het overzichtelijk op.

Windbelasting

Aan welke eisen moet de dakbedekking voldoen, op deze woontorens? Accountmanager Jeroen de Wildt van Royal dak & bouw Utrecht weet er meer van: "Het speciale van dit project is de bevestiging van het dakpakket op ruim 20 meter hoogte. Daarom hebben we eerst de tekeningen bestudeerd, met uitleg daarbij van Peter van Breukelen. Op basis daarvan hebben we zorgvuldige berekeningen gemaakt van de windbelasting en we hebben nadrukkelijk gekeken naar de bouwfysica. Er moest goed aan gerekend worden om het juiste advies uit te brengen."

"Aanvankelijk zou de isolatie verlijmd worden. Dat is een nieuwe ontwikkeling, daarom zijn een aantal medewerkers van Van Breukelen al bij ons in het pand van Royal Utrecht geweest voor theoretische instructie en een praktijkdemonstratie over het bevestigen van de isolatie. Dat was in samenwerking met onze technisch adviseur Martin Beckers.

Maar na al het rekenwerk hebben we, in goed overleg met Peter van Breukelen, uiteindelijk toch voor een mechanisch bevestigingssysteem gekozen. Dat gebeurt met speciale schroeven."

Zekerheid

Royal en Van Breukelen namen geen enkel risico.

De Wildt: "Via onder meer trekproeven concludeerden

we samen dat die manier gegarandeerd een betrouwbaar resultaat zou opleveren: dakbedekking die keurig blijft liggen, jarenlang, bij welke storm dan ook. Zo hebben wij, maar vooral Van Breukelen en de hoogbejaarde bewoners zekerheid over de juiste toepassing van het materiaal." Die zekerheid is hier nog belangrijker dan bij 'gewone' projecten. De bewoners zijn niet alleen kwetsbaar, maar volgen ook alles van heel dichtbij. "Dit is een bijzondere omgeving om te werken", vertelt Peter van Breukelen. De bewoners horen het natuurlijk luid en duidelijk als we aan het boren zijn. Als er dan na werktijd ergens een druppel aan het plafond verschijnt, dan moet je er direct bij zijn. Want deze mensen slapen daar letterlijk niet van. Zo beperken we de overlast tot een minimum." Snel erbij zijn, dat verlangt Van Breukelen zelf ook: "In het verleden hadden we al een bijzondere samenwerking met Royal. Royal kan heel snel schakelen. In dit project is dat echt belangrijk, omdat er toch snel achter elkaar veel materiaal aangeleverd moet worden. Daarvoor moet je korte lijnen hebben en dat is ook hier weer naar volle tevredenheid verlopen."

PERSOONLIJK CONTACT

"Mijn vader en mijn broer hebben het bedrijf 32 jaar geleden opgericht", vertelt Peter van Breukelen, verantwoordelijk voor de dakdekkers en inmiddels al ruim 20 jaar vennoot. "Van onze tien medewerkers werken er vier op het dak. Voor de grotere opdrachten huren we soms een paar man in, zoals hier. Groter willen we niet worden, anders kun je zelf niet meer meelopen. Dat wil ik graag blijven doen, want ik vind het veel te leuk op het dak en daarbij: persoonlijk contact met de klant is overal nodig. Vooral bij bouw en renovatie in het luxere segment. Dat merken we met installatiewerk, maar ook met het dakwerk."



DAKEN & ZAKEN

De dakenvakbeurs van Nederland

Wij verwelkomen u graag op donderdag 1 oktober 2020 tijdens de eerste editie van DAKEN & ZAKEN, de vakbeurs voor platte en hellende daken, bij Next Level in de Evenementenhal in Gorinchem.

DAKEN & ZAKEN is de plek waar opdrachtgevers, leveranciers en verwerkers binnen de dakenbranche elkaar ontmoeten. Praat elkaar in een rustige en sfeervolle ambiance bij over uitdagingen en oplossingen, zoals multifunctioneel gebruik van daken, milieuvriendelijke materialen, waterdichting en vakmanschap.

Geïnteresseerd in een stand op DAKEN & ZAKEN of in een gratis* toegangsticket voor de beurs?

Bekijk de website: www.dakenenzaken.nl

Voor catering wordt gezorgd, de beurs is geopend van 10.00 tot 20.00 uur en er is voldoende parkeergelegenheid. Georganiseerd voor en door de dakenbranche.

Tot ziens op 1 oktober bij DAKEN & ZAKEN!

*Gratis t/m 24 september, daarna kost een toegangsticket 15 euro.



Deze beurs wordt mede ondersteund door:





Goossens Installatietechniek & Dakbedekkingen



Mike Janssen Zink en Dakwerken



Clemens Dakwerken

Heb jij een project in uitvoering of een mooi project afgerond dat je wilt delen met vakgenoten?

Stuur je foto naar
top@royalroofingmaterials.com



Kruze Dakservice



JK Daktechniek



Dakpartners Ragazzi-Jurgen

HAD IK MAAR, WAS IK MAAR... TE LAAT.

In geval van brand heeft niemand iets aan uitvluchten. U kunt beter vooraf uw verantwoordelijkheid voor de bescherming van personen en materiële zaken nemen. Kies voor onbrandbare ROCKWOOL steenwol isolatie: Euro-brandklasse A1, smeltpunt > 1.000 °C.

Minimaal 1.000 °C, een verantwoorde keuze!



rockwool.nl



COLOFON

Redactieadres:

top@royalroofingmaterials.com
Postbus 6991
6503 GL Nijmegen
Tel. 024-3773273

Hoofdredactie

Leane van Silfhout

Redactie

Martin Beckers
Stephan van den Brink
Paul Diersen
Maurice Dörenberg
Pim Nusselder

Concept en realisatie

Eisma Content Marketing

Fotografie en beeld

Fotobureau Roel Dijkstra, Rob Goossens,
Inpladi (infographic), Bart Nijs (Studio38c),
Klijn Daksystemen, archief Royal Roofing
Materials en leveranciers.

Vormgeving

Inpladi,
bureau voor idee en creatie Cuijk

Drukwerk

Veldhuis Media, Raalte

Coverfoto

Rob Goossens

Advertenties

Wilt u adverteren in TOP?
Neem contact op met de redactie:
top@royalroofingmaterials.com



TOP is een periodiek magazine van Royal Roofing Materials B.V. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt worden, in enige vorm of op enige wijze, zonder voorafgaande toestemming van de uitgever. Uitgever en auteurs verklaren dat deze uitgave op zorgvuldige wijze en naar het beste weten is samengesteld, evenwel kunnen zijn op geen enkele wijze instaan voor de juistheid of volledigheid van de informatie en aanvaarden dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor schade, van welke aard dan ook, die het gevolg is van deze informatie.

© 2020, Royal Roofing Materials B.V.

Ons videoteam heeft gefilmd op de projecten die in deze editie staan. De video's hiervan vind je binnenkort online.



Houd dus onze Facebookpagina in de gaten!





SYNTHETISCHE
WATERDICHTING

DE **EXCLUSIEVE**
KWALITEIT VAN TPO

- » Extreem flexibel
- » Eenvoudig te verwerken. Na uitrollen direct föhnbaar
- » Totaalpakket, membranen en accessoires, uit voorraad leverbaar
- » Uitgebreide logistieke service
- » All in (project) garantie



SOPREMA
GROUP